

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Ben jij al klaar voor het winterseizoen?

De zomer ligt inmiddels achter ons, de herfst is begonnen. Weliswaar bleef de temperatuur in de afgelopen weken nog goed op peil, maar de koudere dagen zijn in aantocht. Een goed moment dus om even stil te staan bij een aantal zaken.

In de zomertijd heb je de verwarming waarschijnlijk niet of nauwelijks gebruikt. Het is daarom raadzaam om het systeem goed te (laten) controleren en reinigen. Loop dan ook meteen even een rondje door het hele huis

om te controleren of er sprake is van kieren en/of tocht. Door tocht en kieren ontsnapt kostbare warmte en verstoort je onnodig veel energie. Het gebruik van kit of strips om de tocht tegen te houden, kan je tientallen

euro's schelen! Heb je een open haard? Laat ook die controleren door een professional, zodat je niet het risico loopt op een schoorsteenbrand.

De tuin

Niet alleen binnenshuis, maar ook in de tuin ligt het nodige werk te wachten. De bladeren gaan vallen en dat betekent meestal wat extra werk. Zorg ervoor dat je de bladeren consequent weghaalt van het tuinpad, om

valpartijen door gladheid te voorkomen. Verwijder ze ook van het gazon, want het gras kan stikken door een aaneengesloten bladerdek. Rond plantjes kun je de bladeren prima laten liggen. Ze vormen daar juist een extra bescherming in perioden van vorst. Bovendien bieden ze een mooie schuilplaats voor egels. En over bladeren gesproken: in de afvoerkanalen van het regenwater horen ze beslist niet thuis. Controleer je dakgoot tijdig om overstroming te voorkomen.

Bijna kwart Noord-Hollanders koopt liefst een kluswoning



Zo lijkt het of je woonkamer groter is

861.000 Noord-Hollandse huishoudens hebben binnen vijf jaar warmtepomp

Keukenstunter Mijdrecht viert 5 jarig bestaan

Het is inmiddels 5 jaar geleden dat Keukenstunter Mijdrecht haar deuren opende onder leiding van de enthousiaste ondernemers Erwin en Tim de Marie. "Dat was de start van onze missie: geweldige keukens toegankelijk maken voor iedereen, en dat ook nog eens met een glimlach." Aldus eigenaar Erwin. "Dit jaar is extra speciaal, want we vieren ons vijfjarig bestaan en de positieve feedback van onze tevreden klanten. We nodigen je van harte uit om de sfeer te komen proeven in je nieuwe keuken tijdens ons feestelijke jubileum!"

Specialistisch advies

Bij binnenkomst in de showroom aan de Genieweg 52 te Mijdrecht, wacht een warm welkom door Erwin en Tim. Met de vele verschillende mogelijkheden bij het inrichten van een nieuwe keuken kan worden gerekend op specialistisch advies van vader en zoon. "Als je bij ons de showroom binnen komt, word je

niet meteen aangevallen door een medewerker die gelijk van alles van je wil. Als klant krijg je de ruimte om zelf keuzes te maken, zonder dat gelijk iets moet worden vastgelegd op dezelfde dag. Bij ons krijg je een goede kwaliteit design-keuken, met een goede service tegen een scherpe prijs", vertelt Tim de Marie.



Kwaliteit Staat Voorop

Bij Keukenstunter Mijdrecht geloven we dat uw keuken een investering voor de lange termijn moet zijn, en daarom werken we alleen met hoogwaardige materialen en producten. We begrijpen dat uw keuken niet alleen functioneel moet zijn, maar ook esthetisch aantrekkelijk. In de ruim opgezette showroom is er voldoende gelegenheid om inspiratie op te doen. De 19 voorbeeldopstellingen, waarvan de helft recent is vernieuwd, zijn daarvoor een uitstekend hulpmiddel. Op verzoek maken Erwin en Tim gratis en vrijblijvend een 3D ontwerp van de toekomstige droomkeuken. Daarmee kan een goed beeld worden geschetst hoe de keuken er na de montage uit zal gaan zien. En mochten er jonge kinderen aanwezig zijn bij het bezoek, dan hoeven zij niet overal mee te lopen. Er is namelijk een kinderspeelruimte waar veel plezier kan worden beleefd terwijl door de ouders een mooie keuken wordt uitgezocht.

