



GEMEENTENIEUWS

COLOFON

Gemeentehuis
Laan van Meerwijk 16
1423 AJ Uithoorn
(0297) 513 111

Postbus 8, 1420 AA Uithoorn
gemeente@uithoorn.nl
www.uithoorn.nl/melden

www.facebook.com/gemeenteuithoorn
www.twitter.com/Gem_Uithoorn
7 dagen per week, 24 uur per dag

Klant Contact Centrum/receptie

maandag t/m donderdag	08.30-12.30 uur
woensdag	15.30-20.00 uur
vrijdag	08.30-12.00 uur

Uiteraard blijven we wel de gehele dag voor u telefonisch bereikbaar:
maandag t/m donderdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur

Zoveel mogelijk op afspraak

Een aantal diensten zijn nu op afspraak:
- Het afhalen van aangevraagde reisdocumenten en rijbewijzen
- Uittreksels BRP. U kunt dit ook direct online regelen.

Afspraak maken

Online kunt u direct een afspraak inplannen www.uithoorn.nl/afspraak;
Of bellen om een afspraak te maken via (0297) 513 111:
maandag t/m donderdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur

Sociaal loket

We helpen u graag tijdens een telefoongesprek. Huisbezoeken mogen in verband met de maatregelen tegen het coronavirus op dit moment niet gebeuren. Het vrije inloopsprekuren op woensdagmiddag is voorlopig vervallen. Alle loketten voor het Wmo en Werk en inkomen op het gemeentehuis zijn nu gesloten. Heeft u vragen of hulp nodig, mail naar sociaal.loket@uithoorn.nl of bel ons op (0297) 513 111 tijdens onze telefonische gesprekken van 09.00-10.30 uur van maandag t/m vrijdag.

Locatie Infopunt Uithoorn voor Elkaar

Gezondheidscentrum De Waterlinie, Koningin Máximalaan 30.
Inloop maandag- en dinsdagochtend 08.30-12.00 uur.
Info via www.uithoornvoorelkaar.nl

Financieel café

Gezondheidscentrum De Waterlinie, Koningin Máximalaan 30.
Heeft u hulp nodig? Neem contact op via (0297) 303 044
info@uithoornvoorelkaar.nl.

Gemeentewerf en scheidingsdepot

ma., wo., vr., za. 09.00-12.30 en 13.00-16.30 uur

Makkelijk Melden App

Inwoners van gemeente Uithoorn kunnen een melding openbare ruimte doorgeven via www.uithoorn.nl/melding of via de Makkelijk Melden App. De app kunt u downloaden via de Apple Store of Play Store.

Bouw- en woningtoezicht

Telefonisch spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30-10.30 uur
Bezoek op afspraak: maandag t/m vrijdag van 10.30-12.30 uur

Ruimte huren?

Accommodatie van de gemeente Uithoorn huren?
Kijk op www.uithoorn.nl/ruimtehuren

Openbare vergaderingen welstandscommissie

Een onafhankelijke welstandscommissie adviseert burgemeester en wethouders over het uiterlijk en de plaatsing van bouwwerken. Wilt u een vergadering wilt bijwonen of meer informatie? Meld u aan via (0297) 513231.

Commissievergaderingen

Kijk voor actuele commissievergaderingen en informatie over de raad op www.uithoorn.nl/gemeenteraad. Twitter: [www.twitter.com/RaadUithoorn](https://twitter.com/RaadUithoorn)

Burgemeester of wethouder spreken?

