

Gemeente Aalsmeer

7 november 2019

Officiële Mededelingen

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Tel. 0297-387575, fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale tel.nr: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

LET OP: VANWEGE RENOVATIE GEMEENTEHUIS GEWIJZIGDE OPENINGSTIJDEN

OPENINGSTIJDEN BURGERZAKEN

ma. di. do. 14.30-16.30 uur
wo. 14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
vr. 08.30-10.30 uur

Voor inschrijvingen vanuit het buitenland, planning on-dertrouw en trouwdata dient altijd een afspraak te worden gemaakt.

Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur via 0297-387575.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdocumenten, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer
ma. di. do. 14.30- 16.30 uur (enkel op afspraak)
Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden
zie www.amstelveen.nl

OPENINGSTIJDEN SOCIAAL LOKET (zonder afspraak)

ma. di. wo. do. 14.30-16.30 uur
vr. 08.30 -10.30 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal Loket 0297-387 575
ma. t/m do. 08.30-17.00 uur
vr. 08.30-12.30 uur

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Brengen en ophalen van afval:
Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen kunt u bellen naar de Servicelijn: 0297-387575 of mailen naar: servicelijn@aalsmeer.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend.
Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen:
Tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? Iedere wijk in Aalsmeer heeft een wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 0297-387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 0297-387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl.

INSPREKEN IN DE COMMISSIE

Regelmatig wordt in commissievergaderingen gesproken over onderwerpen die inwoners persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. U kunt in een commissievergadering het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Inspreken kan niet in een raadsvergadering. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.

BEKENDMAKINGEN

Hoe weet u of uw buurman een bouwvergunning heeft aangevraagd? De gemeente vindt het belangrijk u goed te informeren over zaken die uw directe leefomgeving aangaan. U kunt op meerdere manieren op de hoogte blijven van alle omgevingsvergunningen in uw buurt. Net wat u prettig vindt.

- Alle officiële publicaties en bekendmakingen in Aalsmeer worden gepubliceerd op: www.officiëlebekendmakingen.nl, onderdeel van www.overheid.nl.
- Meld u aan bij www.overheid.nl en u ontvangt informatie over bekendmakingen per email.
- Installeer de gratis OmgevingsAlert App app op uw mobiele telefoon en u ontvangt alle relevante informatie via uw telefoon. De OmgevingsAlert App is gratis beschikbaar voor iPhone en iPad in de Apple Appstore en voor Android-smartphones via Google Play.
- De app van de overheid heet 'Officiële Bekendmakingen'.
- Voorlopig blijft de gemeente bekendmakingen ook nog op deze pagina in de krant plaatsen. En u kunt bij de balie Bouwen & Vergunningen op het gemeentehuis alle omgevingsvergunningen opvragen en inzien.

VERHUIZEN? GEEF HET DOOR!

In de Basis Registratie Personen (BRP) staat van de inwoners van een gemeente onder andere het woonadres vermeld. Bij een verhuizing heeft de bewoner(s) de wettelijke plicht binnen een vaste termijn aan te geven wat het nieuwe adres gaat worden. Niet iedere inwoner houdt zich echter aan deze verplichting. Indien een gemeente constateert dat iemand zijn nieuwe adres niet doorgeeft, kan het college van B en W, na onderzoek, besluiten tot een zogenaamde ambtshalve verhuismutatie. Dat betekent dat het adres de status "Onbekend" krijgt. Om de desbetreffende persoon op de hoogte te stellen van zowel het voornemen als het besluit van zo'n statuswijziging, wordt dit v/a 20 januari 2016 officieel in de media gepubliceerd. Dan heeft de bewoner de kans om eventueel in bezwaar en beroep te gaan. Indien iemand naar "Onbekend" wordt verhuisd, kan men geen aanspraken meer maken op diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld: zorgtoeslag, kindertoeslag enzovoort.

TIJDENS DE RENOVATIE GEWIJZIGDE OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS

Wilt u een nieuw paspoort of een vergunning aanvragen? Heeft u een afspraak met een medewerker van het sociaal loket? Let op: vanwege de renovatie wijzigt de gemeente gedurende de werkzaamheden de openingstijden van de balies:

- Maandag/dinsdag/donderdag: 14.30-16.30 uur;
- Woensdag: 14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
- Vrijdag: 08.30-10.30 uur.