Eigen monteur

Bij Keukenstunter Mijdrecht gaat het niet alleen om het verkopen van keukens; we zetten ons in voor de volledige ervaring, óók na de koop. De

technische vaardigheden van Tim de Marie komen daarbij om de hoek kijken, die zeer kundig de keuken komt inmeten en optioneel installeren. Na de montage staan we ook altijd klaar om te helpen, mocht er iets met de keuken of apparatuur aan de hand zijn. Erwin: "Ik hoef geen monteur te bellen en te vragen wanneer men tijd heeft om bijvoorbeeld een vaatwasser te installeren. Dat kan soms dan nog drie weken duren en zo lang willen wij een klant niet laten wachten. Tim kan er gelijk werk van maken als het bij ons binnen komt. Een service die hij steeds meer is gaan oppakken naast de verkoop in de showroom. Zo vullen vader en zoon elkaar goed aan op het gebied van ervaring en veelzijdigheid.

Uitmuntende Beoordelingen

Onze klanten zijn de kern van ons succes, en we zijn trots op de tevreden feedback die we hebben ontvangen. Met een indrukwekkende Trustpilot-score van 4,6 uit 5 en een hoge Google-reviewscore van 4,9 uit 5, hebben we het vertrouwen en de waardering van onze klanten verdiend. Deze beoordelingen bevestigen onze toewijding aan het leveren van goede service en kwalitatieve keukens.

keukenstunter

Hét adres voor uw nieuwe droomkeuken!

Onze eigen monteur ontzorgt u volledig met:

- inmeten
- montage
- service

WIJ BESTAAN
5 JAAR!

MIJDRECHT: Genieweg 52 | tel: 0297 744 042

Openingstijden: maandag 13.00 - 17.30 u | dinsdag t/m vrijdag 9.30 - 17.30 u | zaterdag 9.30 - 17.00 u | zondag 12.00 - 17.00 u



Zo schilder je zelf je binnendeuren

Het schilderen van een binnendeur is geen ingewikkeld karwei. Toch kan er nog van alles fout gaan, als je niet de juiste voorbereidingen treft of niet op de juiste manier te werk gaat.

Op internet zijn diverse instructievideo's te vinden waarin gedetailleerd uitgelegd wordt waarmee je rekening moet houden. Het stappenplan voor het schilderen van een binnendeur is eigenlijk vrij eenvoudig. Allereerst dek je de vloer onder de deur goed af met folie. Zo voorkom je dat verfspetters de vloer beschadigen. Van de deur verwijder je eerst de oude verflagen. Je schuurt de deur vervolgens goed met fijn schuurpapier. Dit is belangrijk om de nieuwe verflaag goed te kunnen laten hechten. Daarna breng je een

laag grondverf aan. Ook deze grondlaag moet je, nadat die droog is, eerst weer schuren en vervolgens stofvrij maken. Tenslotte kun je met een verfroller de laklaag op de deur aanbrengen. Gebruik niet te veel lak en breng de lak verticaal aan. Rol de lak vervolgens horizontaal uit. Meestal is het voldoende om twee laklagen aan te brengen. Belangrijk is dat de ruimte tochtvrij is, maar wel voldoende geventileerd. Een gemiddelde kamertemperatuur wordt aanbevolen voor schilderwerk.

De beste Leolux Select Store van Midden Nederland

leolux



Flint, een echte eyecatcher voor een beeldschone prijs

Al vanaf €3.195. Bekijk hem in onze officiële Leolux Select Store en ontdek de mogelijkheden van dit prachtige Nederlandse designmerk.

gasse

Gasse Wonen
Bozenhoven 53
3641 AC Mijdrecht

0297 - 283 165
info@gasse.nl
www.gasse.nl



Blauwhoff
BOUWCENTER
TEGELS | PVC | LAMINAAT



Vloer
WAND

Bouwcenterblauwhoff.nl

Aalsmeerderweg 225 te Aalsmeer | T 0297 -324 281

Gespot op WONEN.NL

Naturals-collectie geeft natuur bovennatuurlijke krachten

Iedereen wil terug naar de natuur, maar niet te voet. Het is net zo bij jouw vloer. Je houdt wel van warm hout of robuuste steen. Maar het werk om zo'n vloer mooi te houden, staat in de weg. De vernieuwde Naturals-collectie van COREtec® laat je wél op je gemak genieten van het moois van de natuur. Je vloer is een technologisch hoogstandje. En dat merk je doordat die slijtvast is, tegen een stoot kan en niet bang is van water.