U kunt een afspraak maken via (0297) 513 111
of via gemeente@uithoorn.nl

Corona informatie

Op www.uithoorn.nl/coronavirus kunt u nieuws volgen rond het coronavirus in de gemeente Uithoorn en De Kwakel. Bekijk priklocaties op de kaart: <https://prikkenzonderspraak.rijksoverheid.nl/nl>
Testlocaties: www.ggd.amsterdam.nl/coronavirus/testen-op-corona/testlocaties-amsterdam/

Informatie Oekraïne

Uithoorn vangt vluchtelingen uit Oekraïne op. Op www.uithoorn.nl/oekraïne kunt u belangrijke informatie volgen rondom de opvang van Oekraïense vluchtelingen en leest u antwoorden op veelgestelde vragen rondom dit onderwerp

Redactie

Team Communicatie, bekendmakingen@duoplus.nl

Uithoorn doet duurzaam



Inkoopactie warmtepomp

We hebben een tijdje terug een informatieavond over de warmtepomp gehad. Bent u niet geweest? Tot en met 8 november kunt u nog meedoen met de inkoopactie. Wist u dat er met een hybride warmtepomp tot wel 85% bespaard kan worden op uw gasverbruik? Kijk voor meer informatie op <https://regionaalenergieloket.nl/uithoorn/acties>

Energiecoaches:

alle beetjes helpen

De ene bewoner verbruikt veel energie, de andere weinig. Dat kan liggen aan de isolatie van je huis. Of je stroom vretende apparaten hebt. Maar ook aan je eigen gewoontes. "Iedereen weet nu wel dat de verwarming een graadje lager moet. Maar je kunt veel meer doen, zonder comfort te verliezen, en dat kost vaak weinig moeite. Wij geven tips en laten ook zien wat dat oplevert," legt een van de energiecoaches uit. Voor meer informatie, ga naar



www.uithoorn.nl/Home/Uithoorn_doeet_duurzaam/De_energie-coach_weet_raad

Leuke activiteiten tijdens Nationale Klimaatweek

Samen iets doen voor natuur en klimaat

Gemeente Uithoorn doet mee met de Nationale Klimaatweek om iedereen bewuster te maken hoe om te gaan met energie(besparen), hergebruik van spullen en materialen en klimaatbewuster te leven en werken.



Heeft u al gezien op onze evenementenkalender (www.uithoorn.nl) wat voor leuke en praktische activiteiten er zijn in de klimaatweek van 31 oktober tot en met 6 november? Bezoek bijvoorbeeld onze Expo Circulair en stap in de wereld van afval en circulair. Of maak een gieter van materialen die u normaal gesproken weggooit. Voor meer informatie over de locaties en tijden, ga naar www.uithoorn.nl/Home/Evenementen/Evenementen_in_Uithoorn.



Wist je dat?

Kindpakket

Voor gezinnen met weinig inkomen biedt de gemeente een Kindpakket aan. Kinderen van 4-18 jaar kunnen een bijdrage krijgen voor de kosten van bijvoorbeeld school, vervoer, fiets, vakantie of kinderactiviteiten. Deze regeling uit het Kindpakket heet: 'Declaratiefonds maatschappelijke participatie jongeren'.

Jeugdfonds

Ook zijn we aangesloten bij het Jeugdfonds Sport & Cultuur. Uit dit fonds wordt con-



tributie of lesgeld betaald voor kinderen die lid willen worden van een (sport)vereniging.

Computerregeling

Gaat uw kind naar het voortgezet onderwijs en heeft hij/zij een computer nodig? Dan komt u mogelijk in aanmerking voor de computerregeling. Dat betekent dat u geld ontvangt voor het kopen van een laptop. Meer informatie over deze 3 regelingen staat op www.uithoorn.nl/laatgeengeldliggen. Of bel met de gemeente: 0297-513111.

Grote evenementen in 2023 voor 4 november 2022 aanmelden

Heeft u plannen om een groot evenement (meer dan 2000 bezoekers) of voor Koningsdag iets te organiseren in 2023? Meld uw plan dan voor 4 november 2022. Vanwege de inzet van politie, Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR) en Brandweer is het belangrijk om ruim op tijd inzicht te hebben welke evenementen in de gemeente gepland zijn.

