

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Zo breng je jouw huiskamer in kerstsfeer

De decembermaand is dé tijd van het jaar om je huis om te toveren in een gezellige en feestelijke ruimte. Je huiskamer is het hart van je huis, waar je samenkomt met familie en vrienden om te genieten van de feestdagen. Met een paar eenvoudige aanpassingen en creatieve ideeën kun je een warme kerstsfeer creëren die past bij jouw stijl en interieur.

Het kiezen van een thema helpt om een samenhangend geheel te creëren in je decoraties. Traditionele kerstversieringen in rood en groen zorgen voor een klassieke en nostalgische uitstraling. Als je de voorkeur geeft aan een modernere stijl, kun je kiezen voor een palet van zilver, goud en wit, met minimalistische decoraties. Voor een rustieke sfeer zijn natuurlijke materialen zoals hout, dennenappels en eucalyptus ideaal. Een thema maakt het gemakkelijker om je versieringen op elkaar af te stemmen en voorkomt dat het rommelig oogt.

De kerstboom als blikvanger

Geen kerst zonder een mooie boom in de woonkamer. Of je nu gaat voor een grote, weelderige boom of een kleiner, minimalistisch alternatief, de kerstboom is vaak het middelpunt van de

ruimte. Traditionele ornamenten, zoals glazen ballen en glinsterende slingers, geven een klassieke uitstraling. Wil je iets unieks? Maak je eigen decoraties van materialen zoals gedroogde sinaasappelschijfjes, takjes en papieren sterren. Als je weinig ruimte hebt, kun je ook een alternatieve muurboom maken met lichtjes of houten elementen. Zorg ervoor dat de voet van de boom netjes wordt weggewerkt met een boomrok of een mand.

Verlichting voor warmte en gezelligheid

Licht speelt een cruciale rol in het creëren van een warme kerstsfeer. Lichtslingers zijn veelzijdig en kunnen over meubels, ramen of zelfs langs de trapleuning worden gedrapeerd. Kaarsen voegen extra warmte toe en zorgen voor een romantische gloed, vooral als ze

geuren zoals dennen, kaneel of vanille verspreiden. Ook lantaarns gevuld met kerstlichtjes of kleine decoraties zijn een sfeervolle toevoeging. Door verschillende soorten verlichting te combineren, kun je een gelaagd effect creëren dat je woonkamer direct uitnodigend maakt.

Decoratieve details voor de perfecte afwerking

Kleine details maken een groot verschil in het totaalplaatje. Denk bijvoorbeeld aan een kerstkrans aan de muur of guirlandes over de open haard of langs de trap. Zachte textiel zoals plaids en kussens in warme kleuren of met kerstmotieven zorgen voor extra comfort. Je kunt ook zelf decoraties maken, zoals sneeuwvlokken van papier of miniatuurkerstdorpjes van karton. Voeg natuurlijke elementen toe, zoals takjes hulst, dennenappels en eucalyptus, om een authentieke en rustieke uitstraling te creëren.

Tafeldecoratie als feestelijk middelpunt

Een feestelijk gedekte tafel maakt de kerstsfeer compleet, ook als er nog geen gasten zijn. Gebruik tafellinnen in rijke kleuren zoals diep-

rood, smaragdgroen of goud. Versier de tafel met kandelaars, glinsterende accessoires en misschien een paar dennentakjes of kunst-sneeuw als accent. Dit maakt van je eettafel een decoratief pronkstuk, zelfs buiten de maaltijden om.

Geuren en geluiden

Kerst is niet alleen visueel; geur en geluid spelen een belangrijke rol in de sfeer. Geurkaarsen of een pannetje op het fornuis met sinaasappel, kruidnagel en kaneel vullen je woonkamer met een heerlijke winterse geur. Zet ook een playlist op met je favoriete kerstliedjes, van klassieke melodieën tot moderne hits, om de kerstsfeer compleet te maken.

De magie van kerst

Met een paar slimme aanpassingen en wat creativiteit kun je van je huiskamer een plek maken waar warmte en gezelligheid centraal staan. Of je nu kiest voor een traditionele aanpak of een moderne twist, het belangrijkste is dat je ruimte uitnodigt tot samenzijn en genieten. Kerst draait immers om het creëren van herinneringen met de mensen die je liefhebt. Fijne feestdagen!

Organische vormen in je interieur

De trend van organische vormen in het interieur is de laatste jaren sterk in opkomst en wint alleen maar aan populariteit. In een wereld die steeds meer digitaal en gestroomlijnd wordt, zoeken mensen naar warmte, zachtheid en een connectie met de natuur in hun leefomgeving. Organische vormen, geïnspireerd door natuurlijke rondingen en asymmetrische lijnen, brengen een gevoel van rust, harmonie en balans. Maar waar komt deze trend precies vandaan, en hoe vertaalt het zich in onze interieurs?

