



Gemeente Uithoorn

GEMEENTENIEUWS

COLOFON

Gemeentehuis
Laan van Meerwijk 16
1423 AJ Uithoorn
(0297) 513 111

Postbus 8, 1420 AA Uithoorn
gemeente@uithoorn.nl
www.uithoorn.nl/melden

www.facebook.com/gemeenteuithoorn
www.twitter.com/Gem_Uithoorn
7 dagen per week, 24 uur per dag

Openingstijden gemeentehuis/Klant Contact Centrum
maandag t/m donderdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur
Op deze momenten is de gemeente Uithoorn ook telefonisch bereikbaar.

Burgerzaken
maandag, dinsdag en donderdag 08.30-14.00 uur
woensdag 08.30-17.00 uur
vrijdag 08.30-12.00 uur

Afspraak maken
Voor de producten van Burgerzaken en KCC kunt u via de website een afspraak maken: www.uithoorn.nl/afspraak. U kunt ook bellen met (0297) 513 111 voor het maken van een afspraak.

Sociaal loket
We helpen u graag tijdens een telefoongesprek. Heeft u vragen of hulp nodig, mail naar sociaal.loket@uithoorn.nl of bel ons op (0297) 513 111 tijdens onze telefonische spreekuren van 9.00-10.30 uur van maandag t/m vrijdag.

Locatie Info- en Adviespunt Uithoorn voor Elkaar
De Kuiper, Kuiperlaan 50 in Uithoorn.
Inloop: dinsdag 08.30-12.00 uur
Telefonisch via (0297) 303 044:
maandag, dinsdag en donderdag 09.00-12.00 uur
Mail: info@uithoornvoorelkaar.nu
Info: www.uithoornvoorelkaar.nu

Financieel café
De Kuiper, Kuiperlaan 50 in Uithoorn.
Inloop: dinsdag 09.00-11.00 uur
De bibliotheek, Marktplein 65 in Uithoorn
Inloop: donderdag om de week (even weken) 14.00-16.00 uur
Heeft u hulp nodig? Neem contact op via (0297) 303 044.
Mail: info@uithoornvoorelkaar.nu

Gemeentewerf en scheidingsdepot
ma., wo., vr., za. 09.00-12.30 en 13.00-16.30 uur

Makkelijk Melden App
Inwoners van gemeente Uithoorn kunnen een melding openbare ruimte doorgeven via www.uithoorn.nl/melding of via de Makkelijk Melden App. De app kunt u downloaden via de Apple Store of Play Store.

Bouw- en woningtoezicht
Telefonisch spreekuur: maandag t/m vrijdag 08.30-10.30 uur
Bezoek op afspraak: maandag t/m vrijdag 10.30-12.30 uur

Ruimte huren?
Accommodatie van de gemeente Uithoorn huren?
Kijk op www.uithoorn.nl/ruimtehuren

Openbare vergaderingen welstandscommissie
Een onafhankelijke welstandscommissie adviseert burgemeester en wethouders over het uiterlijk en de plaatsing van bouwwerken. Wilt u een vergadering wilt bijwonen of meer informatie? Meld u aan via (0297) 513231.

Commissievergaderingen
Kijk voor actuele commissievergaderingen en informatie over de raad op www.uithoorn.nl/gemeenteraad. Twitter: [www.twitter.com/RaadUithoorn](https://twitter.com/RaadUithoorn)

Burgemeester of wethouder spreken?
U kunt een afspraak maken via (0297) 513 111 of via gemeente@uithoorn.nl

Informatie Oekraïne
Uithoorn vangt vluchtelingen uit Oekraïne op. Op www.uithoorn.nl/oekraïne kunt u belangrijke informatie volgen rondom de opvang van Oekraïense vluchtelingen en leest u antwoorden op veelgestelde vragen rondom dit onderwerp

Redactie
Team Communicatie, bekendmakingen@duoplus.nl

Hulpsprekkuur Belastingaangifte 2022 in bibliotheek

Uithoorn voor Elkaar helpt inwoners met een laag inkomen bij het invullen van hun belastingaangifte 2022. Op donderdag 6 april, tussen 14.00 en 16.00 uur is een open inloopspreekuur in de bibliotheek Uithoorn. Vrijwilligers zitten klaar om vragen te beantwoorden. Ook kunnen ze u direct helpen uw aangifte in te vullen. Vergeet in dat geval niet uw DigiD mee te nemen en alle benodigde papieren als jaaropgaves, bewijzen van aftrekposten en dergelijke.



