



GEMEENTENIEUWS

COLOFON

Gemeentehuis
Laan van Meerwijk 16
1423 AJ Uithoorn
(0297) 513 111

Postbus 8, 1420 AA Uithoorn
gemeente@uithoorn.nl
www.uithoorn.nl/melden

www.facebook.com/gemeenteuithoorn
www.twitter.com/Gem_Uithoorn
7 dagen per week, 24 uur per dag

Openingstijden gemeentehuis/Klant Contact Centrum

maandag t/m donderdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur

Op deze momenten is de gemeente Uithoorn ook telefonisch bereikbaar.

Burgerzaken

maandag, dinsdag en donderdag 08.30-14.00 uur
woensdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur

Afspraak maken

Voor de producten van Burgerzaken en KCC kunt u via de website een afspraak maken: www.uithoorn.nl/afspraak. U kunt ook bellen met (0297) 513 111 voor het maken van een afspraak.

Sociaal loket

We helpen u graag tijdens een telefoongesprek. Huisbezoeken mogen in verband met de maatregelen tegen het coronavirus op dit moment niet gebeuren. Het vrije inloopspreekuur op woensdagmiddag is voorlopig vervallen. Alle loketten voor het Wmo en Werk en inkomen op het gemeentehuis zijn nu gesloten. Heeft u vragen of hulp nodig, mail naar sociaal.loket@uithoorn.nl of bel ons op (0297) 513 111 tijdens onze telefonische spreekuren van 09.00-10.30 uur van maandag t/m vrijdag.

Locatie Infopunt Uithoorn voor Elkaar

Gezondheidscentrum De Waterlinie, Koningin Máximalaan 30.
Inloop maandag- en dinsdagochtend 08.30-12.00 uur.
Info via www.uithoornvoorelkaar.nl

Financieel café

Gezondheidscentrum De Waterlinie, Koningin Máximalaan 30.
Heeft u hulp nodig? Neem contact op via (0297) 303 044
info@uithoornvoorelkaar.nu.

Gemeentewerf en scheidingsdepot

ma., wo., vr., za. 09.00-12.30 en 13.00-16.30 uur

Makkelijk Melden App

Inwoners van gemeente Uithoorn kunnen een melding openbare ruimte doorgeven via www.uithoorn.nl/melding of via de Makkelijk Melden App. De app kunt u downloaden via de Apple Store of Play Store.

Bouw- en woningtoezicht

Telefonisch spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30-10.30 uur
Bezoek op afspraak: maandag t/m vrijdag van 10.30-12.30 uur

Ruimte huren?

Accommodatie van de gemeente Uithoorn huren?
Kijk op www.uithoorn.nl/ruimtehuren

Openbare vergaderingen welstandscommissie

Een onafhankelijke welstandscommissie adviseert burgemeester en wethouders over het uiterlijk en de plaatsing van bouwwerken. Wilt u een vergadering wilt bijwonen of meer informatie? Meld u aan via (0297) 513231.

Commissievergaderingen

Kijk voor actuele commissievergaderingen en informatie over de raad op www.uithoorn.nl/gemeenteraad. Twitter: [www.twitter.com/RaadUithoorn](https://twitter.com/RaadUithoorn)

Burgemeester of wethouder spreken?

U kunt een afspraak maken via (0297) 513 111
of via gemeente@uithoorn.nl

Corona informatie

Op www.uithoorn.nl/coronavirus kunt u nieuws volgen rond het coronavirus in de gemeente Uithoorn en De Kwakel. Bekijk priklocaties op de kaart: <https://prikkenzonderafpraak.rijksoverheid.nl/nl>
Testlocaties: www.ggd.amsterdam.nl/coronavirus/testen-op-corona/testlocaties-amsterdam/

Informatie Oekraïne

Uithoorn vangt vluchtelingen uit Oekraïne op. Op www.uithoorn.nl/oekraïne kunt u belangrijke informatie volgen rondom de opvang van Oekraïense vluchtelingen en leest u antwoorden op veelgestelde vragen rondom dit onderwerp

Redactie

Team Communicatie, bekendmakingen@duoplus.nl

TIJD VOOR ONTMOETEN!

Nieuwjaarsbijeenkomst

9 januari 2023 | 18:00 – 20:30 uur
Gemeentehuis Uithoorn

MET VEEL PLEZIER NODIGT DE GEMEENTERAAD DE INWONERS, ONDERNEMERS, MAATSCHAPPELIJK INSTANTIES EN VERENIGINGEN UIT UITHOORN EN DE KWAKEL UIT VOOR EEN SFEERVOLLE NIEUWJAARSRECEPTIE OP 9 JANUARI 2023 IN HET GEMEENTEHUIS VAN UITHOORN.