www.coretecfloors.com



Nieuwe ronde en ovale verlichte spiegels van Geberit

Onmisbaar in de badkamer: een spiegel met goede verlichting. Verlichte spiegels zorgen voor een optimaal verlicht spiegelbeeld en een goede (accent) verlichting in de badkamer. Organische vormen domineren al geruime tijd interieurs en zijn ook veelvuldig terug te vinden de badkamer. Geberit breidt haar Option spiegelcollectie daarom nu verder uit met nieuwe ronde en ovale spiegels.

www.geberit.nl



Nieuw: Miniline

Minimalistische schuifpui met een maximale lichtinval. Miniline, da's net een openschuivende glazen wand. Geniet van een maximale transparantie: alle aluminium profielen van deze minimalistische schuifpui worden namelijk onzichtbaar ingebouwd. Blijft over: enkel het verticale aluminium profiel van slechts 20mm breed. Je woning en de ruimte rondom worden één. Deze puien kunnen tot 4 meter hoog gemaakt worden.

www.aliplast.com

Ontdek de slimme hybride add-on warmteoplossing van Intergas

De Xtend is de slimme hybride oplossing van Intergas. Deze add-on lucht/water warmtepomp heeft een vermogen van 5 kW en werkt samen met een hoog rendement cv-ketel om je woning te voorzien van verwarming en warm tapwater. Op deze manier kun je tot wel 80% besparen op je gasverbruik, zonder in te leveren op comfort. De binneneenheid heeft een bijzonder compact formaat, een van de kleinste in de markt! Daarnaast is de buitenunit fluisterstil. Is je cv-ketel nog niet aan vervanging toe? Door de OpenTherm verbinding is het mogelijk om de Xtend te combineren met het merendeel van de cv-ketels in de markt, maar voor de hoogste besparing combineer je de Xtend met de Intergas Xtreme.

Op de Xtend ontvang je €2400,- subsidie. www.intergas-verwarming.nl



Strak, modern en ongekende vrijheid:

De kernwaarde van Primabad is creëren je eigen stijl en durf buiten de lijntjes te kleuren. De combinatie van mat zwart, nikkel en lichte elementen, met het ribbelfront als echte eyecatcher, zorgt hier voor een fantastisch stoere en geleefde badkamer.

www.primabad.nl

Op WONEN.nl vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!

Slimme ventilatie: 225 Compact

Vasco lanceert energiezuinig systeem voor kleinere woonoppervlaktes de 225 Compact ventilatie-unit is niet alleen een uiterst compacte maar ook energiezuinige oplossing die garant staat voor een gezonde leefomgeving. Vasco ontwikkelde deze unit specifiek voor beperkte woonoppervlaktes, appartementen, studio's of tiny houses.

<https://vasco.eu/nl-be>



Ontdek de ultieme bescherming voor je parketvloeren, houten vloeren en betimmeringen met Trae Lyx Parket- & Vloerlak!

Je kiest voor houten vloeren en betimmeringen om de tijdloze charme van hout in je ruimte te brengen. Trae Lyx Parket- & Vloerlak behoudt die natuurlijke schoonheid van zowel hard- als zacht hout, ongeacht de belasting! Onze Parket- & Vloerlak beschermt hout optimaal tegen slijtage, krassen en beschadigingen. Je houten vloer blijft er als nieuw uitzien, zelfs bij intensief gebruik! Trae Lyx Parket- & Vloerlak is uitstekend reinigbaar, zodat je je geen zorgen hoeft te maken over vlekken.

Geniet van hout zonder concessies! De lak is watergedragen, makkelijk aan te brengen en creëert een prachtig resultaat in de glansgraden ultra mat, mat, zijdeglans of hoogglans. Je kiest voor duurzaamheid en elegantie. Trae Lyx Parket- & Vloerlak, waar houten schoonheid behouden blijft en beschermd wordt! Bezoek onze website of raadpleeg je lokale dealer voor Trae Lyx Parket- & Vloerlak en geef jouw houten vloer de optimale bescherming die het verdient. www.traelyx.nl



NIKS MEER AAN DOEN!