Werk in uitvoering



Handige links om wegwerkzaamheden en projectwerkzaamheden in de gaten te houden:

- Werk in uitvoering gemeente: www.uithoorn.nl/werkinuitvoering
- Interactieve kaart met wegwerkzaamheden in de omgeving: <https://melvin.ndw.nu/public>
- Projecten Uithoornlijn en Verkeersplan Uithoorn via de bouwapp: <https://debouw.app/home/projects> kunt u alle projecten online bekijken en volgen.

Uithoornlijn

Het aantal gebruikers van het openbaar vervoer in de regio Amsterdam, waar Amstelveen en Uithoorn toe behoren, is de afgelopen jaren toegenomen. De verwachting is dat het aantal reizigers ook komende jaren blijft stijgen. Om een goede bereikbaarheid van de regio nu en in de toekomst te garanderen wordt het openbaar vervoersnetwerk in de regio verder ontwikkeld. Eén van de ontwikkelingen is het verlengen van de vernieuwde Amstelveenlijn naar het dorpscentrum van Uithoorn: de Uithoornlijn. Een nieuwe, hoogwaardige tramlijn die betrouwbaarder en sneller is dan de huidige buslijn. Via onder andere de gemeentepagina houden wij u samen met de projectorganisatie op de hoogte aanleg van tramlijn 25. Alle informatie (nieuws en werkzaamheden) over het project vindt u terug op www.uithoornlijn.nl.

WERKZAAMHEDEN EN AFSLUITINGEN MAART 2023

Iedere maand delen we samen met de projectorganisatie Uithoornlijn een overzicht van werkzaamheden die in de komende periode op de planning staan. Op dit moment wordt gewerkt op het hele tracé van de toekomstige trambaan en in de directe omgeving daarvan. In 2023 wordt de trambaan verder aangelegd vanaf het opstelsterrein in Amstelveen tot voorbij de bocht in de spoordijk bij Wederik/Buitendijks en op de busbaan tussen de Faunalaan en het busstation. De grote werkzaamheden duren nog tot en met de zomer van 2023. Wat gebeurt er allemaal in maart 2023?



Opstelsterrein-N201

Op het opstelsterrein wordt verder gebouwd aan de voorzieningen die nodig zijn om de trams te laten rijden. Zo werkt Dura Vermeer aan het stroomvoorzieningsgebouw, de opstelssporen en de installaties. Aannemer Dekker werkt in opdracht van het GVB verder aan de washal. De putten voor de toekomstige waslocatie van de trams zijn inmiddels geplaatst.



Gewijzigde openingstijden Pasen

Op Tweede Paasdag 10 april is het gemeentehuis gesloten. Ook het scheidingsdepot is deze dag gesloten. Voor meer informatie over de actuele openingstijden en informatie over de dienstverlening kijkt u op www.uithoorn.nl/contact.



U met de handige 'potjes-check' snel kunt zien welke potjes, toeslagen of regelingen u recht op heeft? Onlangs heeft 'Geldfit' -waar de gemeente Uithoorn mee samenwerkt- de online potjes-check in het leven geroepen. Met deze online tool weet u in een kwartier tijd voor welke toeslagen en regelingen u in aanmerking komt. Vaak heeft u op meerdere geldpotjes of toeslagen recht zonder dat u het weet. En dat is zonde.

Online potjes-check
De online tool start met algemene vragen over de situatie van het huishouden. Op basis van deze gegevens weet het systeem welke regelingen en toeslagen mogelijk relevant zijn. Stap voor stap loopt u door de tool en ontdekt voor welke voorzieningen u in aanmerking komt. Wie de online check ingevuld heeft, ontvangt een persoonlijk overzicht. Doe de check op potjescheck.geldfit.nl

Van maandag 17 tot en met vrijdag 28 april vindt de afbouw van het viaduct over de N201 plaats. Deze werkzaamheden vinden in de nacht plaats om de hinder voor weggebruikers te minimaliseren. Aan de buitenzijde van het viaduct worden de randelementen aangebracht en de tijdelijke steigers worden weggehaald. De N201 blijft in gebruik, alleen is er 's nachts per rijrichting maar één rijstrook beschikbaar. Op- en afritten blijven beschikbaar.



Spoordijk

De brug over de Hoofdtocht wordt verder afgebouwd en de nieuwe spoorovergang in de Randweg is in het laatste weekend van maart aangelegd. Op de spoordijk wordt in april verder gewerkt aan de spoorbaan waarvoor ook een stopmachine wordt ingezet. Deze machine brengt het spoor op de juiste hoogte door de spoorstaven op te tillen en er ballast onder te trillen. Daarnaast wordt de nieuwe overgang Randweg aangesloten op de rest van de spoordijk, net als de kabels en leidingen. Ook wordt verder gebouwd aan halte Aan de Zoom. Zo worden de tramperrons aangelegd en bestraat. Tot slot worden de spoorovergangen ingericht en afgebouwd, denk aan het plaatsen van slagbomen en waarschuwingsslampen.