Evenement melden

Op uithoorn.nl/Home/Evenemen-

uithoorn.nl/Home/Evenement_organiseren geeft u het evenement dat u wilt organiseren in 2023 voor 4 november 2022 via het meldingsformulier aan ons door.

Let op! Dit is niet hetzelfde als het aanvragen van een vergunning voor het evenement. U moet uiterlijk twaalf weken voor het begin van het evenement de definitieve aanvraag voor dat evenement bij de gemeente indienen. Het is dus belangrijk dat u de vergunning op tijd aanvraagt.

Uithoornlijn

Het aantal gebruikers van het openbaar vervoer in de regio Amsterdam, waar Amstelveen en Uithoorn toe behoren, is de afgelopen jaren toegenomen. De verwachting is dat het aantal reizigers ook komende jaren blijft stijgen. Om een goede bereikbaarheid van de regio nu en in de toekomst te garanderen wordt het openbaar vervoersnetwerk in de regio verder ontwikkeld. Eén van de ontwikkelingen is het verlengen van de vernieuwde Amstelveenlijn naar het dorpscentrum van Uithoorn: de Uithoornlijn. Een nieuwe, hoogwaardige tramlijn die betrouwbaarder en sneller is dan de huidige buslijn. Via onder andere de gemeentepagina houden wij u samen met de projectorganisatie op de hoogte aanleg van tramlijn 25. Alle informatie (nieuws en werkzaamheden) over het project vindt u terug op www.uithoornlijn.nl.

WERKZAAMHEDEN IN NOVEMBER 2022

Iedere maand delen we een overzicht van werkzaamheden die voor de komende periode op de planning staan. Sinds vorige maand wordt gewerkt op de busbaan tussen de Faunalaan en het busstation. Ook op het toekomstig opstelsterrein en de spoordijk vinden werkzaamheden plaats.

Opstelsterrein en omgeving N201

Op het opstelsterrein krijgt de tramlijn zichtbaar vorm in november: waar in oktober de onderbaan aangelegd werd, volgen in november de dwarsliggers en spoorstaven. De vloer van de hal op het opstelsterrein worden in november afgemaakt en overgedragen aan GVB, zodat zij de hal op deze vloer kan bouwen. Voor het stroomvoorzieningsgebouw vinden in november nog veel betonwerkzaamheden plaats, voor zowel de vloer als de wanden.

Afsluiting N201 tijdens weekend 18-21 november

In het weekend van vrijdag 18 tot en met maandagochtend 21 november worden de liggers voor het viaduct over de N201 op zijn plaats gehesen. Deze liggers, zeven in totaal, vormen de basis van het viaduct. U bent welkom om te komen kijken, hierover volgt binnenkort meer informatie op uithoornlijn.nl/N201. Om de liggers veilig op zijn plek te hijsen, is de N201 van vrijdagavond 18 november 19.00 uur tot en met maandagochtend 21 november 05.00 uur afgesloten voor verkeer. Er gelden omleidingen. Bij slecht weer (bijvoorbeeld harde wind of mist) stellen we de werkzaamheden een week uit.



De voorbereidingen voor het inhijzen van de eerste viaductdelen is in volle gang



De omleidingsroute tijdens de afsluiting van de N201



Spoordijk

Op de spoordijk gaat de aanleg van de trambaan verder. In de bocht van de spoordijk werkt aannemer Dura Vermeer de eerder geplaatste damwanden af met een zogenaamde deksloof en daarnaast plaatsen ze hier de staanders (stijlen) voor de geluidschermen. Op het rechte stuk van de spoordijk vindt ook in november nog grondwerk plaats en worden zogenaamde L-wanden langs de spoordijk geplaatst. Deze L-wanden houden de grond op zijn plek. Eind november wordt begon-

Werk in uitvoering



Handige links om wegwerkzaamheden en projectwerkzaamheden in de gaten te houden:

- Werk in uitvoering gemeente: www.uithoorn.nl/werkinuitvoering
- Interactieve kaart met wegwerkzaamheden in de omgeving: <https://melvin.ndw.nu/public>
- Projecten Uithoornlijn en Verkeersplan Uithoorn via de bouwapp: <https://debouw.app/home/projects> kunt u alle projecten online bekijken en volgen.

nen met het plaatsen van de standers voor de geluidschermen op het rechte deel van de spoordijk, dit duurt tot eind van het jaar. Ook vinden er veel kabel- en leidingwerkzaamheden plaats op de spoordijk en rond de nieuwe halte.

Eind november zijn de nieuwe parkeerplaatsen in de Faunalaan klaar. In oktober is daarnaast gestart met de herinrichting van de straat Aan de Zoom. Ter hoogte van Weegbree wordt in november aan de nieuwe geluidschermen gewerkt: het aanbrengen van funderingspalen en de standers van de schermen. De tussenliggende wanden – dit herten cassettes – worden in december geplaatst.

Busbaan Faunalaan-busstation

In november wordt het eerste deel van het viaduct over de Zijdelweg (wanden, wegdek) verwijderd. Dit duurt tot ongeveer half november, gevolgd door het aanbrengen van wapening voor de wanden. In dezelfde periode vinden bij het busstation er kabel- en leidingwerkzaamheden plaats voor zowel de trambaan als de nieuwe tramhalte Uithoorn Station.



Op de Zijdelweg geldt een om-en-om-regeling, zodat verkeer doorgang vindt langs de werkzaamheden

Busbaan Boerlagelaan-Spoorhuis

Op dit deel van de busbaan zijn de grootste werkzaamheden afge-

rond. Op het terrein rond halte Uithoorn Centrum vinden nog enkele kleine werkzaamheden plaats in november.

Meer informatie

Op de website www.uithoornlijn.nl vindt u meer informatie over het project en een gedetailleerd overzicht van de werkzaamheden. Via de website kunt u zich aanmelden voor een automatische email-notificatie als er een nieuwsbericht verschijnt op de website en de (maandelijkse) digitale nieuwsbrief. Ook kunt u het project volgen via de BouwApp, Facebook, en Instagram (zoek op Uithoornlijn). Heeft u vragen, wilt u een melding doen of ziet u een onveilige situatie rond de aanleg van de tramlijn? Neem dan contact op met de projectorganisatie via www.uithoornlijn.nl, info@uithoornlijn.nl of telefonisch, via Whatsapp of SMS: 06-3872 7942. Weet u niet zeker of dit voor de Uithoornlijn is of voor de gemeente? U kunt altijd een melding doen via www.uithoorn.nl/melding.

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

In deze rubriek vindt u mogelijk bouwplannen of vergunningen bij u in de buurt. Bovendien leest u waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. Mocht u vragen hebben, bel via (0297) 513111. U kunt ook mailen gemeente@uithoorn.nl. U vindt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook op www.uithoorn.nl en op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

PROCEDURE

Bouw- en woningtoezicht

Na telefonische afspraak (08.30-10.30 uur) via (0297) 513 111.

Ter inzage

Iedereen kan stukken inkijken die ter inzage liggen. Dit kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. De stukken liggen ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis. Soms liggen de stukken ook ergens anders ter inzage. In dat geval wordt dit vermeld, bijvoorbeeld de openbare bibliotheek of dorpshuis De Quakel. **Let op:** Wilt u stukken inzien en zijn de corona maatregelen nog van kracht? Maak dan van tevoren een afspraak via het Klant-ContactCentrum van de gemeente Uithoorn, tel. is (0297) 513 111.

Zienswijzen

Iedereen kan zienswijzen kenbaar maken. Als dit mogelijk is, zal dit in de bekendmakingstekst genoemd worden. Dit moet schriftelijk, gericht aan burgemeester en wethouders van Uithoorn (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn, tenzij anders vermeld.