De drang naar organische vormen is deels te verklaren door de groeiende behoefte aan een rustgevend, natuur-geïnspireerde leefomgeving. Het moderne leven kan hectisch zijn en veel mensen voelen zich overweldigd door technologie en drukte. In reactie daarop zoeken we meer naar manieren om ons huis te transformeren tot een toevluchtsoord. Deze trend vindt haar wortels in de Scandinavische en Japanse designfilosofieën, die beide minimalisme en een focus op natuurlijke elementen voorstaan. In het verlengde daarvan zien we een hernieuwde waardering voor vintage design uit de jaren 60 en 70, een tijdperk waarin organische vormen ook populair waren. De huidige trend combineert dat gevoel met een moderne twist en een verhoogd bewustzijn van duurzaamheid en natuurlijke materialen.

Wat zijn organische vormen precies?

Organische vormen zijn geïnspireerd door de natuur en hebben een vloeiende, vaak asymmetrische uitstraling. Denk hierbij aan rondingen, ovalen, en zachte vormen zonder scherpe hoeken of strakke lijnen. Ze zijn vaak onregelmatig en lijken bijna handgemaakt, hetgeen een warme, uitnodigende sfeer creëert. Voorbeelden van organische vormen

zijn ronde tafels, golvende banken en asymmetrische spiegels. Deze vormen wekken het gevoel dat ze groeien of evolueren, zoals elementen in de natuur.

Praktische voorbeelden

Eén van de meest populaire manieren om organische vormen te verwerken is met meubels. Tafels met zachte, afgeronde hoeken, banken met golvende lijnen en fauteuils met ronde rugleuningen worden veel gezien in de interieurs van nu. Ook accessoires, zoals spiegels in amoëbe- of druppelvorm en lampen met gebogen lijnen, zijn populair. De sierlijke vormen van deze items geven een ruimte zachtheid en nodigen uit tot ontspanning. Materialen spelen ook een belangrijke rol binnen deze trend. Hout met een natuurlijke nerf, keramiek en handgemaakt glaswerk benadrukken het gevoel van organisch design en zorgen voor een authentieke, duurzame uitstraling. Zo wordt een keramieken vaas met een onregelmatige vorm een kunstwerk op zich, en voegt een houten tafel met natuurlijke lijnen een uniek en persoonlijk karakter toe aan de ruimte.

Verklaring van deze trend

Organische vormen spreken ons aan op een bijna instinctief niveau. Ze bootsen de rust en



vloeiende patronen van de natuur na, waardoor we ons meer verbonden voelen met onze omgeving. In een wereld die steeds verder industrialiseert, biedt deze trend een uitnodiging tot meer rust en sereniteit. Het gebruik van organische vormen in het interieur weerspiegelt onze wens om het natuurlijke naar binnen te halen en ons huis om te vormen tot een plaats van balans en harmonie.

Deze trend is niet zomaar een tijdelijke rage, maar weerspiegelt een bredere beweging naar duurzaamheid, welzijn en een bewuster, rustiger leven. De organische vormen in ons interieur herinneren ons eraan hoe belangrijk het is om onszelf af en toe terug te trekken uit de digitale wereld en simpelweg te genieten van de schoonheid van natuurlijke lijnen en vormen.



Weg met die tocht door de brievenbus!

Tocht door de brievenbus kan in de wintermaanden een vervelend probleem zijn. Er bestaan diverse oplossingen voor, afhankelijk van de specifieke situatie en het beschikbare budget. Het is goed om je daarbij te realiseren dat het verminderen van tocht ook een besparing op de stookkosten tot gevolg kan hebben. Een extra investering hierin betaalt zichzelf dus wellicht dubbel en dwars terug. Hier zijn enkele effectieve oplossingen om tocht door de brievenbus tegen te gaan.

Brievenbusborstel

Een brievenbusborstel is een rubberen strip of een strip met een borstel erop, die aan de binnenkant van de brievenbus wordt bevestigd. Deze constructie zorgt ervoor dat de brievenbusdeksel goed sluit en voorkomt dat koude lucht naar binnen komt. De borstel veegt als het ware langs de opening en sluit deze af, terwijl de brievenbus toch goed gebruikt kan worden voor post. Het is wel zaak om goed te testen of het insteken van brieven, kranten en folders nog soepel verloopt. Soms zijn borstels te strak, waardoor post beschadigd raakt.

Klep met rubberen afdichting

Een brievenbusklep met een rubberen afdichting is een andere optie. Deze klep sluit de opening goed af en de rubberen rand zorgt ervoor dat er geen lucht kan ontsnappen of binnendringen. Deze kleppen zijn vaak eenvoudig te installeren en te vervangen.

Tochtstrip

Je kunt een tochtstrip of afdichtingsrubber aan de rand van de brievenbus bevestigen. Dit zorgt voor een extra dichting wanneer de klep gesloten is, waardoor koude lucht niet naar

binnen kan komen. Een tochtstrip is meestal van rubber of schuim.

Verwisselbare brievenbusklep

Er zijn speciale verwisselbare kleppen te koop die extra isolatie bieden. Deze kleppen hebben vaak een dubbele laag of een verstevigde afdichting en zorgen ervoor dat er geen tocht door de brievenbus kan komen.

Brievenbusklep met schuimrubber

Een brievenbusklep met schuimrubber kan ook helpen om tocht tegen te gaan. Het schuimrubber zorgt voor een goede afsluiting tussen de klep en het frame van de brievenbus, waardoor koude lucht buiten blijft.