Busbaan Faunalaan-busstation

Op de busbaan gaat de ombouw naar een gecombineerde bus-/trambaan verder. Waaronder het afbouwen van de haltes van zowel de bussen als de tram. Ook wordt de bovenste betonlaag tussen en naast het spoor van de trambaan aangebracht.

De verkeerssituatie op de Zijdeweg is ongewijzigd. Er wordt volop gewerkt aan het tweede deel van het viaduct waarbij het nieuwe dek wordt aangesloten op de wanden. Daarnaast worden deze wanden in de tunnel meteen schoongemaakt en hersteld waar nodig. Deze werkzaamheden op en rondom het viaduct duren nog tot half mei 2023.

Langs de busbaan en het fietspad tussen de Faunalaan en de Zijdeweg worden de laatste geluidschermen geplaatst. Om deze werkzaamheden veilig uit te voeren is er een omleidingsroute voor fietsers en voetgangers van vrijdag 7 april tot en met zaterdag 29 april. Op dinsdag 11 april, woensdag 12 april en donderdag 13 april geldt een

Kappen boom

Wanneer: wordt bekend gemaakt na afloop van de bezwaartermijn
Waar: Prinses Christinalaan ter hoogte van nr. 57-59, Uithoorn
Gemeente Uithoorn heeft een kapvergunning aangevraagd voor het kappen van een boom ter hoogte van Prinses Christinalaan 57-59. Het betreft een Grauwe Abeel. De boom is 68 jaar oud en ziek. Een paar jaar geleden is vastgesteld dat de boom ziek is. Om de boom te redden, is door krooncorrectie geprobeerd de boom levensvatbaar te houden. Door deze me-

thode maakt de boom nieuwe wortels. Helaas heeft de boom geen nieuwe wortels gemaakt en is deze verder achteruitgegaan. De zwammen op en rondom de boom geven aan dat de boom niet meer levensvatbaar is. De boom is zo verzwakt dat hij bij bepaalde weersomstandigheden gevaarlijk is. Hoe zeer wij het ook betreuren, kunnen we niet anders dan voor uw veiligheid besluiten de boom te kappen. Er komt een nieuwe boom voor terug. De aanvraag voor een kapvergunning van deze boom staat verderop in deze gemeentepagina onder het kopje officiële mededelingen en bekendmakingen.



extra omlidingsroute tussen 10.00 uur en 15.00 uur via de Sportlaan en Zijdeweg.

Busbaan Boerlagelaan-Uithoorn Centrum

De bovenleidingsdraden zijn opgehangen op dit deel van de busbaan, deze werkzaamheden lopen op hun eind. Op de halte Uithoorn Centrum vinden afrendende werkzaamheden plaats, zoals de bestrating, het plaatsen van reisinformatiesystemen en stroomkasten.

Bij het busstation zijn de fietsenstallingen aan de kant van de Boerlagelaan in aanbouw. Als deze klaar zijn, worden de oude stallingen aan de kant van de Beellaan verwijderd en komt daar de nieuwe, dubbellaagse fietsenstallingen terug. Daarom moeten alle fietsen aan de kant van de Beellaan vóór vrijdag 14 april aan het eind van de dag uit de rekken zijn. Vanaf woensdag 12 april komen er alvast bouwhekken om de stalling te staan.

Werkverkeer in de wijk

De komende tijd wordt gewerkt aan de afbouw van de overwegen. Hiervoor rijden er monteurs met bestelbussen in de wijk om dichtbij de werkzaamheden te komen. Voorheen reden zij via de afgesproken bouwroutes. Dit is niet meer mogelijk doordat op veel van deze routes nu rails ligt. Er zijn afspraken gemaakt dat de bestelbussen geen hinder veroorzaken voor doorgaande weggebruikers.

Aanplant van groen

De groenaannemer is volop bezig met het aanplanten van het groen op de locaties waar de werkzaamheden al zijn afgerond. De bomen zijn op veel plaatsen al geplant, nu zijn de struiken en andere zaken zoals vogelnestkasten en insectenhôtels aan de beurt. Langzamerhand wordt het hele tracé aangepakt.

Meer informatie

Op de website www.uithoornlijn.nl vindt u meer informatie over het project en een gedetailleerd overzicht van de werkzaamheden. Via de website kunt u zich aanmelden voor een automatische emailnotificatie als er een nieuwsbericht verschijnt op de website en de (maandelijkse) digitale nieuwsbrief. Ook kunt u het project volgen via de BouwApp, Facebook, en Instagram (zoek op Uithoornlijn). Heeft u vragen, wilt u een melding doen of ziet u een onveilige situatie rond de aanleg van de tramlijn? Neem dan contact op met de projectorganisatie via www.uithoornlijn.nl, info@uithoornlijn.nl of telefonisch, via WhatsApp of SMS: 06-3872 7942. Weet u niet zeker of dit voor de Uithoornlijn is of voor de gemeente? U kunt altijd een melding doen via www.uithoorn.nl/melding.