Als extra service biedt de gemeente bezoekers deze periode de mogelijkheid om reisdocumenten te laten bezorgen, zodat zij alleen voor de aanvraag naar het gemeentehuis hoeven te komen. Buiten de openingstijden van de balies is het gemeentehuis gesloten. Voor afspraken met bestuurders of medewerkers op het gemeentehuis verzoeken wij u aan te bellen.

VOORNEMEN OPSCHORTEN BIJHOUDING PERSOONSLIJST

Het College van burgemeester en wethouders van Aalsmeer maakt bekend, dat zij het voornemen heeft om de bijhouding van de persoonslijst van onderstaande persoon e/o personen ambtshalve op te schorten. Uit een onderzoek is gebleken dat betrokkene(n) niet meer woonachtig is/zijn op het adres waar hij/zij in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Aalsmeer staat/staan ingeschreven.

Geslachtsnaam	Voorletters	Geboortedatum	Datum voornemen
Dobosz	K.A.	23-01-1988	30-10-2019
Geijs	A.J.	01-01-1999	31-10-2019
Goedhart	R.M.	20-01-1966	30-10-2019
Ippel	K.	19-08-1991	30-10-2019
Jurkiewicz	G.M.	11-12-1967	30-10-2019
Jurkiewicz	R.M.	30-12-1968	30-10-2019
Kok	E.	22-09-1983	30-10-2019
Meyer	J.	01-07-2014	30-10-2019
Niewiarowski	M.K.	30-10-1992	30-10-2019
Somberg	C.J.W.	24-08-1966	30-10-2019

Een eventuele ambtshalve wijziging kan gevolgen hebben voor het ontvangen van voorzieningen van de overheid en het aanvragen van documenten. Wij verzoeken een ieder, die op de hoogte is van de verblijfplaats van bovengenoemde

perso(o)nen, contact op te nemen met de afdeling burgerzaken van de gemeente Aalsmeer. Het is ook mogelijk om tijdens openingstijden van de afdeling burgerzaken langs te komen. Indien wij binnen vier weken geen reactie hebben ontvangen, zullen wij over gaan tot een voor beroep vatbare beslissing.

VERGADERING DONDERDAG 7 NOVEMBER 2019

Uitnodiging voor het bijwonen van de Raadsvergadering op donderdag 7 november 2019, in de raadzaal van het gemeentehuis van Aalsmeer. Aanvang: 20.00 uur.

Tijd	Agendapunt	Onderwerp
20.00	R-1	1. Opening door de plaatsvervangend voorzitter, de heer R.P. Fransen 2. Vaststelling van de agenda 3. Bekrachten geheimhouding
BEHANDELSTUK		
20.05	R-2	Programmabegroting 2020 en Eerste wijziging/aanvulling Programmabegroting 2020
SLUITING		

VERGADERING DINSDAG 12 NOVEMBER 2019

Agenda voor de vergadering van het informatief overleg op dinsdag 12 november 2019, 20.00 uur

Tijd	Agendapunt	Onderwerp
20.00	1.	Opening
20.00-20.45	2.	Visie Bovenlanden Oosteinderweg
	3.	Sluiting

GEMEENTE AALSMEER – VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN POLDERZOOM FASE 2 EN EEN BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE (Z-19/032141)

Vastgesteld bestemmingsplan Polderzoom fase 2

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Aalsmeer in de vergadering van 31 oktober 2019 ongewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan "Polderzoom fase 2" (IDN : NL.IMRO.0358.07N-VG01). Polderzoom fase 2 is een onderdeel van het project Tuinen van Aalsmeer. Er kunnen in dit plangebied circa 121-125 woningen worden gerealiseerd. Hiermee kan worden bijgedragen aan de huisvestingsvraag van woningzoekenden in Aalsmeer en wordt de leefbaarheid van het gebied verbeterd.