Insprak

Als deze mogelijkheid staat genoemd in een bekendmaking, kan iedereen binnen de specifiek genoemde termijn in deze bekendmakingstekst een inspraakreactie sturen aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn).

Bezwaren

Bent u het niet eens met een beslissing van de gemeente? Soms kunt u hiertegen bezwaar maken. U kunt een bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de datum van het besluit. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing. Een bezwaarschrift moeten schriftelijk aan burgemeester en wethouders van Uithoorn worden opgestuurd, behalve als dit anders staat aangegeven. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Schorsende werking

Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit op uw bezwaar? Dan kunt u in beroep gaan bij de rechter. U doet dit via een beroepsschrift. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing op uw bezwaar. U moet uw beroepsschrift meestal binnen 6 weken na de verzending van de beslissing versturen. U dient uw beroepsschrift in bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Voor de behandeling van uw beroepsschrift brengt de rechtbank griffiekosten in rekening. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw beroepsschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Voorlopige voorzieningen

U kunt naast het indienen van een bezwaarschrift of beroepsschrift ook een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank indienen. Dit kan ervoor zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning. U stuurt uw verzoek naar de sector bestuursrecht van de arrondissementsrechtbank (voorzieningenrechter). Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet, net als in het bezwaar/beroepsschrift, staan waarom u het niet eens bent met dat besluit. Voor het insturen van een voorlopige voorziening moet u ook betalen.

DIGITALE BEKENDMAKINGEN

Verordeningen en verkeersbesluiten worden niet gepubliceerd in De Nieuwe Meerbode. U vindt de volledige teksten van verordeningen en verkeersbesluiten alleen nog via www.officielebekendmakingen.nl Ook ruimtelijke plannen vindt u hier (én op de Gemeentepagina). U kunt zich op die website ook inschrijven voor een e-mailservice. U wordt dat 'automatisch' geïnformeerd over besluiten uit de gemeente Uithoorn.

■ (OMGEVINGS) VERGUNNINGEN EN OVERIGE BEKENDMAKINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

De Kwakel

- 2022-104234, Boterdijk 27, het aanleggen van een dam, uitrit en een toegangspoort (ontvangen 20-10-2022);
- 2022-105963, Achterweg 58, het nieuwbouwen van een bedrijfspand (ontvangen 24-10-2022);
- 2022-105967, Jaagpad 2, het verbouwen van de garage (ontvangen 24-10-2022);
- 2022-102524, Brug De Kwakel / Nieuwveen, graafwerkzaamheden in een waterkering en plaatsen van cameramasten (ontvangen 14-10-2022).

Uithoorn

- 2022-104237, Eems 65, het plaatsen van een dakkapel, (ontvangen 20-10-22).

VERGUNNINGVRIJ / INGETROKKEN AANVRAGEN

De Kwakel

- 2022-079844, Het Korte Eind 1-29, het vergroten van het tuinhuisje (ingetrokken, verzonden 27-10-2022).

Uithoorn

- 2022-090405, Eems 65, het plaatsen van een dakkapel (ingetrokken 20-10-2022).

BUITEN BEHANDELING / GEWEIGERDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Tegen het buiten behandeling stellen van de aanvraag of het weigeren van de aanvraag om kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2022-067911, perceel C4397, gelegen naast het gebouw Boterdijk 27 te De Kwakel, het aanleggen van een dam met duiker (buiten behandeling gesteld, 17-10-2022);
- 2022-074119, Noordammerweg 43, het realiseren van een bijgebouw (geweigerd, 21-10-2022).