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

In deze rubriek vindt u mogelijk bouwplannen of vergunningen bij u in de buurt. Bovendien leest u waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. Mocht u vragen hebben, bel via (0297) 513111. U kunt ook mailen gemeente@uithoorn.nl. U vindt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook op www.uithoorn.nl en op <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/>

PROCEDURE

Bouw- en woningtoezicht

Na telefonische afspraak (08.30-10.30 uur) via (0297) 513 111.

Ter inzage

Iedereen kan stukken inkijken die ter inzage liggen. Dit kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. De stukken liggen ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis. Soms liggen de stukken ook ergens anders ter inzage. In dat geval wordt dit vermeld, bijvoorbeeld de openbare bibliotheek of dorpshuis De Quakel. **Let op:** Wilt u stukken inzien en zijn de corona maatregelen nog van kracht? Maak dan van tevoren een afspraak via het Klant-ContactCentrum van de gemeente Uithoorn, tel. is (0297) 513 111.

Zienswijzen

Iedereen kan zienswijzen kenbaar maken. Als dit mogelijk is, zal dit in de bekendmakingstekst genoemd worden. Dit moet schriftelijk, gericht aan burgemeester en wethouders van Uithoorn (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn), tenzij anders vermeld.

Inspiraak

Als deze mogelijkheid staat genoemd in een bekendmaking, kan iedereen binnen de specifiek genoemde termijn in deze bekendmakingstekst een inspraakreactie sturen aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn).

Bezwaren

Bent u het niet eens met een beslissing van de gemeente? Soms kunt u hiertegen bezwaar maken. U kunt een bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de datum van het besluit. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing. Een bezwaarschrift moet schriftelijk aan burgemeester en wethouders van Uithoorn worden opgestuurd, behalve als dit anders staat aangegeven. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Schorsende werking

Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw bezwaarschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie.

Beroep

Bent u het niet eens met het besluit op uw bezwaar? Dan kunt u in beroep gaan bij de rechter. U doet dit via een beroepsschrift. Hierin legt u uit waarom u het niet eens bent met de beslissing op uw bezwaar. U moet uw beroepsschrift meestal binnen 6 weken na de verzending van de beslissing versturen. U dient uw beroepsschrift in bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank. Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Voor de behandeling van uw beroepsschrift brengt de rechtbank griffiekosten in rekening. Het besluit waartegen u bezwaar heeft gemaakt blijft ondertussen gewoon gelden en kan dus worden uitgevoerd. Anders gezegd, wordt met uw beroepsschrift de werking van het besluit niet opgeschort. Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een 'voorlopige voorziening' worden aangevraagd.

Voorlopige voorzieningen

U kunt naast het indienen van een bezwaarschrift of beroepsschrift ook een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank indienen. Dit kan ervoor zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning. U stuurt uw verzoek naar de sector bestuursrecht van de arrondissementsrechtbank (voorzieningenrechter). Bij welke rechtbank dit is wordt vermeld bij de betreffende publicatie. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet, net als in het bezwaar/beroepsschrift, staan waarom u het niet eens bent met dat besluit. Voor het insturen van een voorlopige voorziening moet u ook betalen.

DIGITALE BEKENDMAKINGEN

Verordeningen en verkeersbesluiten worden niet gepubliceerd in De Nieuwe Meerbode. U vindt de volledige teksten van verordeningen en verkeersbesluiten alleen nog via www.officiëlebekendmakingen.nl. Ook ruimtelijke plannen vindt u hier (én op de Gemeentepagina). U kunt zich op die website ook inschrijven voor een e-mailservice. U wordt dat 'automatisch' geïnformeerd over besluiten uit de gemeente Uithoorn.

BEKENDMAKINGEN BESLUITEN EN VERORDENINGEN (OMGEVINGS) VERGUNNINGEN EN OVERIGE BEKENDMAKINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

Uithoorn

- 2023-033067, Kuifmees 4, het plaatsen van dakkapellen op de 2e verdieping (ontvangen 18-03-2023);
- 2023-033069, Randweg 1, het plaatsen van prefab units voor tijdelijke woningen (ontvangen 18-03-2023);
- 2023-031477, Prinses Christinalaan 59, het kappen van een zeer zieke monumentale boom (ontvangen 16-03-2023);
- 2023-033872, Thamerhorn 1, het vervangen van een lichtkoepel (ontvangen 22-03-23);
- 2023-034932, Bergeend 7, het plaatsen van een kozijn (ontvangen 28-03-23);

- 2023-034953, Jan Luikenlaan 13, het plaatsen van dakkapellen aan de voor en achterzijde op de woning (ontvangen 28-03-2023);
- 2023-033869, Kuifmees 14, het plaatsen van dakkapellen aan de voor en achterzijde van de woning (ontvangen 20-03-2023).