NIEUW: PARKET- EN VLOERLAK

Een product voor zowel hard- als zacht houten vloeren



De nieuwste Quooker finishes: Rosé Koper & Gunmetal

Quooker heeft onlangs twee opvallende nieuwe finishes, Rosé Koper en Gunmetal, beschikbaar in de Flex, Fusion Round en Fusion Square modellen, aan het assortiment toegevoegd. De Rosé Koper finish straalt een warme, tijdloze elegantie uit, terwijl de Gunmetal finish een moderne, gedurfde uitstraling biedt met zijn diepe, donkere tint. Deze finishes gaan verder dan alleen esthetiek; ze belichamen ook de duurzaamheid en kwaliteit waar Quooker om bekend staat, waardoor keukens niet alleen visueel aantrekkelijk worden, maar ook functioneel en praktisch blijven.

Of men nu kiest voor de Flex, Fusion Round of Fusion Square, met deze nieuwe finishes kan een keuken moeiteloos worden getransformeerd tot een ruimte van tijdloze elegantie of eigentijdse verfijning, afgestemd op persoonlijke stijlvoorkeur.

www.quooker.nl

Welkom in de grootste showrooms van Nederland!

Profiteer nu van
onze 60 jaar
jubileumacties

60-JARIG KEUKENJUBILEUM

60 jaar geleden startte het familiebedrijf met de verkoop van keukens en inmiddels heeft Keukenwarenhuis.nl de grootste keukenshowrooms van heel Nederland en staat de derde generatie aan het roer, zal de vierde generatie straks ook in de keukens actief zijn? De tijd zal het leren.

Keukenwarenhuis.nl specialiseert zich in betaalbare luxe met ontzorgde Duitse A-merk keukens, welke vast laag geprijsd verkocht worden. Met A-merk apparatuur, het aanrechtblad en de accessoires tegen onze internetprijzen. Alles wordt voor u geregeld, inclusief montage en aansluiten, kant en klaar!

Bij Keukenwarenhuis.nl vindt u een gloednieuwe collectie met de allernieuwste trends, zoals industriële keukens, landelijke keukens, greepeloze keukens, design keukens en seniorenkeukens. Ook vele A-merk outletkeukens en 1000 luxe keukens uit voorraad voor Half Geld!

Een dagje op uw gemak zelf vrijblijvend oriënteren is bij Keukenwarenhuis.nl nog mogelijk!



Alle keukens in de showroom staan compleet en netto geprijsd en dat voor ieder budget, zodat u zelf vrijblijvend kunt beslissen of u met een verkoper in gesprek wilt gaan. Ook kunt u natuurlijk later nog eens komen kijken, als uw ideeën meer vorm gekregen hebben.

Deze jubileumacties gelden uitsluitend voor alle complete keukens welke binnen 12 maanden geleverd mogen worden. Vraag ook naar onze snelle-beslissers-korting!

Kom dus snel langs en profiteer van de vele actie-aanbiedingen tijdens de ruime openingstijden.

Keukenwarenhuis.nl zorgt bovendien voor een gezellige en ontspannen sfeer met een hapje en een drankje. U kunt aan de bar bijvoorbeeld gratis een biertje of een wijntje drinken!



JUBILEUMACTIE

Woe 27 sept. 10 - 18 uur

Don 28 sept. 10 - 22 uur

Vrij 29 sept. 10 - 22 uur

Zat 30 sept. 9 - 18 uur

KOOPZONDAG 1 okt.

- Ter Aar 10 - 18 uur

- Dordrecht 11 - 18 uur

★ Trustpilot ★★★★★ 4,4 Uitstekend

DAAROM KEUKENWARENHUIS.NL

- volledig zelfstandig familiebedrijf;
- ontzorgde Duitse keukens Half Geld;
- apparatuur tegen onze internetprijzen;
- 1000 keukens -op maat- uit voorraad;
- zes maanden reserveren mogelijk;
- rustig en ontspannen zelf oriënteren;
- alles met prijzen in de showroom;
- unieke en veilige werkwijze;
- kiezen en kopen in twee stappen;
- montage in geheel Nederland.

KEUKEN
warenhuis.nl



Daar moet je geweest zijn!

Stobbeweg 19-21* (Woonboulevard Bovenland) – 2461 EX Ter Aar (ZH) – Tel. 088 01 01 200

Einsteinstraat 29* (Dordtse Kil 2, afrit 21-A16) – 3316 GG Dordrecht – Tel. 088 01 01 201

* **Gratis Parkeren!**



861.000 Noord-Hollandse huishoudens hebben binnen vijf jaar warmtepomp

Na maanden van schaarste valt inmiddels positief nieuws te melden over de warmtepomp: installateurs verwachten dit jaar een recordaantal exemplaren te plaatsen. De wachttijden zijn dan ook flink teruggelopen. Ook de komende jaren zal de vraag naar warmtepompen onverminderd groot blijven, zo verwacht Slimster.nl. Uit onderzoek van de vergelijkingssite blijkt namelijk dat over vijf jaar liefst 861.000 Noord-Hollandse huishoudens over een warmtepomp beschikken.