Locatie

Het plangebied Polderzoom wordt grofweg begrensd door de Stommeerkade in het noorden en oosten, de Burgemeester Kasteleinweg (N196) in het westen, het Bielzenpad in het zuiden en de Wissel en het baanvak in het zuidwesten en ligt tussen het Spoorlijnpad en de Stommeerkade.

Besluit hogere grenswaarde

Tevens maken burgemeester en wethouders van Aalsmeer bekend dat zij op 24 september 2019 een besluit hebben genomen ter vaststelling van hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder voor het project Polderzoom fase 2. Het besluit hogere grenswaarde heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden op de gevels van een aantal woningen als gevolg van wegverkeerslawaai van de Burgemeester Hofscholteweg en vanwege industrieterrein Schiphol Oost voor alle woningen. Ingevolge artikel 45 en 76 van de Wet Geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelastingen een ontheffing te kunnen verlenen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit tot hogere grenswaarde ligt ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes (6) weken ter inzage met ingang van vrijdag 8 november 2019 t/m donderdag 19 december 2019.

De stukken zijn op de volgende wijzen in te zien:

Digitaal

U kunt de stukken raadplegen op:

- de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl onder <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.07N-VG01>
- de gemeentelijke website via: <http://ro0358.ropubliceer.nl>

Papier

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere grenswaarde liggen gedurende de genoemde termijn ook ter inzage bij:

- de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Voor openingstijden zie: <http://www.aalsmeer.nl/baliebouwen>.
- de balie Bouwen & Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie, zie voor openingstijden <https://www.amstelveen.nl/in-amstelveen/publicatie/balie-bouwen-vergunningen>.

Beroep

Het instellen van beroep tegen de besluiten is mogelijk van 9 november 2019 tot en met 20 december 2019. Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan en/of tegen het ontwerpbesluit hogere grens-

waarden Wet geluidhinder bij de gemeente kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet hebben gedaan en door een ieder tegen de wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan kunnen gedurende de termijn van 6 weken waarbinnen het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde ter inzage ligt, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Crisis en herstelwet

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is op dit besluit van toepassing. Daarom dienen de beroepsgronden in het beroepsschrift te worden opgenomen en kunnen beroepsgronden na de beroepstermijn van zes weken niet worden aangevuld.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

GEMEENTE AALSMEER – VASTGESTELD EXPLOITATIE- PLAN POLDERZOOM FASE 2 (Z-19/032141)

Vastgesteld exploitatieplan Polderzoom fase 2

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Aalsmeer in de vergadering van 31 oktober 2019 gewijzigd heeft vastgesteld het exploitatieplan "Polderzoom fase 2" (IDN : NL.IMRO.0358.07NEX-VG01). Polderzoom fase 2 is een onderdeel van het project Tuinen van Aalsmeer. Er kunnen in dit plangebied circa 121-125 woningen worden gerealiseerd. Het primaire doel van een exploitatieplan is om kosten die ten behoeve van de ontwikkeling van het gebied moeten worden gemaakt te kunnen verhalen bij alle eigenaren in het exploitatieplangebied, zodat zij bij zelfrealisatie een evenredige bijdrage betalen in de exploitatiekosten.

Locatie

Het plangebied Polderzoom wordt grofweg begrensd door de Stommeerkade in het noorden en oosten, de Burgemeester Kasteleinweg (N196) in het westen, het Bielzenpad in het zuiden en de Wissel en het baanvak in het zuidwesten en ligt tussen het Spoorlijnpad en de Stommeerkade.

Kostenverhaal

Binnen het plangebied "Polderzoom fase 2" bevinden zich eigenaren met wie de gemeente nog geen overeenkomst heeft gesloten en waarvan het niet zeker is dat dit vóór vaststelling van het bestemmingsplan nog gebeurt. Om deze reden is de gemeente voornemens tegelijkertijd met de vaststelling van het bestemmingplan een exploitatieplan vast te stellen.

Ter inzage

Het vastgestelde exploitatieplan met bijbehorende stukken ligt gedurende zes (6) weken ter inzage met ingang van vrijdag 8 november 2019 t/m donderdag 19 december 2019.