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN (regulier)

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

Uithoorn

- 2022-082870, De Gasperilaan 27, het gebruik van de woning door meerdere huishoudens in het kader van project onder de Pannen tot 1 juli 2025 (verzonden, 07-10-2022);
- 2022-099127, Nijhofflaan 50, het gebruik van de woning door meerdere huishoudens in het kader van project onder de Pannen tot 1 juli 2025 (verzonden, 24-10-2022);
- 2022-089050, Karel van der Manderhof 17, het wijzigen van het gebruik en compartimenten van de woningen (verzonden, 25-10-2022);
- 2022-094652, Couperuslaan 12, het plaatsen van twee dakkapellen (verzonden, 28-10-2022);
- 2022-079488, Schans 15, het plaatsen van dakkapellen, gevelwijziging en realiseren van een dakterras (verzonden 24-10-2022).

■ OVERIGE VERGUNNINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OVERIGE VERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

Uithoorn

- 2022-102233, diverse locatie, het plaatsen van 13 verlichte kerstbomen (ontvangen 14-10-2022);
- 2022-102128, Zijdelwaardplein, het plaatsen van een preventiekar op 1 november 2022 (ontvangen 13-10-2022);
- 2022-102174, Knobbelzwaan 114, het aanvragen van een vergunning klein evenement op 31 december 2022 (ontvangen 13-10-2022);
- 2022-105239, Amsteldijk Zuid 253, het aanvragen van een vergunning voor het organiseren van een "Nieuwjaars duik" op 1 januari 2023 van 13.00 t/m 17.00 uur (ontvangen 24-10-2022);
- 2022-105033, Industrieweg 20, het aanvragen van een vergunning voor het organiseren van een "Eindexamen Gala" op 20 april 2023 (ontvangen 24-10-2022);
- 2022-105496, thv AM de Jonglaan 29, het plaatsen van een schaftkeet, ecotoilet, een opslagcontainer en een noodaggregaat van 21 november t/m 23 december 2022 (ontvangen 25-10-2022).

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2022-096590, het organiseren van het evenement "Qua Kunst en Ambacht" op 29 & 30 oktober 2022 (verzonden 26-10-2022).

Uithoorn

- 2022-083502, Grevelingen 30, exploitatievergunning horecabedrijf (verzonden 18-10-2022);
- 2022-083528, Grevelingen 30, alcoholwetvergunning (verzonden 18-10-2022);
- 2022-080753, Arthur van Schendellaan 40-44, verkoopvergunning consumentenvuurwerk voor 29, 30 en 31 december 2022 (verzonden 19-10-2022);
- 2022-100424, Thamerlaan 27, het plaatsen van een container van 3 oktober t/m november 2022 (verzonden 19-10-2022);
- 2022-092320, Thamerweg 63, het plaatsen van een afvalcontainer van 19 september t/m 7 oktober 2022 (verzonden 20-10-2022);
- 2022-102128, Zijdelwaardplein, standplaatsvergunning in het kader van de Klimaatweek op 1 november 2022 (verzonden 25-10-2022);
- 2022-098967, Serviam inzameling kleding in september 2023, maart 2024 en september 2025 (verzonden 27-10-2022);
- 2022-101095, Cort van der Lindenplein 5, alcoholwetvergunning (verzonden 27-10-2022);
- 2022- 069749, Cort van der Lindenplein 5, exploitatievergunning horecabedrijf (verzonden 27-10-2022).

OVERIGE BEKENDMAKINGEN

Uithoorn

- 2022-1021233, Koningin Julianalaan 20, incidentele festiviteit op 4 november 2022 (verzonden 20-10-2022).