Winterbrievenbus

Een winterbrievenbus is een speciaal ontworpen brievenbus die is voorzien van extra isolatie en afdichting om tocht te voorkomen. Deze brievenbussen hebben vaak een dubbele klep of een extra afsluiting en zijn zeer effectief in het tegenhouden van kou.

Met al deze oplossingen kun je het binnenklimaat in huis verbeteren en de koude tocht door de brievenbus aanzienlijk verminderen.

EVELEENS

makelaars o.z.

Powered by team Karin Eveleens



**Antoniushof 3
Kudelstaart**

Onder bod



**Dorpsstraat 49
Aalsmeer**

Vraagprijs € 365.000,- k.k.



**Hortensialaan 68
Aalsmeer**

Vraagprijs € 475.000,- k.k.



**Cornelis Claasz Baas Hof 5
Kudelstaart**

Vraagprijs € 550.000 k.k.



**Aalsmeerderdijk 620
Rijnschout**

Vraagprijs € 599.000,- k.k.



**Gaffelstraat 11
Kudelstaart**

Vraagprijs € 875.000,- k.k.



**Manillehof 5
Aalsmeer**

Vraagprijs € 950.000,- k.k.



**Hobbemakade 27 3
Amsterdam**

Vraagprijs € 950.000,- k.k.



**De Muzen 8
Aalsmeer**

Vraagprijs € 975.000,- k.k.



**Dorpsstraat 18
Aalsmeer**

Vraagprijs € 1.200.000,- k.k.



**Uiterweg 344 - 346
Aalsmeer**

Vraagprijs € 1.200.000,- k.k.



**Uiterweg 185
Aalsmeer**

Vraagprijs € 1.385.000,- k.k.

Bedrijfs onroerend goed



Ophelialaan 95 - Aalsmeer
Winkelruimte van 217 m² op een goede locatie in Aalsmeer-Zuid
Huurprijs: € 221,20/m², per jaar



Zuid-Afrikaweg 5B Aalsmeer
Modern bedrijfs-/kantoorpand met eigen p-plaatsen
Vraagprijs € 200.000,- k.k.

Samen zelfbouwen?

Check de CPO-desk van Rabobank

Samen bouwen, samen leven: voor veel mensen is het de ultieme droom. Maar stel nou eens dat die droom kan uitkomen? Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) zou weleens de oplossing kunnen zijn.

Wat is Collectief Particulier Opdrachtgeverschap?

CPO betekent dat je samen met een groepje mensen een klein aantal huizen laat bouwen. Bij CPO bepaal je alles zelf, als groep. Je koopt een stuk grond, je bepaalt hoe je wilt wonen en welke voorzieningen je eventueel wilt delen. De groep kiest gezamenlijk een architect, aannemer, bouwstijl en de mate van duurzaamheid.

Het grote voordeel van CPO is dat je tegen kostprijs bouwt en dus een betaalbare woning kunt neerzetten.

Samen duurzaam bouwen

Bij een CPO-project komt veel kijken. Rabobank wil daarbij helpen en heeft daarom een speciale CPO-desk in het leven geroepen. In de regio Metropoolregio Amsterdam zetten financieel adviseurs hun kennis, kunde en netwerk in om vragen rondom Samen Zelfbouwen te beantwoorden. Ze wijzen de weg en helpen bij de financiering als de plannen concreet worden. Volgens de financieel adviseurs is de desk een goede stap: 'Het is mooi dat de bank klanten stimuleert om samen betaalbaar en duurzaam te bouwen.' Lees hier meer over de CPO-desk [rabo.nl/mra/cpodesk](https://www.rabobank.nl/mra/cpodesk).



De CPO-desk van Rabobank Metropoolregio Amsterdam



Samen betaalbare woningen realiseren

Jeffrey Tholel van CPO "IJ UP" is meer dan tien jaar op zoek geweest naar een betaalbare woning in Amsterdam. Collectief zelfbouwen tegen kostprijs bleek een aantrekkelijke optie. In 2019 komt hij via het prikbord van Gemeente Amsterdam in contact met andere geïnteresseerden. Samen worden ze het snel eens over een ideale samenstelling van de groep bewoners: het moet een goede afspiegeling zijn van de stad Amsterdam. Al vroeg in het proces betrekken ze experts, zoals een architect. Het plan concreter maken helpt om meer toekomstige medebewoners te vinden. "We hebben bewust gekozen voor Rabobank als huisbank door de expertise op dit gebied. Rabobank ondersteunt ons in elke fase met financieel advies, maar ook op het gebied van duurzaamheid", aldus Jeffrey. Volgend jaar wordt CPO IJ UP opgeleverd: het kost even tijd en geduld, maar dan heb je ook wat.

Coöperatieve cirkel

In de fase waarin financiering nog niet mogelijk is, biedt Rabobank ondersteuning via een bijdrage uit het Coöperatief Dividend. Samen met de leden wordt bepaald hoe het dividend jaarlijks wordt verdeeld. Dat maakt de coöperatieve cirkel rond.