De stukken zijn op de volgende wijzen in te zien:

Digitaal

U kunt de stukken raadplegen op:

- de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl onder <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.07NEX-VG01>
- de gemeentelijke website via: <http://ro0358.ropubliceer.nl>

Papier

Het vastgestelde exploitatieplan met bijbehorende stukken liggen gedurende de genoemde termijn ook ter inzage bij:

- de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Voor openingstijden zie: <http://www.aalsmeer.nl/baliebouwen>.
- de balie Bouwen & Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie, zie voor openingstijden <https://www.amstelveen.nl/in-amstelveen/publicatie/balie-bouwen-vergunningen>.

Beroep

Het instellen van beroep tegen de besluiten is mogelijk van 9 november 2019 tot en met 20 december 2019. Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp exploitatieplan bij de gemeente kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet hebben gedaan en door een ieder tegen de wijziging ten opzichte van het ontwerp exploitatieplan kunnen gedurende de termijn van 6 weken waarbinnen het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde ter inzage ligt, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het exploitatieplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vervolg op volgende blz.

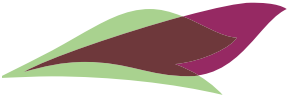
visitAalsmeer

**Aalsmeer een werelddorp
van bloemen en water.**

Deel uw mooiste Aalsmeerse foto's met
#visitaalsmeer
en wij delen onze favoriete foto's.



VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL



Gemeente Aalsmeer

Vervolg van vorige blz.

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET REALISEREN VAN EEN LOGIESVOORZIENING OP HET PERCEEL THAILANDLAAN 16

Gemeente Aalsmeer – Besluit omgevingsvergunning in afwijking van de bestemmingsplannen 'N201-zone', 'Royal FloraHolland Centrum, Oost en OLV' en 'Landelijk Gebied Oost' voor het realiseren van een logiesvoorziening op het perceel Thailandlaan 16 (voorheen Legmeerdijk 289-291) in Aalsmeer (Z18-007348)

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van een logiesvoorziening met bijbehorende parkeervoorzieningen in afwijking van de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. De afwijking van de ter plaatse geldende bestemmingsplannen zijn als volgt.

- Gebruik als logiesvoorziening met bijbehorende parkeervoorzieningen ter plaatse van de bestemming 'Woondoeleinden' van het bestemmingsplan 'N201-zone', de bestemming 'Groen' van het bestemmingsplan 'Royal FloraHolland Centrum Oost en LNV' en de bestemming 'Wonen – Lintbebouwing' van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost';
- Overschrijding van de bouwregels voor hoofdgebouwen ter plaatse van de bestemming 'Woondoeleinden' (W) van het bestemmingsplan 'N201-zone' waaronder de maximum goot- en nokhoogte;
- Bouwen van gebouwen ter plaatse van de bestemmingen 'Uit te werken bedrijfsdoeleinden' (UB) van het bestemmingsplan 'N201-zone', alsmede een overschrijding van de maximum bouwhoogte.

Ter inzagelegging

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 8 november tot en met 19 december 2019 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIAVHB05xGVG01 en
- via de gemeentelijke viewer RO-publiecer <http://0358.ro-publiecer.nl/>;
- in papieren vorm bij de balie Burgerzaken in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m donderdag van 14.30-16.30 uur en vrijdag van 8.30-10.30 uur.
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Beroep

Het instellen van beroep tegen het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen is mogelijk van 9 november tot en met 20 december 2019. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit tijdig zienswijzen hebben ingediend, of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen de omgevingsvergunning bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit tot het verlenen van deze omgevingsvergunning voor is Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

ONTWERPWIJZIGINGSPLAN 'LANDELIJK GEBIED OOST - MACHINEWEG 295A'

Gemeente Aalsmeer – Ter inzage legging ontwerpwijsingsplan 'Landelijk Gebied Oost - Machineweg 295a' en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder (Z19-038111)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van 11 november tot en met 22 december 2019 het ontwerpwijsingsplan 'Landelijk Gebied Oost - Machineweg 295a' met de daarop betrekking hebbende stukken ter inzage ligt. Burgemeester en wethouders maken tevens bekend, dat zij op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder voornemens zijn hogere grenswaarden vast te stellen voor 1 woning die aan de Machineweg geprojecteerd is.