BUITEN BEHANDELING / GEWEIGERDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Tegen het buiten behandeling stellen van de aanvraag of het weigeren van de aanvraag kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

Uithoorn

- 2023-123700, Industrieweg 22, het uitbreiden van de bestaande opslagruimte en het toepassen van demontabele tussenvloeren (weigering verzonden 27-03-23).

VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN (regulier)

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2023-021683, Achterweg 27 te De Kwakel Uithoorn, inrit met dam (ontvangen 16-03-2023);
- 2023-014300, Nicolaas Beetslaan 5 te Uithoorn, het plaatsen van een dakkapel voor- en achterzijde (ontvangen 21-01-2023).

Uithoorn

- 2023-018634, Schans 15, het vergroten van een bestaande dakopbouw (verzonden 20-03-2023);
- 2023-020759, Schans 23, het installeren van zonnepanelen (verzonden 29-03-2023);
- 2023-018664, Prinses Christinalaan 147, het plaatsen van een dakkapel (verzonden 30-03-2023).

OVERIGE VERGUNNINGEN

INGEDIENDE AANVRAGEN OVERIGE VERGUNNING

Het indienen van bezwaren hiertegen is nog niet mogelijk.

De Kwakel

- 2023-033166, Vuurlijn 51, melding paracommerciële instelling op 22 april 2023 (ontvangen 23-03-2023);
- 2023-034531, Drechtijk 21, het aanvragen van een ontheffing artikel 35 alcoholwet van 27 april t/m 5 september 2023 (ontvangen 28-03-2023);

Uithoorn

- 2023-031079, Randhoornweg 100, evenementenvergunning voor een Sport en Spelweekend (ontvangen 16-03-2023);
- 2023-031984, Marktplein, evenementenvergunning voor Koningsdag op 27 april 2023 (ontvangen 20-3-2023);
- 2023-031989, Marktplein, ontheffing voor het verstrekken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens Koningsdag op 27 april 2023 (ontvangen 20-3-2023);
- 2023-032171, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 11 augustus 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032169, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 28 juli 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032165, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 14 juli 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032163, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 30 juni 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032157, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 16 juni 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032154, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 2 juni 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032146, Wilhelminakade 3, kennisgeving incidentele festiviteit op 27 april 2023 (ontvangen 21-3-2023);
- 2023-032832, Thamerhorn 1, verlenging exploitatievergunning horecabedrijf (ontvangen 22-3-2023);
- 2023-033930, Alle basisscholen te Uithoorn, het aanvragen van een evenementenvergunning voor 21 april 2023 voor het organiseren van de Koningsdagen 2023 (ontvangen 27-03-2023);
- 2023-032798, nabij Zijdeweg, het aanvragen ontheffing geluidshinder op 7 juli 2023 (ontvangen 24-03-2023);
- 2023-034750, Flevomeer 10, het plaatsen van een afvalcontainer van 26 mei t/m 5 juni 2023 (ontvangen 28-03-2023).

VERLENDE VERGUNNINGEN

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar maken. Hoe u dat moet doen, leest u in de colofon op deze pagina.

De Kwakel

- 2021-070089, Vuurlijn 78, gewijzigde exploitatievergunning horecabedrijf, (verzonden 24-03-2023);
- 2023-003297, Steenwycklaan 16, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 30-03-2023).

Uithoorn

- 2022-120233, Amsteldijk Noord 1-3, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 17-03-2023);
- 2022-119739, Amstelplein 57, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 17-03-2023);
- 2023-009954, Wilhelminakade 5, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 17-03-2023);
- 2023-00637, Grevelingen 34, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf, (ontvangen 16-03-2023), (verzonden 21-03-2023);
- 2023-029741, Winkelcentrum Zijdeweg, evenementenvergunning voor het organiseren van een tentoonstelling van een Red-Bull RB 16 formule 1 wagen op 1 april 2023 (verzonden 23-03-2023);
- 2022-122068, Zijdewegplein 62, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 24-03-2023);
- 2023-024032, Zijdeweg, ontheffing geluidshinder voor werkzaamheden in de nacht van 8 t/m 11 mei 2023 en een reservenacht van 11 op 12 mei 2023 (verzonden 29-03-2023);
- 2023-017985, Grevelingen 34, wijziging aanhangsel Alcoholwetvergunning (verzonden 30-03-2023);
- 2022-126203, Alfons Ariënslaan 1, exploitatievergunning (verlenging) horecabedrijf (verzonden 30-03-2023).