ONDER HET GENOT VAN WINTERSE LEKKERNIEN EN IN EEN INFORMELE SETTING WILLEN DE RAADSLEDEN GRAAG MET U TERUGBLIKKEN OP DE AFGELOPEN PERIODE EN PROOSTEN EN VOORUITBLIKKEN OP HET NIEUWE JAAR.

TIJDENS DE RECEPTIE MAAKT BURGEMEESTER HEILIEGERS VAN DE GELEGENHEID GEBRUIK ZIJN NIEUWJAARWENS UIT TE SPREKEN.

DE RECEPTIE DUURT VAN 18:00 – 20:30 UUR.
AANMELDEN IS NIET NOODZAKELIJK.



Afval tips en weetjes rondom de feestdagen

Met de kerstdagen achter ons en Oud & Nieuw in het vooruitzicht willen we u nog wat handige tips meegeven over afvalinzameling en het ophalen van kerstbomen. Kijk voor meer informatie op www.uithoorn.nl/feestdagen. Let op: op zaterdag 31 december 2022 (Oudjaarsavond) is vanaf 15.30 uur het scheidingsdepot gesloten.

Kerstbomen ophalen

In de AfvalWijzer app kunt u een alert instellen, waardoor u op tijd een berichtje krijgt waarin staat wanneer u uw kerstboom in het nieuwe jaar kunt klaarleggen op de opstelplaats. Heeft u geen app, kijk dan op www.mijnafvalwijzer.nl.



De Legmeer	Maandag 2 januari en maandag 9 januari
Zijdelwaard	Woensdag 4 januari en woensdag 11 januari
Meerwijk-Oost, Park Krayenhoff	Dinsdag 3 januari en dinsdag 10 januari
Thamerdal, Kootpark, Dorpscentrum bedrijven terrein/De Regentes	Vrijdag 6 januari en vrijdag 13 januari
Meerwijk-West, De Kwakel en De Oker	Donderdag 5 januari en donderdag 12 januari

AfvalWijzer

Installeer de AfvalWijzer app op uw telefoon. U kunt dan per direct zien wanneer u de container aan de weg moet zetten. U kunt er zelfs voor kiezen om van tevoren een berichtje te ontvangen. Heel handig, als er iets wijzigt, informeren wij u met een alert (berichtje). Wilt u dat liever niet, kijk dan op www.mijnafvalwijzer.nl (ook via deze website kunt u een 'notificatie' aanzetten) of haal een papieren exemplaar van 2023 bij het Klant Contact Centrum (receptie) in het gemeentehuis.



Nieuwe openingstijden gemeentehuis

Vanaf 1 januari 2023 is het gemeentehuis ongewijzigd open op de volgende tijden:

Maandag tot en met donderdag: van 08.30 tot 17.00 uur
Vrijdag: van 08.30 tot 12.00 uur
Op deze momenten is de gemeente Uithoorn ook telefonisch bereikbaar.

De gemeente Uithoorn wil graag zo efficiënt mogelijk werken en heeft daarom opnieuw gekeken naar het zo optimaal inzetten van de beschikbare middelen om de inwoners zo goed mogelijk te bedienen. Het resultaat hiervan is dat de afdeling Burgerzaken en het Klant Contact Centrum (KCC) in 2023 niet meer iedere woensdagavond open zijn, maar op 10 woensdagavonden door het jaar. U kunt een afspraak maken via de website van de gemeente Uithoorn. U vindt alle informatie bij 'Adressen en openingstijden' onder www.uithoorn.nl/contact. U kunt ook bellen naar het algemene nummer (0297) 513 111.



Bij de toekenning van een bijstandsuitkering houdt de gemeente altijd rekening met huisgenoten. Dat betekent dat ervan wordt uitgegaan dat inwoners die een woning delen ook de vaste lasten kunnen delen. Gevolg is dat de bijstandsuitkering vaak lager wordt.

Tot en met 31 december 2022 werd iedere inwonende vanaf 21 jaar in principe gezien als zogenaemde 'kostendeler'. Uitzonderingen zoals studerende huisgenoten niet meegeteld. Per 1 januari 2023 verandert dat en worden huisgenoten pas als 'kostendeler' gezien als zij 27 jaar of ouder zijn. Dit heeft gevolgen voor inwoners waarbij de uitkering

nu wordt gekort, omdat zij een huisgenoot hebben met een leeftijd tussen de 21 en 27 jaar oud en de betreffende huisgenoot niet studeert.