Met behulp van veldwerkbureau Panel Inzicht vroeg Slimster aan 2000 Nederlanders of zij van plan zijn in de toekomst een warmtepomp te kopen. Ruim een op de tien gaf aan dit reeds gedaan te hebben, terwijl ruim vier procent verwacht dit het komende jaar te doen. 6,6 procent wacht hier nog maximaal drie jaar mee, 6,4 procent wil binnen vijf jaar de gasgestookte cv-ketel de deur uit doen.

Vooraf Flevolandse willen warmtepomp
Een opvallende uitkomst van het onderzoek van Slimster is dat met name de jongere generatie warm loopt voor elektrisch verwarmen. Zo verwacht liefst 52 procent van de twintigers binnen vijf jaar een warmtepomp te hebben. Onder dertigers is dit nog 35 procent, maar daarna loopt het per leeftijdscategorie gauw af. Ook op geografisch niveau zijn er verschillen.

Inwoners van Flevoland, Groningen en Drenthe hebben het meeste oren naar een warmtepomp, Zeeuwen staan er juist het minst om te springen. Verder blijkt dat bijna de helft van de ondervraagden (47 procent) niet van plan is een warmtepomp aan te schaffen in de toekomst. Dat is opmerkelijk, aangezien het de bedoeling is dat het vanaf 2026 verplicht wordt een al dan niet hybride warmtepomp te laten installeren wanneer de huidige cv-ketel aan vervanging toe is. Daarvan lijkt een groot deel van Nederland zich dus nog niet bewust, of men verwacht dat er nog betere alternatieven voor de warmtepomp op de markt zullen verschijnen.

120 duizend extra warmtepompen per jaar
Afgaande op het onderzoek van Slimster moeten de komende vijf jaar moeten in totaal ruim 1,4 miljoen warmtepompen geïnstalleerd worden, oftewel bijna 290 duizend per jaar. Techniek Nederland verwacht dat de branche dit jaar uitkomt op 170 duizend. Dat moeten de komende vijf jaar dus gemiddeld genomen 120 duizend per jaar extra worden. Marco Schuurman, eigenaar van Slimster.nl, heeft grote twijfels of dit in de praktijk haalbaar is. Want waar de voorraden inmiddels op peil lijken, is er nog een ander probleem: we komen handen tekort. „De installatie van een warmtepomp is, enigszins afhankelijk van het type warmtepomp, vrij complex. En dat terwijl we al jaren horen dat er grote personeelstekorten zijn in de techniek. Stel dat de installatie zo'n anderhalve dag kost, waarbij twee man personeel nodig is, dan heb je het de komende vijf jaar dus al over 3800 vakmensen die zich enkel en alleen bezighouden met de installatie van warmtepompen”, zo rekent Schuurman voor. „Die kunnen dan bijvoorbeeld dus niet ingezet worden voor de installatie van zonnepanelen, laadpalen, thuisaccu's en andere zaken die Nederland duurzamer maken.”

Zo maak je jouw interieur duurzaam

Sta je op het punt je woonkamer opnieuw in te richten? Begin dan met jezelf de vraag te stellen of het echt nodig is om nieuwe meubels te kopen. In het kader van duurzaamheid besluiten steeds meer mensen om aankopen uit te stellen als ze niet strikt noodzakelijk zijn. Maar goed, je wilt misschien toch wel eens wat anders in huis? Een bezoek aan een kringloopwinkel kan voor een verrassend resultaat zorgen. Misschien vind je voor een paar tientjes het perfecte meubelstuk voor jouw huis! Ga je uiteindelijk toch voor nieuwkoop? Dan is het belangrijk om goed op de kwaliteit en herkomst van de meubelen te letten. Een kastje dat er fantastisch uitziet, maar over een paar jaar al in elkaar zakt, is geen duurzame aankoop. Let bij de aankoop van houten meubelen op het FSC- of PEFC-keurmerk. Deze kenmerken garanderen dat het hout afkomstig is uit bossen met duurzaam bosbeheer. Kies bij voorkeur voor lokaal geproduceerde meubelen, gemaakt van gerecyclede materialen.