■ TER INZAGE

- Ontwerpbestemmingsplan Dwarsweg 15, De Kwakel. Inzageperiode van 5 oktober 2022 tot en met 16 november 2022. Inlichtingen bij A. Stevens, Afdeling wonen en Werken (0297) 513 111.
- Ontwerpbesluit - Anthony Fokkerweg 26, Uithoorn. Inzageperiode van 5 oktober 2022 tot en met 16 november 2022. Inlichtingen bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).
- Ontwerpbestemmingsplan Zijdelveld 66d, Uithoorn. Inzageperiode van 20 oktober 2022 tot en met 2 november 2022. Inlichtingen bij A. Stevens, Afdeling wonen en Werken (0297) 513 111.
- Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit Bedrijventerrein, Uithoorn. Inzageperiode van 20 oktober 2022 tot en met 30 november 2022. Inlichtingen bij S. Meulenbelt, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Voorontwerpbestemmingsplan Schansgebied, Uithoorn. Inzageperiode van 2 november 2022 tot en met 16 november 2022. Inlichtingen bij J. dos Santos, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.

■ BEKENDMAKINGEN BESLUITEN EN VERORDENINGEN

TER INZAGELEGGING VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN

SCHANSGBIED

Toelichting

De aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is het voornemen om het Schansgebied te herontwikkelen als onderdeel van de gehele ruimtelijke impuls die de gemeente Uithoorn het dorpshart wil geven. Het planvoornemen bestaat uit drie onderdelen: (I) herinrichting van de openbare ruimte inclusief het park, (II) het realiseren van 5 woningen en (III) het herontwikkelen van de kerklocatie.

Het betreft het gebied achter het winkelcentrum Amstelplein, het zogenoemde Schansgebied. Het overgrote deel van gronden in dit gebied zijn in eigendom van de gemeente Uithoorn. De gebouwen van parochie Emmaüs staan al zo'n 15 jaar leeg. Kerkfront en pastorie zijn gemeentelijk monument. In de jaren na 1960/1962 en 1980 is de kerk uitgebreid aan de koorzijde en is aan weerszijden extra bebouwing toegevoegd ten behoeve van de sacristie en de dagkerk. Omdat het deels om een gemeentelijk monument gaat is behoud van het kerkfront en de bijbehorende pastorie wenselijk. Achter het bestaande front wordt een nieuwbouw toegevoegd die past bij het bestaande kerkfront. Dit nieuwe volume wordt in samenhang met het kerkfront ontworpen. De footprint van het nieuw te bouwen volume wordt teruggebracht naar de originele footprint van de Kerk St. Jan de Doper, waardoor de originele proporties worden hersteld.

Ook het park wordt heringericht waarbij nadruk wordt gelegd op groen en veel bomen. Daarnaast wordt het parkeerterrein geherstructureerd zodat parkeren tussen hagen mogelijk wordt. Binnen de huidige bestemming is er geen mogelijkheid om dit plan te kunnen realiseren. Om het plan mogelijk te maken is wijziging van het bestemmingsplan nodig. Bij besluit van 22 maart 2022 heeft de gemeenteraad van Uithoorn een voorbereidingsbesluit genomen voor het Schansgebied. Daarmee heeft de raad ingestemd met het voorbereiden van een nieuw bestemmingsplan voor dit gebied. Aan het besluit van de raad wordt toepassing gegeven met dit bestemmingsplan.

Insprak

Het ontwerpbestemmingsplan Schansgebied ligt in het kader van de inspraakprocedure van 2 november 2022 tot en met 16 november 2022 ter inzage tijdens de openingstijden van het gemeentehuis in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis. Het ontwerp bestemmingsplan is, met ingang van 2 november 2022, digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Binnen deze termijn kan een ieder een inspraakreactie zenden aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn).

Verdere procedure

Na verwerking van inspraakreacties wordt het ontwerpbestemmingsplan formeel in procedure gebracht en naar verwachting vastgesteld in de vergadering van de gemeenteraad van 30 maart 2023.

In De Nieuwe Meerbode, het Gemeenteblad en op www.ruimtelijkeplannen.nl volgen nadere bekendmakingen over de procedure voor dit bestemmingsplan. Het bestemmingsplan zal na vaststelling worden gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.