De mensen voor wie deze wijziging geldt, krijgen uiterlijk vóór de betaaldag van de uitkering van januari (27 januari 2023) bericht van de gemeente wat er gaat veranderen en wat de hoogte wordt van de bijstandsuitkering.

Meer informatie over deze wetwijziging is te lezen via www.rijksoverheid.nl/kostendeler. Of bel/ mail met het Sociaal Loket van de gemeente: (0297) 513 111 (tussen 9.00 en 10.30 uur)/ sociaal.loket@uithoorn.nl.

Werk in uitvoering



Handige links om wegwerkzaamheden en projectwerkzaamheden in de gaten te houden:

- Werk in uitvoering gemeente: www.uithoorn.nl/werkinuitvoering
- Interactieve kaart met wegwerkzaamheden in de omgeving: <https://melvin.ndw.nu/public>
- Projecten Uithoornlijn en Verkeersplan Uithoorn via de bouwapp: <https://debouw.app/home/projects> kunt u alle projecten online bekijken en volgen.



Update werkzaamheden dorpscentrum

Vanwege de feestdagen en de drukte in het centrum, zijn een aantal werkzaamheden voor de maand december uitgesteld. Zo is het centrum gedurende de feestdagen goed bereikbaar en ziet het er netter uit. Een aantal werkzaamheden van fase B en C zullen daarom in het nieuwe jaar worden opgepakt: het achterpad van de Amstelstraat, de trap tussen de Amstelstraat en de Koningin Máximalaan en de aanpassing van het riool in de put van het Amstelplein (de straat). Wel zorgen we ervoor dat, na de laatste werkzaamheden, het parkeerterrein aan de Prinses Irenelaan wordt opgeruimd.

Werkzaamheden Meerlaan

In de Meerlaan duren de werkzaamheden langer dan verwacht. Bij het Zijdelmeer komt veel water de bouwput in. De aannemer heeft verschillende acties moeten uitvoeren om de bouwput droog te krijgen om te kunnen werken. Naar verwachting zijn de werkzaamheden hier in eind januari 2023 klaar.

Groen

Door de vorst beginnen we na de kerst met het planten van de bollen en het zaaien van het gras. De bollen komen in het voorjaar op en kleuren dan de middenbermen. Omdat het in het najaar vaak te koud is, zal het gras nu nog niet helemaal tot een grasmat uitgroeien. Het gras wordt in het voorjaar bijgezaaid.

Opening centrum

We beseffen dat de werkzaamheden een grote impact hebben op ondernemers, omwonenden en bezoekers van het centrum. Wij willen iedereen bedanken voor het geduld, en vragen ook nog even geduld te hebben. Toch mogen we ook trots zijn op het eindresultaat. Het centrum knapt er wel van op. Het kunstwerk en het nieuwe centrum willen we dan ook graag feestelijk onthullen. Dit willen we doen met verschillende activiteiten op zaterdag 4 februari 2023. Binnenkort volgt hierover meer informatie. Houd hiervoor de kranten en onze social media in de gaten.

Wij wensen iedereen een veilige jaarwisseling en een voorspoedig nieuwjaar toe!

Gewijzigde ritbijdrage WMO vervoer

Maakt u gebruik van het WMO vervoer? Per 1 januari 2023 worden de ritbijdragen en kilometerarieven aangepast. Het tarief is gebaseerd op het kilometertarief van het openbaar vervoer (regio Amsterdam). Bekijk de tarieven per 1 januari 2023 in onderstaande tabel.

	Opstaptarief	Tarief per km tot 25 km
Reiziger	€ 1,08	€ 0,198
Medisch begeleider	Gratis	Gratis
Medereiziger	€ 1,08	€ 0,198
Kind < 4 jaar	Gratis	Gratis*
Kind 4-12 jaar	€ 1,08	€ 0,198*

** maximaal twee kinderen tot 12 jaar*

Kinderen tot vier jaar en medisch begeleiders reizen gratis. Een pashouder mag maximaal één niet pashouder meenemen. De pashouder betaalt ook de ritbijdrage voor de medepassagier. Wanneer u een medepassagier meeneemt, betaalt u dus tweemaal de ritbijdrage. Een gecertificeerde blindengeleidehond en/of hulphond mag u gratis meenemen in het Wmo-vervoer. Het is niet toegestaan andere huisdieren mee te nemen in het Wmo-vervoer.