Wil je meer weten over de mogelijkheden van CPO?
Neem dan contact op met de CPO-desk via cpodesk.mra@rabobank.nl



- Comfortabel licht appartement
- Energielabel A+++
- Woonoppervlakte ca. 99 m²
- Twee slaapkamers waarvan één extra ruime hoofdslaapkamer
- Badkamer voorzien van luxe sanitair en tegelwerk
- Separaat toilet
- Technische ruimte met ruimte voor wasmachine/droger
- Tuin of inpandig balkon op zuidoosten
- Inclusief garagebox en parkeerplaats
- Energiezuinig en gasloos
- Diverse opties om uw droomwoning te realiseren

NU IN VERKOOP

LEVENSLLOOPBESTENDIGE APPARTEMENTEN INCL. GARAGEBOX EN PARKEERPLAATS

OOSTEINDERKWARTIER.NL



**BOUW
GESTART**
OPLEVERING
NAJAAR 2025



- Verandawoning
- Energielabel A+++
- Breedtemaat 7,2 meter
- Woonoppervlakte vanaf ca. 183 m²
- Kaveloppervlakte vanaf ca. 175 - 230 m²
- Ruime achtertuin op het noordoosten
- Veranda of pergola aan de voorzijde
- Berging in achtertuin
- Parkeren op eigen terrein
- Energiezuinig en gasloos
- Diverse opties om uw droomwoning te realiseren

LAATSTE 2 VERANDAWONINGEN BESCHIKBAAR

DE TUINEN VAN HORNMEIER.NL



Hofzicht Makelaars
Opent Deuren

Verkoop
hofzichtmakelaars.nl | 0297 30 31 40

Gespot op WONEN.NL

Forse besparing op het gasverbruik en de energierekening met de Intergas Xtend!

De Intergas Xtend is de zelfontwikkelde hybride oplossing van Intergas. Deze add-on lucht/water split warmtepomp heeft een vermogen van 5kW. Door het gebruik van een Intergas Xtend is het mogelijk om tot wel 80% te besparen op het gasverbruik, zonder in te leveren op comfort.

www.intergas-verwarming.nl



Een warmtepomp of een CV-ketel?

De terugverdientijd van een hybride warmtepomp

Met een warmtepomp verwarm je je woning op een duurzame manier en ga je direct besparen op je energierekening. We vallen direct met de deur in huis: kies je voor de ATAG Hybrid Light warmtepomp, dan verdien je deze tussen 3- 5 jaar terug bij goed geïsoleerde woningen. Dat is veel korter dan het landelijk gemiddelde van 7 jaar. Een vrijblijvende afspraak kan je maken met een ATAG GreenDealer, die ook het onderhoud doet? Hij denkt mee en weet exact welk type toestel en onderhoud het beste is voor jouw situatie.

Een voorbeeld: Je hebt al een ATAG hybride warmtepomp vanaf €3750

De kosten van aanschaf en installatie van de hybride warmtepomp van 5 kW -zonder CV-ketel-liggen rond de €3.750. Dit is een vanaf



prijs, afhankelijk van de extra uit de voeren werkzaamheden. De ISDEsubsidie is hier al vanaf gehaald. Deze warmtepomp is geschikt om samen te werken met elke CV-ketel, ongeacht het merk.

Op atagverwarming.nl vind je een ATAG GreenDealer bij jou in de buurt.



James Vloerreiniger Schoon & Snel droog

Een schone & frisse vloer, dat willen we allemaal graag. En laten wij daar nou het juiste product voor in huis hebben: James Vloerreiniger Schoon & Snel droog. De naam van dit product spreekt eigenlijk voor zich, maar graag voegen we er nog aan toe dat dit product een heerlijk frisse geur. Ook is het ideaal voor in je dweilrobot. Velen zijn al fan!

www.james.eu



Naturals-collectie geeft natuur bovennatuurlijke krachten

Iedereen wil terug naar de natuur, maar niet te voet. Het is net zo bij jouw vloer. Je houdt wel van warm hout of robuuste steen. Maar het werk om zo'n vloer mooi te houden, staat in de weg. De vernieuwde Naturals-collectie van COREtec® laat je wél op je gemak genieten van het moois van de natuur. Je vloer is een technologisch hoogstandje. En dat merk je doordat die slijtvast is, tegen een stoot kan en niet bang is van water.

www.coretecfloors.com



Geberit Mix & Match - een krachtige combinatie in de badkamer

Rituelen, wensen en stijlen - iedere badkamergebruiker is uniek en wil de wastafel inrichten volgens eigen ideeën. De meubels en het keramiek van de Geberit series ONE, Acanto en iCon zijn nu, samen met Geberit spiegels, losse meubelelementen en accessoires, vrijwel onbeperkt te mixen met Geberit Mix & Match. Hierdoor hoeft de consument zich bij de inrichting van de badkamer niet meer te beperken tot één badkamerserie. Door een uniforme montage techniek kunnen alle elementen moeiteloos met elkaar gecombineerd worden.

www.geberit.nl

Max Light kozijnen: indrukwekkend slank, een maximum aan licht

Fan van grote glasoppervlakken en smalle raamprofielen? Kies dan voor de aluminium Max Light kozijnen. Ongeacht de bouwstijl die je verkiest, je vindt er zeker het geschikte profiel én de juiste kleur. Wie bouwt of verbouwt moet niet enkel denken aan de looks, maar ook aan de energie-eisen. Met de Max Light zit je goed, dankzij een uitstekende UW-waarde van 0,97 W/m²K.