Wilt u ook uw droomhuis vinden?

Op zaterdag 30 september is het weer tijd voor de NVM Open Huizen Dag. Tussen 11.00 uur en 15.00 uur kunt u vrijblijvend onze deelnemende woningen bezichtigen.

Uiteraard staan onze makelaars tijdens het Open Huis voor u klaar. Onze kantoren zijn geopend dus loop gerust bij ons naar binnen voor vragen en meer informatie over onze woningen.

Ook bieden wij de gelegenheid om, vóór de Open Huizen Dag, met een hypotheekadviseur van Kok Advies te spreken en uw financiële mogelijkheden in kaart te brengen. Op vrijdag 29 september kunt u zonder afspraak tussen 14.30 en 17.00 uur op onze kantoren in Amstelveen en Uithoorn naar binnen lopen.



Kijk voor de deelnemende woningen op www.ekz.nl



Zo lijkt het of je woonkamer groter is

De manier waarop je een woonkamer inricht, bepaalt hoe je de ruimte ervaart. Je kunt een relatief kleine woonkamer groter laten lijken door wat optische trucs toe te passen.

Op de eerste plaats geldt dat lichte muren een ruimte groter doen lijken dan donkere muren. Hou de muren dus wit of gebruik hooguit een licht tintje. Ook een lichte vloer zorgt ervoor dat de kamer groter oogt. Dat komt omdat deze lichte oppervlakken het daglicht goed reflecteren. En over daglicht gesproken: ook een dakraam in de ruimte doet wonderen voor het optische effect. Mocht je in de gelegenheid zijn om een dakraam aan te (laten) brengen, doe dat dan beslist!

Niet alleen door te spelen met het kleurgebruik kun je de woonkamer groter laten lijken. Ook

de manier waarop je de vloer legt, kan al van doorslaggevend belang zijn. Heb je bijvoorbeeld een heel smalle woonkamer met een houten vloer of laminaat? Leg de vloer dan niet in de lengte, maar juist in de breedte. Dit zorgt ervoor dat de vloer breder lijkt. Het is te vergelijken met het effect van gestreepte kleding die je draagt, waarbij een horizontale streep je dikker doet lijken. Nog een bekende truc voor een ruimtelijke illusie: spiegels! Door op strategische plaatsen een spiegel aan de wand te hangen, creëer je ook het idee dat de kamer groter is. Tenslotte: meubels op pootjes zorgen er ook voor dat de ruimte groter lijkt!

Hofland 23 Mijdrecht



DEELNEMER NVM OPEN HUIZEN DAG 30 SEPTEMBER 2023, 11:00 - 15:00 UUR



Bent u op zoek naar een luxueuze levensstijl die het bruisende leven van een dorp naadloos combineert met een idyllisch uitzicht op het platteland? Deze vrijstaande villa, strategisch gelegen in het kloppend hart van Mijdrecht, biedt u precies dat. Aan de voorkant van de woning geniet u van de dynamiek en voorzieningen van het dorp, terwijl de achtertuin u trakteert op een panoramisch uitzicht over een rustgevend waterlandschap en weidse velden.

Belangrijke Specificaties:

- Type: Vrijstaande villa met garage
- Bouwjaar: 1979
- Woonoppervlakte: 211 m²
- Aantal kamers: 6
- Tuinoriëntatie: West, aan vaarwater

Vraagprijs €895.000,- k.k.



Ruijgrok Makelaars

Hofland 19 Mijdrecht • 0297 - 283 375
www.ruijgrok.nl

PULLMAN

EXPRESS

WAAR COMFORT EN VOORDEEL SAMENKOMEN

Nu een **GRATIS** bedverlichtingspakket t.w.v. € 255,- cadeau*



Boxspringcombinatie Pullman Express London

€ 3.399,-

(vaste uitvoering, 160/180x200)

*VRAAG NAAR DE VOORWAARDEN IN DE WINKEL
ACTIE GELDIG VAN 29 SEPTEMBER T/M 6 NOVEMBER 2023

Keulschevaart 3a | 3621 MX Breukelen | Tel: 0346-264010 | www.matrassenstad.nl

MATRASSENSTAD
sinds 1978 groots in slapen



Al 40 jaar groots in slapen

KOM NAAR ONZE 1000 M² WOONWINKEL



..en laat u inspireren

MEUBELS OP MAAT!