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

In deze rubriek vindt u mogelijk bouwplannen of vergunningen bij u in de buurt. Bovendien leest u waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. Mocht u vragen hebben, bel via (0297) 513111. U kunt ook mailen gemeente@uithoorn.nl. U vindt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook op www.uithoorn.nl en op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

PROCEDURE

Bouw- en woningtoezicht

Na telefonische afspraak (08.30-10.30 uur) via (0297) 513 111.

Ter inzage

Iedereen kan stukken inkijken die ter inzage liggen. Dit kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. De stukken liggen ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis. Soms liggen de stukken ook ergens anders ter inzage. In dat geval wordt dit vermeld, bijvoorbeeld de openbare bibliotheek of dorps-huis De Quakel. **Let op:** Wilt u stukken inzien en zijn de corona maatregelen nog van kracht? Maak dan van tevoren een afspraak via het KlantContactCentrum van de gemeente Uithoorn, tel. is (0297) 513 111.

Zienswijzen

Iedereen kan zienswijzen kenbaar maken. Als dit mogelijk is, zal dit in de bekendmakingstekst genoemd worden. Dit moet schriftelijk, gericht aan burgemeester en wethouders van Uithoorn (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn), tenzij anders vermeld.

Inspraak

Als deze mogelijkheid staat genoemd in een bekendmaking, kan iedereen binnen de specifiek genoemde termijn in deze bekendmakings-tekst een inspraakreactie sturen aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn).

Bezwaren

Bent u het niet eens met een beslissing van de gemeente? Soms kunt u hiertegen bezwaar maken. U kunt een bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de datum van het besluit. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing. Een bezwaarschrift moeten schriftelijk aan burgemeester en wethouders van Uithoorn worden opgestuurd, behalve als dit anders staat aangegeven. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Schorsende werking

Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit op uw bezwaar? Dan kunt u in beroep gaan bij de rechter. U doet dit via een beroepsschrift. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing op uw bezwaar. U moet uw beroepsschrift meestal binnen 6 weken na de verzending van de beslissing versturen. U dient uw beroepsschrift in bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Voor de behandeling van uw beroepsschrift brengt de rechtbank griffiekosten in rekening. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw beroepsschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Voorlopige voorzieningen

U kunt naast het indienen van een bezwaarschrift of beroepsschrift ook een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank indienen. Dit kan ervoor zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning. U stuurt uw verzoek naar de sector bestuursrecht van de arrondissementsrechtbank (voorzieningenrechter). Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet, net als in het bezwaar/beroepsschrift, staan waarom u het niet eens bent met dat besluit. Voor het insturen van een voorlopige voorziening moet u ook betalen.

DIGITALE BEKENDMAKINGEN

Verordeningen en verkeersbesluiten worden niet gepubliceerd in De Nieuwe Meerbode. U vindt de volledige teksten van verordeningen en verkeersbesluiten alleen nog via www.officielebekendmakingen.nl Ook ruimtelijke plannen vindt u hier (én op de Gemeentepagina). U kunt zich op die website ook inschrijven voor een e-mailservice. U wordt dat 'automatisch' geïnformeerd over besluiten uit de gemeente Uithoorn.

■ (OMGEVINGS) VERGUNNINGEN EN OVERIGE BEKENDMAKINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

De Kwakel

- 2022-120391, Chrysantenlaan 76, het plaatsen van een dakkapel en dakopbouw (ontvangen 06-12-2022);
- 2022-122977, Korte Dwarsweg, het inrichten van een weideperceel voor recreatie gebied (ontvangen 16-12-2022);
- 2022-122650, ter hoogte Boterdijk 52-54, woningbouw en recreatie (ontvangen 15-12-2022);

- 2022-123688, Boterdijk 109, het plaatsen van zonnepanelen (ontvangen 19-12-2022).

Uithoorn

- 2022-122625, Brunel 57, het plaatsen van een overkapping (ontvangen 13-12-2022);
- 2022-123693, Wilhelminakade 123, het plaatsen van balkonbeglazing (ontvangen 19-12-2022);
- 2022-123700, Industrieweg 22, het uitbreiden van de selfstorage (ontvangen 20-12-2022).

VERGUNNINGVRIJ / INGETROKKEN AANVRAGEN

Uithoorn

- 2022-110107, Randweg 99, het verbouwen van het woonhuis (ingetrokken 19-12-2022);
- 2022-111045, Randweg naast D5989 en D5632, het plaatsen van tijdelijke woningen (ingetrokken 19-12-2022).