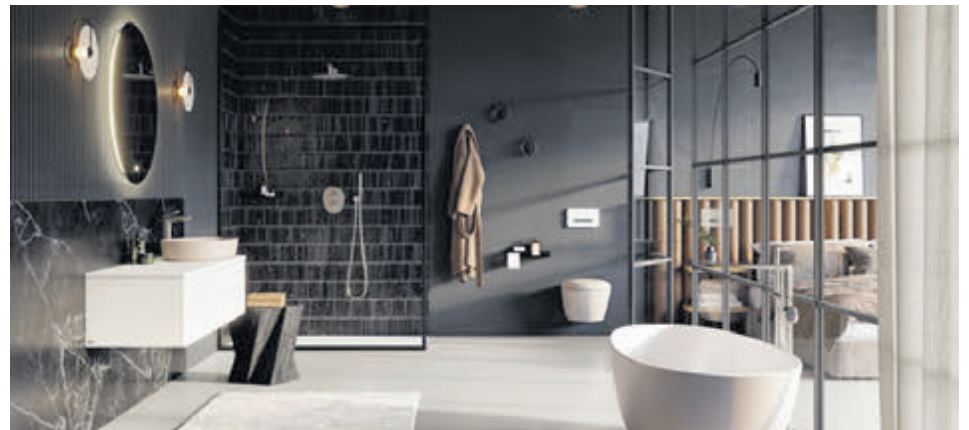
www.aliplast.com/nl



Hotelluxe

We laten ons graag inspireren door de luxe die we in hotelbadkamers ervaren en hechten steeds meer waarde aan comfort en het gebruik van mooie materialen. Met een ruime inloophouche, dubbele wastafel of vrijstaand bad haal je al snel het luxe hotelgevoel in huis. Donkere tinten geven je badkamer een chique uitstraling. Kies bijvoorbeeld voor tegels in het antraciet en een Villeroy & Boch Antao meubel in Warm Walnut. Je kunt dit combineren met zachte aardse tinten zoals de matte beige tint Almond voor de wastafel, toilet en het bad. Ook met kleine aanpassingen zorg je al voor het luxe gevoel zoals Villeroy & Boch kranen met een mooie, matte afwerking in Brushed.

www.villeroy-boch.nl



Op WONEN.nl vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!



Start Verkoop 14 december a.s.

21 ruime appartementen
2 twee-onder-een-kapwoningen

Koopsom v.a. € 415.000,- v.o.n.

Perfect geïsoleerd en centraal gelegen op de hoek
van de Pontweg en Oosteinderweg in Aalsmeer.

Op **zaterdag 14 december a.s.** staat het team van Brockhoff Makelaars voor je klaar om je alles te vertellen over dit prachtige project en kun je ook de verkoopbrochure ophalen.

Locatie: **Brockhoff Makelaars**
Burgemeester Haspelslaan 49
1181 NB Amstelveen

Tijd: **11.00 – 13.00 uur**

Vanaf die datum is ook alle verkoopinformatie beschikbaar op de website **www.pontstaete.nl** en kun je je aanmelden voor jouw favoriete appartement of woning.



Brockhoff
Makelaars

(020) 543 73 75

WWW.PONTSTAETE.NL



Verrassen met vazen: verrijk je interieur met stijl en sfeer

Vazen zijn veelzijdige accessoires die elk interieur tot leven kunnen brengen. Ze zijn allang niet meer alleen bedoeld voor bloemen; een goed gekozen vaas kan een ruimte volledig transformeren, zelfs als hij leeg is. Het is echter wel de kunst om de juiste vaas op de juiste plek te krijgen.

Vazen zijn zowel functioneel als decoratief. Ze kunnen je helpen om kleur en textuur toe te voegen aan een ruimte, een sfeer te creëren of juist een persoonlijk accent te leggen. Of je nu van een minimalistische stijl houdt of juist een eclectisch interieur hebt, er is altijd wel een vaas die bij jouw smaak past. Het plaatsen van vazen in een ruimte vergt echter wel oog voor detail en balans.

Groeperen voor impact

Zet vazen van verschillende hoogtes en vormen in groepen. Door deze clusters creëer je visuele diepte en een speelse dynamiek. Dit werkt goed op eettafels, salontafels en dressoirs. Kies voor symmetrie met twee identieke vazen aan weerszijden van bijvoorbeeld een haard of kast voor een rustige en klassieke uitstraling. Asymmetrie, waarbij vazen van verschillende hoogtes naast elkaar staan, zorgt juist voor een dynamischer effect.

Mix en match

Vazen zijn ideaal om lege hoeken en nissen op te vullen. Een grote vaas in een hoek of op de grond naast een kast geeft direct karakter en

voorkomt dat een ruimte te leeg aanvoelt. Combineer verschillende materialen voor een eclectische stijl. Denk aan keramiek, glas, metaal en hout. Een glazen vaas naast een ruwe stenen pot zorgt voor een interessante textuurcombinatie en een rijke uitstraling. Lege vazen doen het uitstekend als kunstobject, maar natuurlijk kun je ze ook gebruiken om bloemen in te zetten.