VLOEREN VAN DUITSE KWALITEIT (PLANKEN EN VISGRAAT)

LAMEL PARKET, PVC, AVATARA, HYWOOD, DURECO.



Schans 7-11 • 1421 BA Uithoorn • 0297-561633
info@gerardkeune.nl • www.gerardkeune.nl

Bijna kwart Noord-Hollanders koopt liefst een kluswoning

Terwijl landelijk gezien 21,7% van de Nederlanders een kluswoning verkiest boven een instapklare woning, geeft in de provincie Noord-Holland 24,2% van de inwoners de voorkeur aan zo'n klusproject. Echter, een grotere meerderheid, namelijk 44,2% van de Noord-Hollanders, kiest toch voor het gemak van een instapklare woning. Dat blijkt uit een panelonderzoek van vergelijkingsite Slimster.nl.

Noord-Hollanders blijken dus een bovengemiddeld grote voorkeur voor kluswoningen te hebben. Vooral het verschil met de rest van de Randstad valt op. Zo is het percentage bijna dubbel zo hoog als in Flevoland. Dit verschil kan volgens Marco Schuurman, eigenaar van Slimster, deels verklaard worden door de specifieke vastgoedmarkt van Amsterdam,

waarbij oudere woningen, voornamelijk in karakteristieke buurten, in trek zijn. De historische charme en potentie van deze woningen kunnen kopers verleiden tot een klusproject, ondanks eventuele extra inspanningen die dat met zich meebrengt. Drenten zijn overigens met afstand (41,5%) de meest fervente klus-sers, terwijl Zeeuwen duidelijk de grootste voorkeur voor een instapklare woning hebben.

Starters zien klussen als een kans

Landelijk gezien valt op dat vooral de jongere groep woningzoekenden (twintigers en dertigers) het moeten klussen aan een woning niet zien als een obstakel. Dit is mede te danken aan het feit dat op dergelijke woningen vaak niet meer overboden hoeft te worden. Daarnaast blijkt uit het onderzoek van Slimster dat er meer mannen openstaan voor het klussen (25,9%) dan vrouwen (17,4%).

Hoge energiekosten

Schuurman benadrukt tot slot dat kluswoningen vaak ouder en minder goed geïsoleerd zijn. „Dit kan leiden tot hogere energiekosten, vooral met de huidige trend van stijgende energieprijzen. Het is essentieel dat kopers dit in overweging nemen bij de keuze van hun toekomstige woning.“



Foto: René Asmussen via Pexels

TEMPUR

GENIET DEZE HERFST VAN

ULTIEM COMFORT

UPGRADE GRATIS

van een vlak naar verstelbaar bed en bespaar tot €1.500,-*

* De promotie loopt van 1 oktober t/m 30 november 2023 en is alleen geldig op de TEMPUR Arc™ & TEMPUR ONE™. De €1.500,-voordeel is gebaseerd op de TEMPUR Arc™. Vraag naar de voorwaarden.

COLORS @HOME VAN KREUNINGEN | woninginrichting

Industrieweg 42 | 3641 RM Mijdrecht | Tel. (0297) 28 31 13 | www.kreuningen.nl | vankreuningen@colorsathome.nl

BOUWCENTER Blauwhoff
BADKAMERS

Bouwcenterblauwhoff.nl | Aalsmeerderweg 225 te Aalsmeer | T 0297 - 324 281

Smaakvol én duurzaam je keuken vernieuwen? Dat kan!

De herfstmaanden komen eraan. Dit is hét moment om in je huis aan de slag te gaan. Juist in deze periode ná de zomervakantie begin je enthousiast aan de dingen die je aan je huis wil veranderen of verbeteren. De dagen worden korter, je brengt weer meer tijd door in je eigen, gezellige huis. Een nieuwe kleur op de muren, andere kussens op bank of misschien wel een frisse, nieuwe uitstraling voor je keuken!

Maar waar begin je? Welke kleuren en materialen? Wat zijn de kosten? Kan het ook duurzaam? Samen met Keukenstudio Allround in Mijdrecht kom je tot de juiste keuzes!

Persoonlijke aanpak

In een persoonlijk gesprek met André Kroeze



aan de gezellige keukentafel bij Keukenstudio Allround krijg je alle ruimte om jouw ideeën en wensen te bespreken.