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN (regulier)

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2022-121987, Bezwoen Kerf 21, voor wijzigen gebruik voor het omzetten bedrijfswoning naar plattelandswoning (verzonden 22-12-2022).

Uithoorn

- 2022-107073, Bilderdijklaan 33, het plaatsen van twee dakkapellen (verzonden 21-12-2022);
- 2022-106980, Faunalaan 103, het plaatsen van twee dakkapellen (verzonden 21-12-2022).

■ OVERIGE VERGUNNINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OVERIGE VERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

De Kwakel

- 2022-120515, Het Fort 46, het aanwezig hebben van 2 kansspelautomaten (ontvangen 09-12-2022);
- 2022-121083, Noordammerweg 24, ontheffing sluitingsuur horecabedrijf (ontvangen 12-12-2022).

Uithoorn

- 2022-120233, Amstedijk Noord 1-3, het aanvragen van een exploitatievergunning (ontvangen 08-12-2022);
- 2022-119765, Amstelplein 57, het aanvragen van een alcoholwetvergunning (ontvangen 07-12-2022);
- 2022-119739, Amstelplein 57, het aanvragen van een exploitatievergunning (ontvangen 07-12-2022);
- 2022-121802, Zijdelwaardplein 75B, het verlengen van een exploitatievergunning horecabedrijf (ontvangen 14-12-2022);
- 2022-121612, Fokkemast, ingebruikname gemeentegrond voor schilderwerkzaamheden van 2 januari t/m 13 mei 2023 (ontvangen 9-12-2022);
- 2022-123183, het plaatsen van reclameborden om bekendheid te geven aan "MDT crew steunpunt vrijwilligersorganisatie" van 16 t/m 30 januari 2023. (ontvangen 15-12-2022);
- 2022-122194, Jan van Galenlaan 23, het plaatsen van een afvalcontainer van 9 januari t/m 4 maart 2023 (ontvangen 15-12-2022);
- 2022-122068, Zijdelwaardplein 62, het exploiteren van een horecabedrijf (ontvangen 15-12-2022);
- 2022-123209, evenemententerrein Legmeer, het aanvragen van een evenementenvergunning voor de Kermis Uithoorn van 08 t/m 12 maart 2023 (ontvangen 19-12-2022).

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2022-114476, tegenover Jaagpad 1, het inrichten van een depot voor onderhoud aan de brug van 9 januari t/m 30 april 2023 (verzonden 09-12-2022);
- 2022-120515, Het Fort 55, het aanwezig hebben van 2 kansspelautomaten t/m 31 december 2023 (verzonden 21-12-2022).

Uithoorn

- 2022-111068, Prinses Christinalaan 83, het plaatsen van een container van 6 november t/m 16 december 2022 (verzonden 21-12-2022);
- 2022-111067, Johan de Wittlaan 38, het plaatsen van een afvalcontainer van 4 november t/m 9 december 2022 (verstuurd 21-12-2022);
- 2022-111062, Prinses Christinalaan 120, het plaatsen van een afvalcontainer van 8 t/m 11 november 2022 (verstuurd 21-12-2022).
- 2022-108771, Koningin Julianalaan 16, het aanwezig hebben van 2 kansspelautomaten t/m 31 december 2023 (verzonden 22-12-2022).

OVERIGE BEKENDMAKINGEN

Uithoorn

- 2022-114549, Eendracht 8, het organiseren van een gezellig samenzijn voor de ouders buiten op het schoolplein tijdens het kerstdiner/-feest van de kinderen op 21 december 2022 (verzonden 9-12-2022);
- 2022-105239, Amstedijk-Zuid 253, verklaring van geen bezwaar voor het organiseren van de Nieuwjaarsduik op 1 januari 2023 (verzonden 16-12-2022);
- 2022-102174, Knobbelzwaan, verklaring van geen bezwaar voor het organiseren van een straatfeest op 31 december 2022 (verzonden 16-12-2022).