Doelstelling en plangebied

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van het perceel Machineweg naast 295 in Aalsmeer. De initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend voor het realiseren van één vrijstaande, particuliere woning. Er wordt toepassing gegeven aan de bevoegdheid om ter plaatse het bestemmingsplan te wijzigen zoals genoemd in artikel 15.7 lid 1 van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost'.

Ter inzage

Het ontwerpwijsingsplan ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken van 11 november tot en met 22 december 2019 op de volgende wijze voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.02R-OW01 en
- via de gemeentelijke website : <http://0358.ro-publiecer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m donderdag van 14.30-16.30 uur. Op woensdagavond van 16.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-10.30 uur;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Indienen zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze betreffende dit ontwerp wijzigingsplan naar voren te brengen. Schriftelijke zienswijzen worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpwijsingsplan Landelijk Gebied Oost – Machineweg 295a'. Een zienswijze kan ook digitaal worden ingediend via <http://0358.ro-publiecer.nl>. Vervolgens selecteert u het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en kiest u de optie 'reageren'. Degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar via tel. 0297-387575.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Geluidsonderzoek wijst uit dat voor de woning die wordt gerealiseerd aan de Machineweg de voorkeurswaarde volgens de Wet geluidhinder wordt overschreden. Als gevolg hiervan dienen hogere grenswaarden te worden vastgesteld. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Hierdoor is het mogelijk een procedure hogere grenswaarde te doorlopen. In samenhang met het ontwerpwijsingsplan wordt daarom tevens de vaststelling van hogere grenswaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting voorbereid. Het betreffende ontwerpbesluit ligt met de bijbehorende stukken tegelijkertijd met het ontwerpwijsingsplan ter inzage. Het ontwerpbesluit kan worden ingezien op het gemeentekantoor van Aalsmeer dan wel Amstelveen tijdens de hiervoor genoemde openingstijden en via de website van Aalsmeer en via www.ruimtelijkeplannen.nl (als bijlage bij het wijzigingsplan). Belanghebbenden kunnen gedurende de voornoemde termijn een schriftelijke of mondelinge zienswijze tegen het voornemen hogere grenswaarden vast te stellen naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden Machineweg 295a'. Degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar via tel. 0297-387575.

DE SNOEIBOOT VAART WEER UIT

Op zaterdag 16 november 2019 vaart de snoeiboot weer uit om eiland eigenaren op de Westeinderplas de mogelijkheid te geven hun snoeihout gratis en op een verantwoorde manier af te voeren. De boot ligt weer op de vertrouwde locaties:

09.00-12.00 u: Schuilhaven de Winkel aan de Grote Poelzijde
13.00-16.00 u: Baggerdepot Otto aan de doorgang Grote Brug

De snoeiboot is inmiddels een begrip op de Aalsmeerse wateren

Particuliere eiland eigenaren zijn verplicht hun overhangend groen boven het water van de sloten en vaarwegen te snoeien. Om hen daarbij van dienst te zijn biedt de gemeente de mogelijkheid aan om op zaterdag 16 november 2019 hun snoeiafval gratis af te voeren. Bedrijfsafval, zoals siringenhout -en kluiten, wordt echter niet geaccepteerd. Als de boot op de aangegeven tijd niet aanwezig is, dan is deze waarschijnlijk even aan het lossen, maar komt weer terug. Voor meer informatie over de takkeninzameling en de snoeiboot kunt u contact opnemen met de servicedesk Amstelveen/Aalsmeer vraag naar afdeling VH, vaarwegbeheer/boswachter tel.nr. 020 – 540 49 11.