Soms is het renoveren van je keuken een goede optie. Denk bijvoorbeeld aan het vervangen van de fronten, nieuwe, energiezuinige apparatuur of het vervangen van de gaskookplaat voor een inductiekookplaat. Renovatie is een duurzame oplossing die ook budgetvriendelijk is en vlot gerealiseerd kan worden zonder een grote verbouwing. André komt graag bij u thuis om samen te kijken naar uw situatie en de mogelijkheden.

Voor een volledig nieuwe keuken bent u bij Keukenstudio Allround ook aan het goede adres. In de keukenstudio is er veel te zien en te kiezen, er is een ruim assortiment van apparatuur, fronten en werkbladen. We zijn op de hoogte van de nieuwste trends, maar luisteren vooral goed naar wat uw wensen zijn. Een



natuurlijke, warme uitstraling of juist een moderne, strakke look? Alles is mogelijk! Door de korte levertijden van dit moment is het mogelijk om binnen een paar maanden een volledig nieuwe keuken te realiseren.

Totaal-ontzorgen op maat

Soms zien mensen op tegen het demonteren van de oude keuken en het plaatsen van de nieuwe keuken. Voor de demontage van de oude keuken, de nodige aanpassingen aan schilder- en stucwerk, leidingwerk en het plaatsen van de keuken, werkt Keukenstudio Allround samen met een lokaal netwerk van professionals zoals ervaren elektriciens, loodgieters, monteurs en schilders, en indien nodig een aannemer. Ook het afvoeren van de oude



keuken en de verpakkingsmaterialen van de nieuwe keuken kan door Keukenstudio Allround geregeld worden.

Kortom, ben je op zoek naar een nieuwe of vernieuwde keuken? Kom eens langs of maak een afspraak voor een kennismaking bij Keukenstudio Allround. Op alle werkdagen geopend van 10:00 uur tot 16:30 uur, 's avonds en op zaterdag op afspraak.

Constructieweg 96D in Mijdrecht.
Telefoonnummer: 0297 89 30 10
www.keukenstudioallround.nl



Persoonlijk en uniek!

Voor het realiseren van uw droomkeuken bent u bij Keukenstudio Allround aan het juiste adres! We hebben een zeer ruim assortiment aan fronten, apparatuur en werkbladen. Kom eens langs in onze knusse keukenstudio en ervaar onze unieke en persoonlijke aanpak.

www.keukenstudioallround.nl
Mijdrecht, Constructieweg 96D
Tel: 0297 89 30 10



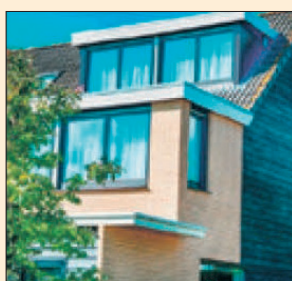
KEUKENSTUDIO ALLROUND
ADVIES, ONTWERP & REALISATIE



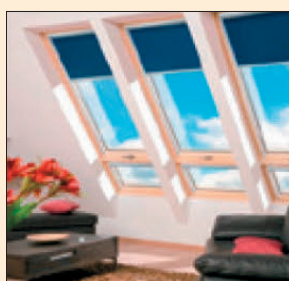
MAAK VAN JE HUIS EEN DUURZAAM THUIS



ISOLEREN IS BESPAREN



Dakkapellen



Dakramen



Deuren



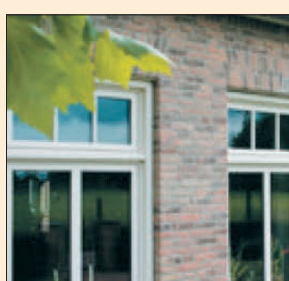
Garagedeuren



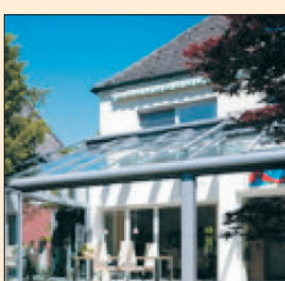
Balkonbeglazing



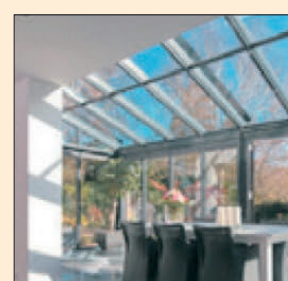
Gevelbekleding



Kozijnen



Overkappingen



Serres



Vouwwanden

VOOR NU EN IN DE TOEKOMST

ALLES ONDER EEN DAK
VOKU

Sinds 1985 aluminium & kunststof specialist
SERRES & KOZIJNEN