■ TER INZAGE

- Ontwerpbestemmingsplan Kerklaan 22-28, De Kwakel. Inzageperiode van 22 december 2022 tot en met 1 februari 2023. Inlichtingen bij R. Noorhoff, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Ontwerpbestemmingsplan Zijdelveld 66d en ontwerpbesluit hogere

- waarde, Uithoorn. Inzageperiode van 29 december 2022 tot en met 8 februari 2023. Inlichtingen bij A. Stevens, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Definitief ontwerpomgevingsvergunning Aldi Vastgoed B.V. en ontwerpbesluit Hgw, Uithoorn. Inzageperiode van 29 december 2022 t/m 8 februari 2023. Inlichtingen bij S. Meulenbelt, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Herstelbesluit bestemmingsplan Drechtijk 125, De Kwakel. Inzageperiode van 22 december 2022 t/m 1 februari 2023. Inlichtingen bij S. Meulenbelt, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst herontwikkeling winkelcentrum Amstelplein, Uithoorn. Inzageperiode van 28 december 2022 t/m 7 februari 2023. Inlichtingen bij J. Correlje, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Ontwerpbesluit - Amsterdamseweg 14, Uithoorn. Inzageperiode van 30 november 2022 tot en met 12 januari 2023. Inlichtingen bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).
- Vergunning verleend - Anthony Fokkerweg 26, Uithoorn. Inzageperiode van 30 november 2022 tot en met 13 januari 2023. Inlichtingen bij Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).
- Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit Bedrijventerrein, Uithoorn. Inzageperiode van 17 november 2022 tot en met 29 december 2022. Inlichtingen bij S. Meulenbelt, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Vaststelling Omgevingsvisie Uithoorn 2040, gebiedsvisie Groene en Recreatieve verbindingzone, Horecavisie en visie Recreatie en Toerisme, Uithoorn. Inzageperiode van 17 november 2022 tot en met 28 december 2022. Inlichtingen bij A. Krieger, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Bestemmingsplan Schansgebied, Uithoorn. Inzageperiode van 7 december 2022 tot en met 18 januari 2023. Inlichtingen bij J. dos Santos, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.

■ BEKENDMAKINGEN BESLUITEN EN VERORDENINGEN

TER INZAGELEGGING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN ZIJDELVELD 66D EN ONTWERPBSLUIT HOGERE WAARDE, UITHOORN

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Zijdelveld 66d met identificatiecode NL.IMRO.0451.BPJZijdelveld66d-ON01 en het ontwerpbesluit voor het vaststellen van hogere waarde met ingang van 29 december 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Toelichting bestemmingsplan

De aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is het voornemen om de woning Zijdelveld 66d te Uithoorn, te splitsen in twee woningen. Het splitsen van de woning Zijdelveld 66d in twee woningen is derhalve in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Om het initiatief juridisch-planologisch mogelijk te maken, is een herziening van het vigerende bestemmingsplan noodzakelijk.

Toelichting hogere waarden

De splitsing van de woning Zijdelveld 66d in twee woningen ligt binnen de wettelijke onderzoekzone van de Koningin Maximalaan. Uit onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde wel wordt overschreden, maar de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet. De geluidbelasting is maximaal 55 dB. De gemeente wil voor de splitsing van de woning in twee woningen een hogere waarde vaststellen.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Zijdelveld 66d en het ontwerpbesluit voor het vaststellen van hogere waarde (met bijbehorende stukken) liggen vanaf donderdag 29 december 2022 tot en met woensdag 8 februari 2023 gedurende 6 weken ter inzage. De beide ontwerpbesluiten zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPJZijdelveld66d-ON01. Daarnaast liggen de stukken ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis. De openingstijden zijn te vinden op onze website www.uithoorn.nl.

Indienen zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan een ieder zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van de gemeente Uithoorn, postbus 8, 1420 AA Uithoorn. De gemeenteraad zal met inachtneming van eventuele zienswijzen, een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Een zienswijze over het ontwerpbesluit voor het vaststellen van hogere waarde kan kenbaar gemaakt worden aan het college van B&W van de gemeente Uithoorn, postbus 8, 1420 AA Uithoorn.

TER INZAGELEGGING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN, DEFINITIEF ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING ALDI VASTGOED B.V. EN ONTWERPBSLUIT HOGERE GRENSWAARDEN GELUID, UITHOORN

Toelichting

Aanleiding voor het opstellen van een bestemmingsplan is dat Aldi Vastgoed B.V. een plan heeft gemaakt om aan de Sportlaan 17 - de locatie waar zij nu tijdelijk gevestigd zijn - een moderne supermarkt te bouwen met erbovenop 36 appartementen voor (deels kwetsbare) jongvolwassenen. De beoogde herontwikkeling past niet in het geldende bestemmingsplan 'Thamerdal / Burgemeester Kootpark e.o. Het ontwerpbestemmingsplan strekt tot wijziging van het planologisch-juridisch kader om het plan van Aldi Vastgoed B.V. mogelijk te maken en is eerder ter inzage gelegd op 28 juli jl. samen met het definitief ontwerp (DO) van de omgevingsvergunning voor de bouw van het project. Tevens stelt het college op grond van de Wet Geluidhinder, ten behoeve van het project, hogere grenswaarden vast. Het ontwerpbesluit daartoe wordt ter inzage gelegd, tezamen met het plan.