KENNISGEVING VOORBEREIDINGSBESLUIT BESTEMMINGSPLAN TUSSEN POELWEG EN NOORDDAMMERWEG

Toelichting

De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 27 oktober 2022 een voorbereidingsbesluit genomen voor een bestemmingsplan om te komen tot ontwikkeling van het gebied Tussen Poelweg en Noorddammerweg (TPN), overeenkomstig de Visie TPN. Dit besluit van de gemeenteraad is gebaseerd op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening en betekent dat voor het gebied TPN een bestemmingsplan zal worden voorbereid.

In 2018 is door de gemeente de 'Gebiedsvisie gebied Tussen Poelweg en Noorddammerweg' vastgesteld. Na de vaststelling van deze visie is gestart met het opstellen van een ontwerp-bestemmingsplan, maar de voortgang hiervan is gestagneerd door vraagstukken op het gebied van mobiliteit, ruimtelijke context en stikstof. Thans is dit traject weer opgepakt door het college en wordt verder onderzocht hoe de gewenste ontwikkelingen binnen het gebied TPN met succes geprojecteerd zouden kunnen worden. De gemeente wil het gebied TPN positioneren als een toekomstbestendig bedrijventerrein dat aansluit bij de vraag vanuit de markt.

Op grond van het huidige bestemmingsplan TPN zijn onder andere logistieke- en distributieactiviteiten toegelaten. De kavelgrootte en bouwmogelijkheden lenen zich bovendien goed voor dit soort bedrijvigheid. Er kan echter een probleem ontstaan qua mobiliteit en qua stikstof zoals bij het eerste ontwerp-bestemmingsplan is gebleken. Om die reden heeft de gemeenteraad besloten om een voorbereidingsbesluit te nemen voor het gebied in verband met het nieuw te ontwikkelen bestemmingsplan. Op die manier voorkomt de gemeente dat ontwikkelingen die op grond van het huidige bestemmingsplan zijn toegestaan, de ontwikkeling van het nieuwe plan in de weg staan.

Publicatie en inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit

Het voorbereidingsbesluit wordt bekend gemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en op de Gemeentepagina van de Nieuwe Meerbode Uithoorn die beide verschijnen op woensdag 2 november 2022. Het voorbereidingsbesluit is daarmee bekend gemaakt door de gemeente ingevolge artikel 3.42 Algemene wet bestuursrecht jo. Artikel 6 Bekendmakingswet. Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op de dag na de publicatie, zijnde 3 november 2022. Op ruimtelijke plannen zal het voorbereidingsbesluit verwerkt worden in de vorm van een lijn om het gebied die aangeeft dat ten aanzien van het gebied een voorbereidingsbesluit is genomen.

Gevolgen van het voorbereidingsbesluit

Het voorbereidingsbesluit zal tot gevolg hebben dat een aanhoudingsplicht geldt voor het college wanneer een aanvraag voor een bouw- of aanlegvergunning wordt ingediend met betrekking tot TPN. Ook het slopen van bouwwerken of het verrichten van andere werkzaamheden zoals afgraven van percelen is niet meer toegestaan, evenals het wijzigen van het bestaande gebruik zonder ontheffing van het college. Ontwikkelingen die wel passen binnen de plannen van de gemeente met TPN kunnen eventueel vergund worden. De aanhouding duurt totdat het nieuwe bestemmingsplan in werking is getreden of het voorbereidingsbesluit is vervallen.

Verdere procedure

Het voorbereidingsbesluit is één jaar geldig vanaf de datum van inwerking-treding, zijnde 3 november 2022. Het voorbereidingsbesluit kan niet worden verlengd. Het voorbereidingsbesluit is niet gericht tegen een of meer belanghebbenden waardoor bezwaar indienen tegen het voorbereidingsbesluit niet mogelijk is.

Uiterlijk één jaar na bekendmaking van dit voorbereidingsbesluit zal een ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. T.z.t. zal dit in De Nieuwe Meerbode, het Gemeenteblad en op ruimtelijkeplannen.nl bekend gemaakt worden.