Soorten vazen

Er zijn verschillende soorten vazen, elk met hun eigen karakter en toepassingen. De cilindervaas leent zich goed voor lange bloemen zoals lelies of rozen. Door zijn eenvoud past deze vaas goed in een minimalistisch en modern interieur. Bollenvazen gebruik je vooral voor volle boeketten met korte bloemen. De retro- en vintagevazen, vaak van keramiek of gekleurd glas, brengen een nostalgisch gevoel in huis en passen bij een klassiek of eclectisch interieur. En dan zijn er natuurlijk nog de grote grondvazen, die een lege hoek in de kamer kunnen omtoveren tot een stijlvol element. Grote takken, riet of pampasgras passen prachtig in deze vazen.

Ledverlichting: lumen, Kelvin en watt, hoe zit dat?

Wanneer je ledlampen kiest voor je huis, is het belangrijk te begrijpen welk type licht je wilt creëren en hoe je dat bereikt. De keuze voor de juiste ledlamp hangt af van twee belangrijke factoren: lumen en watt.

Lumen is de eenheid die de hoeveelheid licht meet die een lamp uitstraalt. Hoe hoger het aantal lumen, hoe helderder het licht. Dit is belangrijk om te bepalen hoeveel licht je in een ruimte nodig hebt. Bijvoorbeeld, voor een woonkamer heb je doorgaans tussen de 2000 en 3000 lumen nodig voor een aangename verlichting. In een slaapkamer kan dit lager liggen, rond de 1000-1500 lumen voor een sfeervolle, rustgevende omgeving. Watt daarentegen meet het energieverbruik van een lamp. In traditionele gloeilampen geldt: hoe meer watt, hoe meer energie je gebruikt. Ledlampen zijn echter veel efficiënter en verbruiken veel minder watt voor dezelfde hoeveelheid licht. Een 10W ledlamp kan bijvoorbeeld evenveel licht geven als een 60W gloeilamp, hetgeen betekent dat je met

ledlampen energie bespaart.

Naast lumen en watt is de kleurtemperatuur van het licht belangrijk, omdat dit de sfeer in de kamer beïnvloedt. Deze wordt gemeten in Kelvin (K). Koud wit licht (boven de 4000K) is helder en geschikt voor werkruimtes zoals keukens of kantoren, waar je helder zicht nodig hebt. Warm wit licht (tussen 2700K en 3000K) creëert een gezellige en ontspannen sfeer, ideaal voor woonkamers en slaapkamers. Voor sfeerverlichting kun je kiezen voor een nog warmere kleur, zoals 2200K.

Samenvattend

Kies ledlampen op basis van lumen voor helderheid, watt voor energie-efficiëntie en de juiste kleurtemperatuur voor de gewenste sfeer in elke kamer van je huis.



DEN OUDEN GOEMANS

vloer wand raam en bed

ZIJDSTRAAT 23 | 1431 EA AALSMEER
WWW.DENOUDENGOEMANSAALSMEER.NL



Heidi Wegman
interieurstylist & vastgoedstylist

WOONSTYLING
AALSMEER

Ik geef advies over:

- indeling • kleur • meubels • raambekleding
- vloer- en wandafwerking • verlichting
- interieurstyling

Samen creëren we ruimtes die er niet alleen aantrekkelijk uitzien, maar ook functioneel zijn en het belangrijkste: waar jouw persoonlijkheid wordt weerspiegeld!

✉ info@woonstylingaalsmeer.nl

☎ 06-50402060

🌐 www.woonstylingaalsmeer.nl



@hydeparkishere | hydeparkishere.com

Scan deze QR
code en plan online
je afspraak in.



Welkom in Hyde Park.

K O O P S O M
V A N A F € 3 8 9 . 5 0 0 , -



P R E M I U M A P P A R T E M E N T E N E N P E N T H O U S E S
I N D E M E T R O P O O L R E G I O A M S T E R D A M .

Bezoek deze donderdag t/m zaterdag onze Open Huis Dagen
in onze showroom op de Planetenweg 5 in Hoofddorp.

Zo hou je de tuin ook in de wintermaanden groen

Ook in de wintermaanden kun je een groene tuin behouden, zelfs als de meeste planten in rust zijn. Er zijn verschillende manieren om je tuin een frisse, groene uitstraling te geven, door in te zetten op wintergroene planten, siergrassen en slimme plaatsing van planten in potten.

Een van de eenvoudigste manieren om je tuin in de winter groen te houden, is door te kiezen voor wintergroene heesters of een wintergroene haag. Deze behouden hun bladeren of naalden het hele jaar door, waardoor je tuin er

zelfs in de koudste maanden levendig uitziet. Populaire keuzes voor een wintergroene haag zijn buxus, taxus en hulst. Deze struiken zijn perfect voor het creëren van privacy of het afbakenen van tuinen. Ook leivormige

gewassen (zoals de laurier) zijn een uitstekende keuze voor een groenere tuin in de winter en kunnen zelfs als aantrekkelijke haag fungeren.