Op 3 maart jl. heeft de gemeenteraad besloten om op de procedure van het bestemmingsplan Aldi Vastgoed B.V. de coördinatieregeling van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren. Dit heeft tot gevolg dat het college van burgemeester en wethouders (het college) er naar dient te

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

streven om zoveel mogelijk alle stukken die betrekking hebben op het project Aldi, tegelijk in procedure te brengen. Om die reden is eerder het DO van de omgevingsvergunning voor de bouw van de nieuwe winkel van Aldi en de 36 appartementen, tegelijk met het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. Verzuimd is echter op dat moment om ook het ontwerpbesluit ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting Wet geluidhinder ter inzage te leggen (Besluit Hgw). Dit gebeurt nu alsnog.

Zienswijzen naar aanleiding van terinzagelegging 28 juli jl.

Naar aanleiding van de terinzagelegging op 28 juli zijn in totaal vier zienswijzen ingediend waarvan er twee zijn terug getrokken. Deze zienswijzen zijn zoveel mogelijk verwerkt in de stukken die thans ter inzage worden gelegd. Afgezien is echter van een Nota beantwoorden zienswijzen omdat met de onderhavige terinzagelegging de procedure opnieuw start. De gemeente waarborgt bovendien de procedurele rechten van de indieners van de twee zienswijzen door hun eerdere zienswijzen te beschouwen als te zijn ingediend naar aanleiding van de onderhavige ter inzagelegging.

Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan, definitief ontwerpomgevingsvergunning en ontwerpbesluit Hgw

Het ontwerpbestemmingsplan, het DO omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit Hgw liggen ter inzage in de hal van het gemeentehuis van donderdag 29 december 2022 t/m woensdag 8 februari 2023. Tijdens de openingstijden van het gemeentehuis in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, kunt u de stukken inzien. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op identificatiecode NL.IMRO.0451.BPAldiSportlaan-ON01. Digitale versies van het DO omgevingsvergunning en het Besluit Hgw kunt u telefonisch opvragen bij mevrouw S.D. Meulenbelt van de afdeling Wonen & Werken via het nummer (0297) 513 111.

NB: in de Nieuwe Meerbode van 21 december jl. is per abuis een persbericht opgenomen waarin is aangegeven dat de hierboven genoemde stukken van 22 december t/m 1 februari 2023 ter inzage zouden liggen. Dit wordt bij deze gerectificeerd.

Binnen de zienswijzetermijn van 29 december 2022 t/m 8 februari 2023 kan een ieder een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan, het DO omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit Hgw zenden aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn). Op verzoek kunt u uw zienswijze ook mailen aan mevrouw S.D. Meulenbelt. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen via het nummer (0297) 513 111.

Verdere procedure

Na verwerking van de zienswijzen, legt het college het ontwerpbestemmingsplan voor aan de gemeenteraad ter vaststelling. Het college neemt zelf een beslissing over het DO omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit Hgw. Alle besluiten zullen worden gepubliceerd in het Gemeenteblad en op de Gemeentepagina van De Nieuwe Meerbode. Daarmee start de termijn voor het indienen van beroep. Door de toepassing van de coördinatieregeling ontstaat op het moment van besluitvorming effectief één besluit, omvattende het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning, het besluit Hgw. Tegen dit besluit staat gedurende zes weken na de dag van publicatie voor belanghebbenden beroep open in één instantie, te weten de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State. U wordt hierover te zijner tijd geïnformeerd via De Nieuwe Meerbode en het Gemeenteblad.

VASTSTELLING HERSTELBESLUIT BESTEMMINGSPLAN DRECHTDIJK 125, DE KWAKEL

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend:

- dat de gemeenteraad van Uithoorn in zijn vergadering van 22 december 2022 het herstelbesluit bestemmingsplan Drecht­dijk 125 De Kwakel als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPDrechthoeve-VG02 heeft vastgesteld.