HANDHAVING AANMEREN KAJUITBOOT LANGER DAN 48 UUR IN DE PERIODE VAN 15 OKTOBER TOT 1 APRIL

De gemeente krijgt veel klachten over kajuitboten die in het plassen gebied langer dan 48 uur een ligplaats innemen buiten een jachthaven- of werf. In de periode tussen 1 april en 15 oktober is het voor de rechthebbende van de oever - indien het bestemmingsplan, of andere regelgeving, het innemen van een ligplaats dit niet verbiedt- toegestaan om een kajuitboot te laten liggen. Volgens bovenstaande regelgeving is het echter niet toegestaan in de periode tussen 15 oktober en 1 april daar een kajuitboot ligplaats te laten innemen. Dit is ook van toepassing op schepen die een "vaste" ligplaats hebben ingenomen aan eilanden en waarop met zeer grote regelmaat op verbleven wordt buiten de geldende bestemming, zijnde

jachthaven en -werf. Vanaf 15 oktober aanstaande gaat de gemeente in het plassen gebied actief controleren op naleving van het bovenstaande. Mochten er kajuitboten blijven liggen, dan worden de booteigenaren middels een aangeplakte brief op de boot verzocht de boot weg te halen en op een legale plek aan te leggen. De eigenaar van het betreffende perceel zal ook worden aangeschreven. Mocht na een tweede controle blijken, dat de boot er nog ligt of op een andere illegale plek afgemeerd ligt, dan wordt er een bestuurlijk handhavingstraject opgestart. Voor meer informatie kunt u, bij voorkeur per e-mail, contact opnemen met handhaving.buitenruimte@amstelveen.nl. U kunt ook de gemeentelijke website raadplegen www.aalsmeer.nl via het zoekcriterium Algemene plaatselijke verordening.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepsschrift worden ingediend.

- Stommeerweg 116, 1431 EZ, (Z19-066004), het maken van een doorbraak en het vervangen van bestaande stalen balk
- Hadleystraat 67, 1431 SL, (Z19-065672), het kappen van een zieke beuk
- Rietwijkenoordweg 66 kwek, 1432 JE, (Z19-065255), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het omzetten van kwekerij naar handelskwekerij
- Uiterweg 227, 1431 AG, (Z19-065504), het plaatsen van een brug voorzien van damwand t.b.v. toegang tot perceel en achterliggende woonark/terreinen en het aanleggen van een in- en uitrit
- Thailandlaan (10), Sectie B nr. 4214, (Z19-065309), het bouwen van een bedrijfspand met kantoor en showroom en het aanleggen van een in- en uitrit
- Aalsmeerderweg 276, 1432 CX, (Z19-064798), het bouwen van een woning

VERLENGING BESLISTERMIJN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING, REGULIERE/UITGEBREIDE PROCEDURE

De beslistermijn is verlengd met zes weken. De beslissing op de volgende aanvragen zijn met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo verlengd:

- Zwarteweg 93, 1431 VK, (Z19-047069), het uitbreiden van de showroom. Verzonden: 04 november 2019
- Uiterweg 92 en 94, 1431 AR, (Z19-043086), het bouwen van 2 woningen (twee-onder-een-kapwoning). Verzonden: 29 oktober 2019
- Beethovenlaan 114, 1431 WZ, (Z19-052403), Het tijdelijk plaatsen van een luchthal ten behoeve van het overdeken van drie tennisbanen. Verzonden: 29 oktober 2019

BUITEN BEHANDELING GESTELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Spoorlaan tussen nummer 6 en 21, 1431 TL, (Z19-051627), het kappen van 6 bomen en herplanten van 11 bomen t.b.v. de herinrichting van de Spoorlaan Verzonden: 01 november 2019

VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Graaf Willemlaan 2A, 1433 HN, (Z19-054407), het opslaan van roerende zaken (containers en steigers) in parkeervakken en op het trottoir tot 27 december 2019. Verzonden: 04 november 2019
- Middenweg t.h.v. 5, 11 en 29a, 1432 DE, (Z19-042750), het plaatsen van een drielat bewegwijzeringspanelen naast de rijbaan. Verzonden: 31 oktober 2019
- Oosteinderweg 284, 1432 BD, (Z19-050483), het kappen van een waardevolle, zieke boom. Verzonden: 01 november 2019
- Hendrikstraat 40, 1432 JK, (Z19-046855), het uitbouwen van de entree d.m.v. het betrekken van een dakoverstek/afdak boven de bestaande entree en het toevoegen van een raam in de zijgevel. Verzonden: 30 oktober 2019
- Begoniastraat ter hoogte van 11-16, (Z19-054086), het realiseren van een bouwplaatsinrichting t.b.v. een uit te voeren verduurzamingsproject. Verzonden: 30 oktober 2019
- Naast Machineweg 297, sectie B nr. 9850, (Z19-053492), het aanleggen van een nieuwe inrit over een watergang. Verzonden: 29 oktober 2019

