



## COLOFON

**Postadres**  
Postbus 8  
1420 AA Uithoorn

**Bezoekadres**  
Laan van Meerwijk 16  
1423 AJ Uithoorn  
telefoon: 0297 513111  
e-mail: gemeente@uithoorn.nl  
website: www.uithoorn.nl  
twitter: twitter.com/Gem\_Uithoorn

**www.uithoorn.nl/digitale\_balie**  
7 dagen per week, 24 uur per dag

**Klant Contact Centrum (zonder afspraak kunt u hier terecht)**  
Maandag, dinsdag, donderdag van 8.30 tot 17.00 uur.  
Woensdag van 8.30 tot 20.00 uur.  
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur.

**Telefoon 0297-513111**  
Maandag, dinsdag, woensdag, donderdag van 8.30 tot 17.00 uur.  
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur.

### Producten- en dienstenbalie

**Met afspraak:**  
Maandag, dinsdag, donderdag van 8.30 uur tot 14.00 uur.  
Vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur.  
Woensdag van 8.30 tot 13.00 uur en van 17.00 tot 20.00 uur.  
**Zonder afspraak:**  
Woensdag van 13.00 tot 17.00 uur.

**Gemeentewerf en scheidingsdepot**  
Maandag, woensdag, vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 12.30 uur en 13.00 tot 16.30 uur.  
Gesloten op dinsdag en donderdag.

**Werk en Inkomen (G2)**  
Zonder afspraak:  
Uithoorn: maandag, donderdag van 8.30 tot 12.00 uur.  
Aalsmeer: dinsdag, vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur.  
De balies in Uithoorn en Aalsmeer hebben ook op woensdagmiddag spreekuur van 13.30 tot 16.30 uur.

**Wonen, welzijn en zorg (G2)**  
Zonder afspraak:  
Uithoorn: maandag, woensdag, vrijdag

van 8.30 tot 12.00 uur.  
Aalsmeer: maandag, dinsdag, donderdag van 8.30 tot 12.00 uur.

**Informatiecentrum Dorpscentrum**  
Dorpsstraat 15 Uithoorn,  
tel.: 0297-513111,  
e-mail: dorpscentrum@uithoorn.nl.  
Geopend op dinsdag t/m vrijdag van 13.00-17.00 uur.

**Wilt u de burgemeester of één van de wethouders spreken?**  
U kunt dan een afspraak maken met hun secretaresse te bereiken op 0297-513151.

Maar u kunt ze ook direct een e-mail sturen met uw vraag of opmerking. Hierbij de verschillende adressen:  
dagmar.oudshoorn@uithoorn.nl  
marvin.polak@uithoorn.nl  
ria.zijlstra@uithoorn.nl  
hans.bouma@uithoorn.nl

**Redactie**  
Cluster Communicatie  
Postbus 8, 1420 AA Uithoorn  
gemeentepagina@uithoorn.nl

## Rooien extra bomen verbinding Meerwijk Oost-West

Ondanks eerdere berichtgeving is het nodig gebleken om voor het uitvoeren van de werkzaamheden aan de veilige verbinding Meerwijk Oost-West 2 extra bomen te kappen. In het eerdere bericht is gesproken over het rooien van 19 bomen voor

de werkzaamheden voor het maken van een veilige verbinding Meerwijk-Oost-West. Deze bomen betreft allebei een sierkers (Prunus) t.h.v. school De Eendracht aan de zijde van de Polderweg. Het vervangen van deze bomen wordt meegenomen in de 37

bomen die worden terug geplant in het gebied. Heeft u naar aanleiding hiervan nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met dhr. E. Valkenburg van de afd. Leefomgeving op telefoonnummer (0297) 51 31 11 of per e-mail via gemeente@uithoorn.nl

## Weekend en nachtafsluiting N207 en N205

Van 5 tot 15 september 2014 werken de provincies Noord-Holland en Zuid-Holland tegelijkertijd aan de provinciale weg N207.

In verband met de werkzaamheden is de N207 tussen de Getse-

woudweg en de N208 afgesloten. Het verkeer tussen Amsterdam (A4) en Hillegom/Lisse wordt omgeleid via de A44/N208. Ook de kruising van de N207 met de N205 wordt aangepakt. In verband met deze werkzaamheden is de N205

tussen de N207 en de Noordelijke Randweg afgesloten. Verkeer van en naar Nieuw-Vennep / Schiphol kan hier hinder van ondervinden. Meer informatie en omleidingskaartjes zijn te vinden op de website [www.infoN207.nl](http://www.infoN207.nl)

## OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Uithoorn. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. Helaas is het niet altijd mogelijk om moeilijk leesbaar taalgebruik te vermijden. Mocht u vragen hebben over de rubriek, belt u dan gerust met Publiekszaken, telefoon 0297 513111, of u kunt mailen naar gemeente@uithoorn.nl. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op [www.uithoorn.nl](http://www.uithoorn.nl).

### PROCEDURE Ter inzage

Stukken die ter inzage liggen kunnen door iedereen worden ingekeken. De stukken liggen ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum (Laan van Meerwijk 16) tijdens de openingstijden. Alleen wanneer dat is aangegeven liggen de stukken ook ergens anders ter inzage zoals bij de openbare bibliotheek De Hoeksteen of dorpshuis De Quakel. De openingstijden van het gemeentelijk informatiecentrum kunt u vinden in het colofon.

**Zienschijven**  
Zienschijven kunnen door iedereen kenbaar worden gemaakt. Dit moet schriftelijk worden gedaan bij burgemeester en wethouders van Uithoorn (Laan van Meerwijk 16) tenzij anders vermeld.

**Bezwaren**  
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. Bezwaren moeten voorzien zijn van motivatie en schriftelijk worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Uithoorn (Laan van Meerwijk 16) tenzij anders vermeld. Voor het verstrijken van de bezwaartermijn moet het bezwaarschrift zijn ingediend. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat de vergunning voor het verstrijken van de termijn al kan zijn uitgevoerd (met het risico dat het eventueel weer ongedaan moet worden gemaakt).

**Voorlopige voorzieningen**  
Om ervoor te zorgen dat er geen gebruik wordt gemaakt van de vergunning, kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Het aanvragen van een voorlopige voorziening kan bij de sector bestuursrecht van de arrondissementrechtbank (voorzieningenrechter) via het adres: Postbus 75850, 1070 AW in Amsterdam. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet ook een motivatie bevatten. Voor het aanvragen van een voorlopige voorziening worden door de rechtbank kosten in rekening gebracht.

**Beroep**  
Wij maken u erop attent dat u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending van onze beslissing in beroep kunt gaan bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor de behandeling van het beroepsschrift door de rechtbank worden u griffiekosten in rekening gebracht. Een dergelijk beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Wel bestaat de mogelijkheid om de president van de rechtbank in Amsterdam te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Een gemotiveerd verzoekschrift kunt u daartoe tot hem richten. Voor het in behandeling nemen van een dergelijk verzoekschrift worden u kosten in rekening gebracht.

### DIGITALE BEKENDMAKINGEN

Een aantal bekendmakingen (verordeningen en verkeersbesluiten) worden niet meer gepubliceerd in De Nieuwe Meerbode. Per 1 januari 2014 heeft de overheid een verplichting gesteld om Algemeen verbindende voorschriften, uitsluitend digitaal bekend te maken. U kunt de volledige teksten van verordeningen en verkeersbesluiten alleen nog digitaal inzien via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) U kunt zich daar ook inschrijven voor een e-mailservice om op besluiten uit de gemeente Uithoorn geattendeerd te worden.

Welke bekendmakingen vind ik op [www.officielebekendmakingen.nl/](http://www.officielebekendmakingen.nl/)  
- Verordeningen  
- Verkeersbesluiten  
- Ruimtelijke plannen (publicatie ook via de Gemeentepagina).

### ■ KENNISGEVING VOORGEMOMEN VERLENING OMGEVINGSVERGUNNING

Provincie Noord-Holland maakt bekend voornemen te zijn om omgevingsvergunning te verlenen voor het hierna te noemen plan:

**Bedrijventerrein Uithoorn**  
- Amstedijk-Noord 35, het verwijderen van het voormalig hoofdkantoor.

Genoemd plan ligt van 15 augustus 2014 tot en met 26 september 2014 ter inzage bij de receptie in de hal van het gemeentehuis. Binnen deze termijn van zes weken kan een ieder tegen het voornemen van de Provincie Noord-Holland schriftelijk zienschijven kenbaar maken.

### ■ VERLEENDE (OMGEVINGS-)VERGUNNINGEN

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar/beroep maken. Hoe u dat moet doen leest u bovenaan in deze advertentie in het grijze kader.

**De Kwakel**  
- Boterdijk 133, vergunning kabels en leidingen voor het (ver)leggen van elektriciteitskabels. Bezwaar t/m 19 september 2014.  
- Poelweg 40 A t/m H en K t/m M, omgevingsvergunning voor het verbouwen en splitsen van een bedrijfsruimte. Bezwaar: t/m 22 september 2014.  
- Kerklaan 28, omgevingsvergunning voor het vervangen van lichtreclame. Bezwaar: t/m 24 september 2014.

**De Legmeer** (Burg. Kootpark, De Legmeer, Legmeer-West, Buitenhof, Park Krayenhoff)  
- Sportlaan 17, tijdelijke omgevingsvergunning voor het aanbrengen van gevelreclame. Bezwaar: t/m 18 september 2014.  
- Schootsveld 19, omgevingsvergunning voor het verlengen van een steiger met een hekwerk. Bezwaar: t/m 24 september 2014.  
- Randhoornweg. Vergunning aan circus Barani voor het geven van circusvoorstellingen van 3 tot en met 7 september 2014. Bezwaar t/m 26 september 2014.  
- Meerwijk (Meerwijk-Oost, Meerwijk-West)  
- Bruine Lijster 47, omgevingsvergunning voor het wijzigen van de gevel. Bezwaar: t/m 18 september 2014.  
- Amstedijk Zuid 253. Verklaring van geen bezwaar aan Uithoornse Roei & Kano Vereniging Michiel de Ruijter voor het organiseren van een reünie op 6 september 2014.

**Dorpscentrum**  
- Admiraal de Ruijterlaan, Thorbeckelaan, Prinses Christinalaan, Karel Doormanlaan, Johan de Wittlaan. Vergunning aan de Uithoornse Wielers Trainings Club voor het organiseren van de Wielerronde Uithoorn op 7 september 2014. Bezwaar t/m 23 september 2014.

**Overige bekendmakingen / Uithoorn - De Kwakel**  
- Vergunning aan circus Barani voor het plaatsen van 20 tijdelijke reclameborden om kenbaarheid te geven aan de komst van circus Barani naar Uithoorn. Bezwaar t/m 26 september 2014.  
- Vergunning aan de heer De Weerd voor het plaatsen van 12 tijdelijke reclameborden om kenbaarheid te geven aan de kermis in De Kwakel. Bezwaar t/m 23 september 2014.  
- Vergunning aan Driehoekbuitenreclame Benelux B.V. voor het plaatsen van 10 tijdelijke reclameborden om kenbaarheid te geven aan de collecte voor het NS-GK in november 2014. Bezwaar t/m 23 september 2014.

### ■ GEWEIGERDE (OMGEVINGS-)VERGUNNINGEN

Tegen de afgifte van deze vergunningen kunt u wel bezwaar/beroep maken. Hoe u dat moet doen leest u bovenaan in deze advertentie in het grijze kader.

**De Legmeer** (Burg. Kootpark, De Legmeer, Legmeer-West, Buitenhof, Park Krayenhoff)  
- Weegbree 35, het uitbreiden van de woning aan de voorzijde. Bezwaar t/m 15 september 2014.

### ■ BEKENDMAKING ANTERIEURE GRONDEXPLOITATIEOVEREENKOMST EX ARTIKEL 6.24 WRO LOCATIE EUROPAREI MIDDEN

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 17 april 2014 de anterieure grondexploitatieovereenkomst ex artikel 6.24 Wro is aangegaan met de woningstichting Eigen Haard.

De overeenkomst heeft betrekking op de locatie Europarei Midden. Deze overeenkomst gaat over het in exploitatie brengen van de (delen van) de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B nummers 6417, 6418, 6419, 7889 7905, 7906, 7909, 7907, 7888 en 7908, 7910 en 9224.

De zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomsten ligt op grond van artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening vanaf 21 augustus 2014 gedurende zes weken voor een ieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis.

### ■ ZAKELIJKE BESCHRIJVING ANTERIEURE GRONDEXPLOITATIE- OVEREENKOMST EX ARTIKEL 6.24 WRO LOCATIE EUROPAREI MIDDEN TE UITHOORN

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij op 17 april 2014 de anterieure grondexploitatieovereenkomst ex artikel 6.24 Wro is aangegaan met de woningstichting Eigen Haard.

De overeenkomst heeft betrekking op de locatie Europarei Midden. Deze overeenkomst gaat over het in exploitatie brengen van de (delen van) de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B nummers 6417, 6418, 6419, 7889 7905, 7906, 7909, 7907, 7888 en 7908, 7910 en 9224 (zie Bijlage I). De woningstichting Eigen Haard zal volgens de overeenkomst binnen het gebied tussen 182 en 196 woningen realiseren. De woningstichting zal de te realiseren sociale huurwoningen gedurende minimaal 15 jaar na oplevering in exploitatie houden.

De verdere uitwerking van het exploitatiegebied dient te worden gebaseerd op het stedenbouwkundig plan, een inrichtingsplan, een verkavelingsplan, een matenplan, voorlopig en definitief van de woningen, een voortgangsplan, het (voortontwerp)bestemmingsplan, een kaart voor de uitvoeringsfasering en een communicatieplan. Het stedenbouwkundig plan, communicatieplan en de voortgangsplan zijn reeds vastgesteld. De overige documenten moeten nog worden vastgesteld in de daarvoor ingerichte stuurgroep.