OVERIGE BEKENDMAKINGEN

Uithoorn

- 2023-028031, Koningin Julianalaan 20, incidentele festiviteit op 31 maart 2023 (verzonden 24-03-2023).

TER INZAGE

- Vaststelling bestemmingsplan "Schansgebied". Inzageperiode: 12 april 2023 tot en met 24 mei 2023. Inlichtingen bij J. dos Santos, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Voorgenomen maatwerkvoorschriften ten behoeve van Aldi Vastgoed B.V. en concept vormvrije mer-beoordeling Aldi Vastgoed B.V. Inzageperiode van 23 februari 2023 t/m 22 maart 2023. Inlichtingen bij A. Stevens, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan Kerklaan 22-28, De Kwakel. Inzageperiode van 7 april 2023 tot en met 18 mei 2023. Inlichtingen bij R. Noorhoff, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Ontwerpbestemmingsplan Flitsbezorging gemeente Uithoorn. Inzageperiode van 6 april 2023 tot en met 17 mei 2023. Inlichtingen bij A. Stevens, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst herontwikkeling locatie Sportlaan 17 (Aldi). Inzageperiode van 23 februari 2023 tot en met 6 april 2023. Inlichtingen bij J. Correlje, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Maatwerkvoorschriften ten behoeve van Gasterij De Kwakel - Vuurlijn 78. Inzageperiode van 9 maart 2023 tot en met 19 april 2023. Inlichtingen bij S.D. Meulenbelt, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Gewijzigde bestemmingsplan "Noordammerweg 68, De Kwakel". Inzageperiode van 23 februari 2023 tot 6 april 2023. Inlichtingen bij J. dos Santos, afdeling wonen en werken (0297) 513 111.
- Vergunning verleend - Amsterdamseweg 14, Uithoorn. Inzageperiode van 23 februari tot 6 april 2023. Inlichtingen bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN "SCHANSGEBIED"

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad het gewijzigde bestemmingsplan "Schansgebied" met planidentificatienummer NL.IMRO.0451.BPSchansgebied-ON01 op 30 maart 2023 heeft vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft het gebied achter het winkelcentrum Amstelplein, het zogenoemde Schansgebied en bestaat uit drie onderdelen: (I) herinrichting van de openbare ruimte inclusief het park, (II) het realiseren van 5 woningen en (III) het ontwikkelen van de kerklocatie. Het realiseren van dit plan is op basis van het vigerende bestemmingsplan "Dorpskern" niet mogelijk. Om het plan juridisch planologisch mogelijk te maken is het bestemmingsplan "Schansgebied" vastgesteld.

Zienswijzen

Het ontwerp bestemmingsplan "Schansgebied" heeft van 7 december 2022 tot en met 18 januari 2023 ter inzage gelegen. Op het ontwerp bestemmingsplan "Schansgebied" zijn diverse zienswijzen kenbaar gemaakt, welke zijn beantwoord in een "Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Schansgebied".

Ter inzage

Het bestemmingsplan en het besluit van de gemeenteraad liggen met ingang van 12 april 2023 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging (12 april 2023 tot en met 24 mei 2023) kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend en door belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden om zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen en een ieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp. Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

TER INZAGELEGGING VOORGENOMEN MAATWERKVOORSCHRIFTEN TEN BEHOEVE VAN ALDI VASTGOED B.V. EN CONCEPT VORMVRIJE MER-BEOORDELING ALDI VASTGOED B.V.

Toelichting

Aldi Vastgoed B.V heeft een plan gemaakt om aan de Sportlaan 17 - de locatie waar zij nu tijdelijk gevestigd zijn - een moderne supermarkt te bouwen met er bovenop 36 appartementen voor (deels kwetsbare) jongvolwassenen. De beoogde herontwikkeling past niet in het geldende bestemmingsplan 'Thamerdal / Burgemeester Kootpark e.o. Daartoe is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld dat strekt tot wijziging van het planologisch-juridisch kader om het plan van Aldi Vastgoed B.V. mogelijk te maken. Dit plan is tezamen met een ontwerp-omgevingsvergunning op basis van het plan en een ontwerp-besluit Hogere grenswaarden ter inzage gelegd van 29 december 2022 tot 9 februari.

Op 3 maart 2022 heeft de gemeenteraad besloten om op de procedure van het bestemmingsplan Aldi Vastgoed B.V. de coördinatieprocedure van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren. Dit heeft tot ge-

Vervolg op de volgende blz.