Bestemmingsplan

Op 23 december 2021 heeft de gemeenteraad van Uithoorn het bestemmingsplan Drecht­dijk 125 te De Kwakel gewijzigd vastgesteld. In het kader van het project Ruimte voor Ruimte had de gemeente eerder met de grondeigenaar van Drecht­dijk 125 een Ruimte voor Ruimte overeenkomst gesloten ter sanering van het bedrijfs­perceel en het bouwen van 18 compensatiewoningen conform het gemeentelijk en provinciaal Ruimte voor Ruimte beleid. Ten behoeve van het uitvoeren van de overeenkomst diende de stemming van het perceel voor een deel gewijzigd te worden. In dat plan was sprake van een aantal oneffenheden die de raad op 22 december 2022 middels een herstelbesluit heeft weggenomen.

Wijzigingen die het herstelbesluit aanbrengt ten opzichte van het bestemmingsplan:

- in het plan stond per abuis nog op verschillende plaatsen dat de grote stal zou worden getransformeerd; dat moest zijn, gesloopt;
- het verkeersonderzoek dat gebruikelijk wordt gedaan bij de omgevingsvergunning is naar voren gehaald en thans verricht en bij het plan gevoegd;
- de paragraaf rekenschap geven in verband met de nabijheid van Schiphol is aangepast omdat nog niet getoetst was aan de gemeentelijke Beleidsregel wonen en vliegen LIB5;
- de redactie van het onderdeel stikstofberekening gaf aanleiding tot verwarring, dit is gecorrigeerd.

Voor een uitleg per gewijzigd onderdeel wordt verwezen naar Bijlage 11 van het herstelbesluit.

Ter inzage

Het herstelbesluit bestemmingsplan Drecht­dijk 125 De Kwakel ligt vanaf 29 december 2022 gedurende 6 weken ter inzage tot en met 8 februari 2023. In de hal van het gemeentehuis kunt u gedurende openingstijden van het gemeentehuis de stukken inzien in het gemeentelijk informatiecentrum. De stukken kunt u bovendien digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Indienen beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het herstelbesluit beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Het beroep kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke inhoud van het herstelbesluit. Hebt u al beroep ingesteld tegen het op 23 december 2021 vastgestelde bestemmingsplan Drecht­dijk 125 De Kwakel, dan is dat beroep automatisch ook gericht tegen het herstelbesluit op grond van artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht. Wel dient u in dat geval uw beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zo nodig aan te vullen. Beroep of aanvulling van beroep kan schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden ge-

richt aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

KENNISGEVING TERINZAGELEGGING ZAKELIJKE BESCHRIJVING ANTERIEURE OVEREENKOMST HERONTWIKKELING WINKELCENTRUM AMSTELPLEIN, UITHOORN

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij een anterieure overeenkomsten is aangegaan met de Stichting Rabobank Pensioen­fonds met betrekking tot de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B nummers 8657 en 8659; sectie C, nummers 4270, 4271 en 4316.

In de overeenkomst maken de gemeente en de Stichting Rabobank Pensioen­fonds, eigenaar van de percelen, afspraken over zaken als grondtransacties, het bouw- en woonrijp maken van het exploitatiegebied, de te volgen planologische procedures, kostenverhaal, planschade en de (her)bouw van het winkelcentrum.

Nadat er een onherroepelijke omgevingsvergunning is verleend, wordt in het exploitatiegebied het huidige winkelcentrum vernieuwd en de huidige kantoren vervangen middels sloop en nieuwbouw door 74 woningen.

De zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt op grond van artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening vanaf 28 december 2022 gedurende zes weken voor een ieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis.

BEKENDMAKING BESLUIT TOT INTREKKEN BESLUIT O.G.V. WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uithoorn maakt op grond van artikel 8 en 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij heeft besloten om het raadsbesluit in te trekken waarmee de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B, nummers 7600, 7601, 8656, 8658, 9886, 9887, 9888 en 9889, gelegen in het zogeheten Schansgebied, zijn aangewezen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

BEKENDMAKING BELASTINGVERORDENINGEN 2023

Het college van burgemeester en wethouders maakt, volgens het bepaalde in artikel 139 van de Gemeentewet, bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 22 december 2022 heeft besloten tot vaststelling van de:

- Algemene rechten­verordening 2023
- Verordening riool­heffing 2023
- Verordening onroerende zaak­belastingen 2023
- Verordening afvalstoffen­heffing 2023
- Verordening forensen­belasting 2023
- Verordening grafrechten 2023
- Verordening markt­gelden 2023
- Verordening liggel­den 2023
- Verordening precariobelasting 2023
- Verordening rioolaansluitrecht 2023
- Verordening toeristen­belasting 2023

De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2023.

De verordeningen zijn vanaf 1 januari 2023 digitaal te raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl.

WWW.UITHOORN.NL