Siergrassen
Siergrassen zijn niet alleen mooi in de zomer, maar kunnen ook een belangrijke bijdrage leveren aan de wintertuin. Ze bieden een geweldige kans om textuur en beweging aan de tuin toe te voegen, zelfs als de rest van de planten zijn verwelkt. Grassen zoals miscanthus (pruimgras) of calamagrostis (eikenmastgras)

behouden hun vorm en uitstraling zelfs in de winter. Sommige siergrassen, zoals pennisetum (lampenpoetsergras), kunnen zelfs sneeuw vangen, waardoor ze een mooi winters effect creëren.

Groenblijvende planten
Naast heesters en grassen kun je ook andere groenblijvende planten in je tuin integreren om een groene uitstraling te behouden. Voorbeelden hiervan zijn de efedra, varens en pachysandra. Deze planten kunnen goed tegen de kou en zijn ideaal voor het verfraaien van schaduwrijke of moeilijk bereikbare plekken in je tuin.

Planten in potten
Een slimme manier om de tuin in de winter mooi groen te houden, is door planten in potten te plaatsen. Potplanten kunnen eenvoudig worden verplaatst en je kunt ze kiezen op basis van hun winterhardheid. Denk aan wintergroene struiken zoals skimmia, roze-marijn of heide, die zowel in potten als in de grond goed doen. In de winter voegen deze planten niet alleen kleur toe aan je tuin, maar kunnen ze ook fungeren als sfeermakers in een entree of op een terras.

Winterbloeiende planten
Naast groenblijvers kun je ook kiezen voor winterbloeiende planten die de tuin opfleuren. Denk hierbij aan de viburnum tinus (laurierwinde) of de helleborus (kerstroos), die juist in de koudere maanden bloeien en kleur toevoegen aan de tuin. Door slimme keuzes te maken op het gebied van wintergroene planten, siergrassen en potplanten, kun je de tuin het hele jaar door groen en levendig houden. Zelfs in de koudste maanden zijn er voldoende mogelijkheden om van je tuin te blijven genieten!



AkzoNobel

GA ERVOOR MET
TRUE JOY™

KLEUR VAN
HET JAAR
2025

PURE VERF:
NU MET
**20%
KORTING**

pure
by Flexa ColorLab

LAAT DE KLEUR TRUE JOY™, OF EEN ANDERE GEWENSTE KLEUR, MENGEN IN PURE VERF BIJ:

Decorette Piet
Oosteinderweg 67
1432 AE Aalsmeer
0297-324353
www.decorettepiet.nl

decorette

**20%
KORTING**

Op alle gordijnen en
binnenzonwering uit
de huiscollectie*

*VRAAG NAAR DE VOORWAARDEN IN DE WINKEL

DEN OUDEN GOEMANS

vloer wand raam en bed

ZIJDSTRAAT 23 | 1431 EA AALSMEER
WWW.DENOUDENGOEMANSAALSMEER.NL



Schilderen binnenshuis: dit zijn de aandachtspunten

Schilderwerk binnenshuis kan een ruimte volledig transformeren en opfrissen. Een goed uitgevoerd schilderproject hangt af van de juiste voorbereiding en toepassing. Het beste kun je per kamer werken, zodat je het overzicht bewaart. Bespaar niet op kwaliteit, want alleen met goede verf kun je een mooi en langdurig resultaat bereiken.

Een goede voorbereiding is essentieel. Verplaats alle meubels naar het midden van de kamer en dek ze af met plasticfolie of een doek. Bescherm ook de vloer met plastic of afdekpapier om te voorkomen dat verfspatten of morsen vlekken veroorzaken. Schakel de elektriciteit in de ruimte uit en verwijder indien mogelijk schakelaars, stopcontacten en andere accessoires die aan de muren zijn bevestigd.

Het reinigen van de ondergrond

Reinig de oppervlakken die geschilderd worden grondig. Voor muren is het vaak voldoende om stof en vuil te verwijderen met een vochtige doek. Voor keukens of badkamers, waar vet en vocht kunnen ophopen, gebruik je een ontvettingsmiddel of een sopje met ammoniak. Voor houten oppervlakken zoals deuren of kozijnen gebruik je een licht schuurmiddel om oude verf en onregelmatigheden te verwijderen. Laat alles goed drogen voordat je verdergaat.

Het repareren van beschadigingen

Inspecteer de ondergrond op scheuren, gaten of andere beschadigingen. Vul deze op met vulmiddel, gebruikmakend van een plamuurmes. Voor diepe scheuren of grote gaten kan het nodig zijn om in meerdere lagen te vullen. Na het drogen van het oppervlak

schuur je het glad met fijn schuurpapier. Veeg het oppervlak daarna schoon met een droge doek.

Afplakken voorkomt geknoei

Om strakke lijnen te krijgen en ongewenst knoeien te voorkomen, plak je randen af met schilderstape. Breng de tape aan langs randen van plafonds, plinten, kozijnen en andere plekken waar je geen verf wilt. Druk de tape goed aan, zodat de verf er niet onderdoor loopt.

Het belang van grondverf

Grondverf is belangrijk, vooral op nieuwe of kale ondergronden, zoals hout of onbehandeld pleisterwerk. Dit zorgt voor een betere hechting en een egaler resultaat. Breng de grondverf aan met een roller of kwast en laat het volgens de aanwijzingen drogen.