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

volg dat het college van burgemeester en wethouders (het college) er naar dient te streven om zoveel mogelijk alle stukken die betrekking hebben op het project Aldi, tegelijk in procedure te brengen. Gelet op overschrijdingen van geluidsnormen als gevolg van industrielawaai afkomstig van de Aldi Supermarkt en de naast gelegen brandweerkazerne van de Brandweer Uithoorn op de gevel van omliggende woningen en de nieuwe appartementen boven de Aldi, is het college voornemens om twee maatwerkvoorschriften op te stellen op grond van het Activiteitenbesluit. Verder is het project van de Aldi mer-beoordelingsplichtig op grond van het Besluit milieueffectrapportage. Daartoe heeft het college een concept-besvormvrije mer-beoordeling opgesteld als voorbereidingsbesluit bij het ontwerp-bestemmingsplan Aldi.

Terinzagelegging voornemen en ontwerp-besluit

Naar aanleiding van het voorgaande legt het college de volgende concept-besluiten ter inzage voor zienswijzen door belanghebbenden:

- het voorgenomen maatwerkvoorschrift Activiteitenbesluit Brandweer Uithoorn, Zijdelweg 1, 1421 TB Uithoorn vergezeld van het rapport 'Aldi en appartementen Sportlaan te Uithoorn - Geluiduitstraling brandweer' met rapportnummer Rm220055aaA2 d.d. 23 november 2022 en referentie: Rm220055aaA2.teey_03;
- het voorgenomen maatwerkvoorschrift Activiteitenbesluit Aldi Vastgoed B.V., Sportlaan 17. 1421 TE Uithoorn vergezeld van het rapport Nieuwbouw Aldi met appartementen aan de Sportlaan te Uithoorn Geluiduitstraling supermarkt, rapportnummer: Rm220055aaA1 en referentie Rm220055aaA1.teey_02;
- het ontwerpbesluit vormvrije mer-beoordeling Aldi Vastgoed B.V., Sportlaan 17. 1421 TE Uithoorn vergezeld van de Aanmeldnotitie vormvrije mer-beoordeling Aldi Vastgoed B.V.

Termijn, inzage en zienswijzen indienen

De concept-besluiten liggen ter inzage in de hal van het gemeentehuis van donderdag 23 februari 2023 t/m woensdag 22 maart 2023. Tijdens de openingstijden van het gemeentehuis in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, kunt u de stukken inzien. Van de stukken kunt u tevens digitale versies opvragen bij mevrouw S.D. Meulenbelt van de afdeling Wonen & Werken via het nummer (0297) 513 111.

Binnen de zienswijzetermijn van donderdag 23 februari 2023 t/m woensdag 22 maart 2023 kunnen belanghebbenden een zienswijze op de concept-besluiten uitbrengen door deze te zenden aan het college van burgemeester en wethouders (Postbus 8, 1420 AA Uithoorn). Op verzoek kunt u uw zienswijze ook mailen aan mevrouw S.D. Meulenbelt. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen via het nummer (0297) 513 111.

Verwante stukken opvragen

De onderhavige concept-besluiten worden uiteindelijk vastgesteld door het college in samenhang met het boven genoemde ontwerp-bestemmingsplan, de ontwerp-omgevingsvergunning en het ontwerp-besluit Hgw die ter inzage lagen van 29 december 2022 t/m 8 februari 2023. Het ontwerp-bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op identificatiecode NL.IMRO.0451.BPAldiSportlaan-ON01. Van de ontwerp-omgevingsvergunning en het ontwerp-besluit Hgw kunt u digitale versies opvragen bij mevrouw S.D. Meulenbelt van de afdeling Wonen & Werken via het nummer (0297) 513 111.

Verdere procedure

Na verwerking van de zienswijzen, stelt het college de besluiten vast op 5 april 2023 tezamen met het Besluit Hogere grenswaarden en de omgevingsvergunning. De collegebesluiten worden vervolgens gepubliceerd tezamen met het door de raad op 30 maart vastgestelde bestemmingsplan Aldi Vastgoed B.V. in het Gemeenteblad en op de Gemeentepagina van De Nieuwe Meerbode. Daarmee start de termijn voor het indienen van beroep.

Door de toepassing van de coördinatie-regeling ontstaat op het moment van besluitvorming effectief één besluit, omvattende het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning, het besluit Hgw. Tegen dit besluit staat gedurende zes weken na de dag van publicatie voor belanghebbenden beroep open in één instantie, te weten de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State. U wordt hierover te zijner tijd geïnformeerd via De Nieuwe Meerbode en het Gemeenteblad.

VASTSTELLING GEWIJZIGD BESTEMMINGSPLAN KERKLAAN 22-28, DE KWAKEL

Het college van burgemeester en wethouders van Uithoorn maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het gewijzigde bestemmingsplan 'Kerklaan 22-28 De Kwakel' op 30 maart 2023 door de raad is vastgesteld en is vrijgegeven voor terinzagelegging.

Toelichting bestemmingsplan

De eigenaar van het voormalige Rabobank-kantoor en de horecavoorziening aan de Kerklaan 22-28 in De Kwakel is voornemens deze locatie te ontwikkelen tot een supermarkt met woningen daarboven. In overleg met de gemeente is een plan gemaakt dat aansluit bij de gemeentelijke doelstellingen. Om het plan te kunnen realiseren, is het bestemmingsplan herzien.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Ambtshalve is nog een aantal wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Dit om te borgen dat het bestemmingsplan aansluit op de voorgestane planontwikkeling. Het ontwerpbestemmingsplan was in dezen op sommige punten vrij ruim opgezet omdat de contouren van de bebouwing nog niet definitief waren. Het gaat in hoofdlijnen om de volgende wijzigingen in de planegels en verbeelding:

- De maatvoering voor de woningen (maximale goot- en bouwhoogte) is aangepast naar het bouwplan, dus per blok met woningen is het bestemmingsplan nader gedefinieerd waarmee de ruimte tussen de woningen is geborgd. Ook is op het binnenterrein een lagere bouwhoogte vastgelegd waarmee geborgd wordt dat het ook een openbaar binnenterrein blijft.
- De gebruiksmogelijkheden binnen de bestemming Centrum voor de be-gane grond sluiten aan bij het beoogde gebruik van supermarkt, detailhandel en een horeca categorie 1a, waarbij geldt dat voor horeca een maximale oppervlakte geldt. Overige functies, behalve wonen, zijn met een binnenplanse afwijking mogelijk.

Ter inzage

Het voornoemde bestemmingsplan ligt van 7 april 2023 tot en met 18 mei 2023 (6 weken) ter inzage. Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPKerklaan-VG01. Daarnaast liggen de stukken ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis. De openingstijden zijn te vinden op onze website www.uithoorn.nl.

Indienen beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Het beroep kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke inhoud van het bestemmingsplan. Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

TER INZAGE LEGGING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN FLITSBEZORGING GEMEENTE UITHOORN

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Flitsbezorging gemeente Uithoorn met identificatiecode NL.IMRO.0451.BPFlitsbezorging-ON01 met ingang van 6 april 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Toelichting

De gemeenteraad heeft op 2 juni 2022 een voorbereidingsbesluit genomen ten aanzien van de vestiging van dark stores. Daarmee heeft de gemeenteraad verklaard om voor het gehele grondgebied van de gemeente Uithoorn een paraplubestemmingsplan voor te bereiden voor het reguleren van flitsbezorgdiensten met zogenaamde dark stores. In voorliggend paraplubestemmingsplan is onderzocht onder welke randvoorwaarden flitsbezorgdiensten in de vorm van dark stores kunnen worden toegestaan. Voor het gemeentelijke grondgebied van de gemeente Uithoorn wordt daarmee in een passende regeling voorzien ten aanzien van het aspect dark stores en flitsbezorging.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Flitsbezorging gemeente Uithoorn ligt vanaf donderdag 6 april 2023 tot en met woensdag 17 mei 2023 ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal te raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Daarnaast ligt het ontwerpbestemmingsplan ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis gedurende de openingstijden van het gemeentehuis.

Indienen zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan een ieder zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van de gemeente Uithoorn, postbus 8, 1420 AA Uithoorn. De gemeenteraad zal met inachtneming van eventuele zienswijzen, een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

LOCATIES AANGEWEEZEN VOOR EEN OPENBARE LAADPAAL, UITHOORN

De gemeente Uithoorn heeft nieuwe locaties aangewezen voor een openbare laadpaal, waarbij twee parkeerplaatsen worden bestemd exclusief voor het opladen van elektrische motorvoertuigen. De geplande oplaadpunten bevinden zich op de volgende locaties:

- Clara Egginklaan 26
- Leopoldlaan
- Ambachthof 2
- Knobbelzwaan
- Briandflat

Bezwaarmogelijkheden

Belanghebbenden kunnen tot zes weken na publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit. Een bezwaarschrift kan worden ingediend bij de gemeente Uithoorn, Postbus 8, 1420 AA Uithoorn of via gemeente@uithoorn.nl. Voor meer informatie en het volledige verkeersbesluit gaat u naar www.officielebekendmakingen.nl.

WWW.UITHOORN.NL