Om het plan te kunnen realiseren draagt de gemeente de bij haar in eigendom zijnde grond in het exploitatiegebied over aan de woningstichting. De woningstichting levert te zijner tijd de grond voor de openbare ruimte aan de gemeente.

De gemeente zal zich inspannen om de realisatie van de hiervoor beschreven ontwikkeling mogelijk te maken door het plan in planologische procedure te brengen. De ontwikkeling zal door middel van een herziening van het ter plaatse geldende bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.

Ten behoeve van het verhalen van de tegemoetkoming in de schade, zoals bedoeld in artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening, ofwel planschade, zijn partijen overeengekomen dat de woningstichting een eventueel toegekende schadevergoeding volledig aan de gemeente vergoed.

De gemeente zal voorts opdracht geven voor het bouw- en woonrijp maken. De kosten hiervan komen voor rekening en risico van de woningstichting. Voor de door de woningstichting te maken kosten in verband met het bouw- en woonrijp maken zal de woningstichting ten gunste van de gemeente een zekerheidsstelling (bankgarantie) ter hoogte van de nader te bepalen kosten afgeven.

In verband met de medewerking door de gemeente aan het in exploitatie brengen van de gronden binnen het exploitatiegebied is de woningstichting aan de gemeente een exploitatiebijdrage verschuldigd van in totaal € 328.790,-.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienschijven, bezwaren of beroep worden ingediend.

### ■ BEKENDMAKING ANTERIEURE GRONDEXPLOITATIEOVEREENKOMST EX ARTIKEL 6.24 WRO LOCATIE CULTUURCLUSTER (MARKTPLEIN 63, 69 EN 71, WILHELMINAKADE 1)

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 17 april 2014 de anterieure grondexploitatieovereenkomst ex artikel 6.24 Wro is aangegaan met Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V..

De overeenkomst heeft betrekking op de locatie van het cultuurcluster (Confucius) ter hoogte van Marktplein 63, 69, 71 en Wilhelminakade 1. Deze overeenkomst gaat over het in exploitatie brengen van de (delen van) de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B nummers 2413, 3134, 3135, 6907 en 7160 (gedeeltelijk).

De zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomsten ligt op grond van artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening vanaf 21 augustus 2014 gedurende zes weken voor een ieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis.

### ■ ZAKELIJKE BESCHRIJVING ANTERIEURE GRONDEXPLOITATIE- OVEREENKOMST EX ARTIKEL 6.24 WRO LOCATIE CULTUURCLUSTER (MARKTPLEIN 63, 69 EN 71, WILHELMINAKADE 1)

Burgemeester en wethouders van Uithoorn maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij op 17 april 2014 de anterieure grondexploitatieovereenkomst ex artikel 6.24 Wro is aangegaan met Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V..

De overeenkomst heeft betrekking op de locatie van het cultuurcluster (Confucius) ter hoogte van Marktplein 63, 69, 71 en Wilhelminakade 1. Deze overeenkomst gaat over het in exploitatie brengen van de (delen van) de percelen kadastraal bekend gemeente Uithoorn, sectie B nummers 2413, 3134, 3135, 6907 en 7160 (gedeeltelijk).

Van Wijnen zal volgens de overeenkomst binnen het gebied voor eigen rekening en risico de bestaande bebouwing slopen en de (nieuw)bouw van een multifunctionele ruimte met een breed cultuurprogramma en horeca, woningen, alsmede de aanleg van voorzieningen van openbaar nut realiseren. Van Wijnen zal voorts voor eigen rekening en risico het gebied het bouw- en woonrijp maken.

De realisatie van het exploitatiegebied dient te worden gebaseerd op een Integraal inhoudelijk concept, een voorlopig en een definitief van de bebouwing, een voortgangsplan, het (voortontwerp)bestemmingsplan en een communicatieplan.

Om het plan te kunnen realiseren draagt de gemeente de bij haar in eigendom zijnde grond in het exploitatiegebied over aan Van Wijnen. Van Wijnen levert te zijner tijd de grond voor de openbare ruimte aan de gemeente.

De gemeente zal zich inspannen om de realisatie van de hiervoor beschreven ontwikkeling mogelijk te maken door het plan in planologische procedure te brengen. De ontwikkeling zal door middel van een herziening van het ter plaatse geldende bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.

Ten behoeve van het verhalen van de tegemoetkoming in de schade, zoals bedoeld in artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening, ofwel planschade, zijn partijen overeengekomen dat Van Wijnen een eventueel toegekende schadevergoeding volledig aan de gemeente vergoed.

In verband met de medewerking door de gemeente aan het in exploitatie brengen van de gronden binnen het exploitatiegebied is de woningstichting aan de gemeente een exploitatiebijdrage verschuldigd van in totaal € 43.400,-.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienschijven, bezwaren of beroep worden ingediend.