Het feitelijke schilderwerk

Begin met het schilderen van het plafond (indien van toepassing), zodat er geen spatten op de muren komen. Vervolgens schilder je de muren en eindig je met het houtwerk (kozijnen, deuren, plinten). Gebruik een kwast voor de randen en hoeken en een roller voor de grotere oppervlakken. Voor een egaal resultaat breng je de verf in meerdere dunne lagen aan en laat je elke laag goed drogen voordat je verdergaat.

Airco & Waterpomp installatie Kudelstaart

Nu ook uw adres voor:

Ard
Heemskerk

**Super
Smart
Juice®**

De thuisbatterij uit Nederland,
gemaakt in **Aalsmeer**

**SLA JE
ZONNE-ENERGIE OP
EN VOORKOM
TERUGELEVERBOETES**

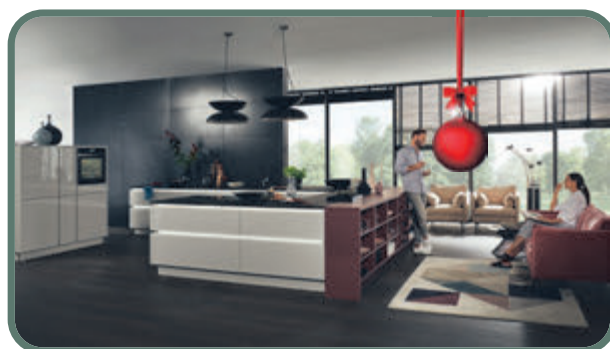
SLIM VEILIG STIL NOODSTROOM WATERDICHT



Bel voor meer informatie of een afspraak: **06-400 199 56** of kijk op **www.supersmartjuice.nl**

KEUKENKERSTBEURS

IN DE GROOTSTE KEUKENSHOWROOMS VAN NEDERLAND



Kom deze week naar de grootste KeukenKerstBeurs van Nederland in Ter Aar of Dordrecht. Laat u tijdens deze KeukenKerstBeurs inspireren door alle nieuwe modellen.

Keukenwarenhuis.nl specialiseert zich in betaalbare ontzorgde Duitse A-merk keukens, welke vast laag geprijsd verkocht worden. Met A-merk-apparatuur, het aanrechtblad en de accessoires tegen onze internetprijzen. Alles wordt voor u geregeld, inclusief montage en aansluiten, kant en klaar!

Bij Keukenwarenhuis.nl vindt u een gloednieuwe collectie met de allernieuwste trends, zoals industriële keukens, landelijke keukens, greeploze keukens, zwarte keukens en seniorenkeukens. Ook vele A-merk outletkeukens en 1000 luxe keukens uit voorraad voor Half Geld!

Een dagje op uw gemak zelf oriënteren is bij Keukenwarenhuis.nl nog mogelijk!

KEUKENS HALF GELD*

+ deze week beursacties mede mogelijk gemaakt door:

nolte
KÜCHEN

AEG
BORA

Quooker

nobilis

* Ook vele A-Merk outletkeukens en 1000 luxe keukens uit voorraad voor Half Geld! Vandaag besteld, morgen in huis!

Alle keukens in de showroom staan compleet en netto geprijsd, zodat u zelf vrijblijvend kunt beslissen of u met een adviseur in gesprek wilt gaan.

Profiteer dus juist deze week van de unieke beursacties bij Keukenwarenhuis.nl in Ter Aar of Dordrecht. Deze beursacties gelden uitsluitend voor alle complete orders die binnen 12 maanden geleverd mogen worden.

Keukenwarenhuis.nl zorgt bovendien voor een gezellige en ontspannen sfeer met een hapje en een drankje. U kunt aan de bar bijvoorbeeld gratis een biertje of een wijntje drinken!

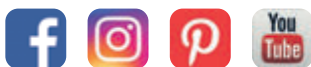
DAAROM KEUKENWARENHUIS.NL

- volledig zelfstandig familiebedrijf;
- ontzorgde Duitse keukens Half Geld;
- apparatuur tegen onze internetprijzen;
- 1000 keukens -op maat- uit voorraad;
- zes maanden reserveren mogelijk;
- rustig en ontspannen zelf oriënteren;
- alles met prijzen in de showroom;
- unieke en veilige werkwijze;
- kiezen en kopen in twee stappen;
- montage in geheel Nederland.



Quooker en Bora demo, probeer het nu zelf!

KEUKEN  **warenhuis.nl**



Stobbeweg 19-21 (Industrieterrein Bovenland) – 2461 EX Ter Aar (ZH) – Tel. 088 01 01 200
Einsteinstraat 29 (Dordtse Kil 2, afrit 21-A16) – 3316 GG Dordrecht – Tel. 088 01 01 201

**Gratis
Veilig Parkeren!**

BEURSTIJDEN

Woe 11 dec.	10 - 18 uur
Don 12 dec.	10 - 22 uur
Vrij 13 dec.	10 - 22 uur
Zat 14 dec.	9 - 18 uur
KOOPZONDAG 15 december	
- Ter Aar	10 - 18 uur
- Dordrecht	11 - 18 uur