MELDINGEN AKKOORD

- Ophelialaan 230, 1431 HS (Z19-059869), het demonteren van 2 noodlokalen op het schoolplein
- Greenpark in Aalsmeer (Z19-065084), inkoop/verkoop van bestelwagens, trucks verrichten van onderhoud, reparaties van bestelwagens en trucks wasplaats.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

Evenementenvergunning (verleend)*

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:25 van de APV de volgende evenementenvergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Wim Kan Dreef 4 (Z19-062588) Bokbier- & Wijnproeverij voor 5 verenigingen op 2 november 2019, verzonden 31 oktober 2019
- Zijdstraat 28 (Z19-058486) Kerst in Aalsmeer op 21 en 22 december 2019, verzonden 1 november 2019
- Akkers van Ravenstein, Westeinderplassen (Z19-059048) Zomerkamp 2020 van 20 juli tot 30 juli 2020, verzonden 1 november 2019

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

EXPLOITATIEVERGUNNING MET TERRAS(VERLEEND)*

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de APV de volgende exploitatievergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Oosteinderweg 591B (Z19-060927) Lunchlokaal De Drukker, verzonden 31 oktober 2019

DRANK- EN HORECAVERGUNNING (VERLEEND)*

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 3 van de drank- en horecawet de volgende drank- en horecavergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Oosteinderweg 591B (Z19-060927) Lunchlokaal De Drukker, verzonden 31 oktober 2019

VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt in de Staatscourant. U kunt deze verkeersbesluiten raadplegen op www.overheid.nl via de link "Berichten over uw buurt". Informatie over de mogelijkheid van het indienen van een bezwaarschrift en de termijn waarbinnen dat mogelijk is vindt u in het verkeersbesluit. Tijdens deze termijn ligt een kopie van het verkeersbesluit in het gemeentehuis ter inzage. Hieronder vindt u een attendering van verkeersbesluiten die recent in de Staatscourant zijn gepubliceerd. U kunt aan onderstaande lijst geen rechten ontleenen.

- Voetgangersoversteekplaats - Stationsweg ter hoogte van Raadhuisplein
- Parkeerverbodzone –Marconistraat, zuidwestelijk deel

Vervolg op volgende blz.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

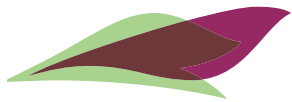
** Beroep

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepsschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken vanaf de dag dat het ontwerp ter inzage is gelegd) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via tel. 020 -540 4911.

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL



Vervolg van vorige blz.

TER INZAGE	
t/m 08-12-19	besluit herziening Welstandsbeleid (Z-2018/051216) met bijbehorende stukken
t/m 06-12-19	nota "Ruimtelijke beoordeling bouwen in de linten van de gemeente Aalsmeer 2e herziening" met bijbehorende stukken (Z-2018/051216)

t/m 12-12-19	de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' ten behoeve van de ontwikkeling van een bedrijfsverzamelgebouw aan de Aalsmeerderweg 237 A t/m M (Z18-003731), de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken	t/m 19-12-19	vastgestelde bestemmingsplan Polderzoom fase 2 met bijbehorende stukken en het besluit tot hogere grenswaarde (Z-19/032141)
		t/m 19-12-19	vastgestelde exploitatieplan Polderzoom fase 2 met bijbehorende stukken (Z-19/032141)
		t/m 19-12-19	besluit omgevingsvergunning in afwijking van de bestemmingsplannen 'N201-zone', 'Royal FloraHolland Centrum, Oost en OLV'

t/m 22-12-19	en 'Landelijk Gebied Oost'omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken (Z18-007348) ontwerpwijzigingsplan 'Landelijk Gebied Oost - Machineweg 295a', ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en de daarop betrekking hebbende stukken (Z19-038111)
--------------	---

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL