

Gemeente Aalsmeer

31 oktober 2019

Officiële Mededelingen

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Tel. 0297-387575, fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale tel.nr: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

LET OP: VANWEGE RENOVATIE GEMEENTEHUIS GEWIJZIGE OPENINGSTIJDEN

OPENINGSTIJDEN BURGERZAKEN

ma. di. do.	14.30-16.30 uur
wo.	14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
vr.	08.30-10.30 uur

Voor inschrijvingen vanuit het buitenland, planning on-dertrouw en trouwdata dient altijd een afspraak te worden gemaakt.

Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur via 0297-387575.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdoossiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer
ma. di. do. 14.30- 16.30 uur (enkel op afspraak)
Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

OPENINGSTIJDEN SOCIAAL LOKET (zonder afspraak)

ma. di. wo. do.	14.30-16.30 uur
vr.	08.30 -10.30 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal Loket 0297-387 575
ma. t/m do. 08.30-17.00 uur
vr. 08.30-12.30 uur

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Brengen en ophalen van afval:
Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen kunt u bellen naar de Servicelijn: 0297-387575 of mailen naar: servicelijn@aalsmeer.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: Tel. 0800-0200600 of mail naar: info@nord-holland.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? Iedere wijk in Aalsmeer heeft een wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 0297-387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 0297-387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl.

INSPREKEN IN DE COMMISSIE

Regelmatig wordt in commissievergaderingen gesproken over onderwerpen die inwoners persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. U kunt in een commissievergadering het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Inspreken kan niet in een raadsvergadering. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.



Aalsmeer een werelddorp van bloemen en water.

Deel uw mooiste Aalsmeerse foto's met
#visitaalsmeer
en wij delen onze favoriete foto's.

BEKENDMAKINGEN

Hoe weet u of uw buurman een bouwvergunning heeft aangevraagd? De gemeente vindt het belangrijk u goed te informeren over zaken die uw directe leefomgeving aangaan. U kunt op meerdere manieren op de hoogte blijven van alle omgevingsvergunningen in uw buurt. Net wat u prettig vindt.

- Alle officiële publicaties en bekendmakingen in Aalsmeer worden gepubliceerd op: www.officielebekendmakingen.nl, onderdeel van www.overheid.nl.
- Meld u aan bij www.overheid.nl en u ontvangt informatie over bekendmakingen per email.
- Installeer de gratis OmgevingsAlert App app op uw mobiele telefoon en u ontvangt alle relevante informatie via uw telefoon. De OmgevingsAlert App is gratis beschikbaar voor iPhone en iPad in de Apple Appstore en voor Android-smartphones via Google Play.
- De app van de overheid heet 'Officiële Bekendmakingen'.
- Voorlopig blijft de gemeente bekendmakingen ook nog op deze pagina in de krant plaatsen. En u kunt bij de balie Bouwen & Vergunningen op het gemeentehuis alle omgevingsvergunningen opvragen en inzien.

VERHUIZEN? GEEF HET DOOR!

In de Basis Registratie Personen (BRP) staat van de inwoners van een gemeente onder andere het woonadres vermeld. Bij een verhuizing heeft de bewoner(s) de wettelijke plicht binnen een vaste termijn aan te geven wat het nieuwe adres gaat worden. Niet iedere inwoner houdt zich echter aan deze verplichting. Indien een gemeente constateert dat iemand zijn nieuwe adres niet doorgeeft, kan het college van B en W, na onderzoek, besluiten tot een zogenaamde ambtshalve verhuismutatie. Dat betekent dat het adres de status "Onbekend" krijgt. Om de desbetreffende persoon op de hoogte te stellen van zowel het voornemen als het besluit van zo'n statuswijziging, wordt dit v/a 20 januari 2016 officieel in de media gepubliceerd. Dan heeft de bewoner de kans om eventueel in bezwaar en beroep te gaan. Indien iemand naar "Onbekend" wordt verhuisd, kan men geen aanspraken meer maken op diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld: zorgtoeslag, kindertoeslag enzovoort.

TIJDENS DE RENOVATIE GEWIJZIGE OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS

Wilt u een nieuw paspoort of een vergunning aanvragen? Heeft u een afspraak met een medewerker van het sociaal loket? Let op: vanwege de renovatie wijzigt de gemeente gedurende de werkzaamheden de openingstijden van de balies:

- Maandag/dinsdag/donderdag: 14.30-16.30 uur;
- Woensdag: 14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
- Vrijdag: 8.30-10.30 uur.

Als extra service biedt de gemeente bezoekers deze periode de mogelijkheid om reisdocumenten te laten bezorgen, zodat zij alleen voor de aanvraag naar het gemeentehuis hoeven te komen. Buiten de openingstijden van de balies is het gemeentehuis gesloten. Voor afspraken met bestuurders of medewerkers op het gemeentehuis verzoeken wij u aan te bellen.

LANDELIJK GEBIED OOST

Gemeente Aalsmeer – Beschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' ten behoeve van de ontwikkeling van een bedrijfsverzamelgebouw aan de Aalsmeerderweg 237 A t/m M (Z18-003731)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bovengenoemde omgevingsvergunning hebben verleend. Het ter plaatste geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' laat dit niet toe, omdat de gronden zijn bestemd voor 'Bedrijf-Solitaire' (B-ST). Het bedrijfsverzamelgebouw zal worden gerealiseerd op een stuk braakliggende grond. Het perceel wordt door andere bedrijfsfuncties en een woning omsloten.

Inzage

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen gedurende 6 weken van 1 november tot en met 12 december 2019 op de volgende wijze voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358. OIAVH02xN-OW01
- via de gemeentelijke website : <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m donderdag van 14.30-16.30 uur. Op woensdagavond van 16.30-20.00 uur en vrijdag van 08.30-10.30 uur;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via de centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 08.30-15.30 uur, donderdag 08.30-12.30 uur).

Beroep

Het instellen van beroep tegen het besluit om de vergunning te verlenen is mogelijk van 1 november 2019 t/m 12 december 2019. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit tijdig

zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die re-derlijkwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen dit besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

VAN AFVAL NAAR GRONDSTOF IN AALSMEER: DENK MEE!

Hoe ziet uw ideale afval inzamelsysteem eruit? Dat wil de gemeente Aalsmeer graag van u weten. Want zo min mogelijk afval en dat wat we aanleveren goed scheiden is de uitdaging die we met elkaar aangaan. Dit gebeurt onder het motto: "Van afval naar grondstof". U kunt nog tot 4 november via www.aalsmeer.nl/afval de online enquête invullen of vanaf 8 november een van de drie bewonersbijeenkomsten bezoeken:

- Vrijdag 8 november 2019, 15.30-17.00 Dorpshuis Kudelstaart: Kudelstaartseweg 239, inloop vanaf 15.00 uur
- Dinsdag 12 november 2019, 19.30-21.00 De Oude Veiling: Marktstraat 19, inloop vanaf 19.00 uur
- Donderdag 14 november 2019, 19.30-21.00 The Beach: Oosteinderweg 247A, inloop vanaf 19.00 uur

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepsschrift worden ingediend.

RECTIFICATIE

- Hornweg nabij 187, sectie B nr. 6956, (Z19-059289), (Omgevingsvergunning, Aanvraag ontvangen) het tijdelijk plaatsen van een JOP (jongerenontmoetingsplek). Toelichting: in de publicatie van 7 oktober is abusievelijk een verkeerde locatie vermeld.
- Werven 21, 1431 CP, (Z19-054203), (Omgevingsvergunning, Aanvraag ontvangen) het legaliseren van een nieuwe schuur met overkapping. Toelichting: Tijdens de behandeling van de aanvraag is gebleken dat het een legalisatie van een reeds gebouwde schuur betreft.

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepsschrift worden ingediend.

- Graaf Willemlaan ter hoogte van nr. 25, 1433 HL, (Z19-064759), het inrichten van een bouwplaats op vier parkeerplaatsen t.b.v. onderhoudswerkzaamheden voor het complex Graaf Willemlaan van 4 november 2019 tot en met 24 april 2020
- Oosteinderweg 248, 1432 BB, (Z19-064564), het verbouwen van de berging op de 2e verdieping naar een eenpersoonskamer
- Oosteinderweg 243, 1432 AT, (Z19-064245), het realiseren van een uitbreiding aan de voorgevel
- Lakenblekerstraat naast 62, (Z19-064106), het bouwen van een hotel met algemene voorzieningen en een half verdiepte stallingsgarage
- Fonteinkruidhof 31, 1433 WD, (Z19-063439), het plaatsen van een dakkapel en dakraam aan de voorzijde van de woning

VERLENGING BESLISTE MIJN AANVRAAG OMGEVINGS- VERGUNNING, REGULIERE/UITGEBREIDE PROCEDURE

De beslistermijn is verlengd met zes weken. De beslissing op de volgende aanvragen zijn met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de wabo verlengd:

- Zwarteweg tussen nummer 67 en 73, 1431 VJ, (Z19-052499), het kappen van een dode boom en het herplanten van bomen. Verzonden: 25 oktober 2019
- Aalsmeerderweg 241A, 241B, 241C, 241D, 241E, 241F, 241G, 241H, 241K en 241L, (Z19-040212), het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw. Verzonden: 25 oktober 2019

BUITEN BEHANDELING GESTELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen dit besluit kunt u bezwaar ma-

ken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Uiterweg 139 en 141, 1431 AD, (Z19-056166), het onderheien van het betonpad richting jachthaven en terrassen rondom de woning. Verzonden: 25 oktober 2019
- Machineweg 133, 1432 EP, (Z19-050632), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het huisvesten van arbeidsmigranten en het verbouwen van de werkplaats. Verzonden: 24 oktober 2019

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Sportlaan 43, 1431 HW, (Z19-040220), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het bouwen van een nieuw clubgebouw voor Atletiek Vereniging Aalsmeer. Verzonden: 25 oktober 2019
- Mercuriusstraat 13, 1431 XC, (Z19-053109), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Verzonden: 24 oktober 2019
- Ophelialaan 241, 1431 HH, (Z19-055749), het uitbreiden van de schuur d.m.v. verlenging bestaande schuur/garage. Verzonden: 24 oktober 2019
- Machineweg 293, 1432 ES, (Z19-051363), het maken van een nieuwe in- en uitrit over een watergang. Verzonden: 24 oktober 2019
- Oosteinderweg 262, 1432 BC, (Z19-047064), het vervangen van de houten brug door een betonnen brug. Verzonden: 21 oktober 2019

GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te weigeren. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Kudelstaartseweg 75, 1433 GB, (Z19-050634), het uitbreiden van de woning en het vervangen van een berging. Verzonden: 28 oktober 2019

Vervolg op volgende blz.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

** Beroep

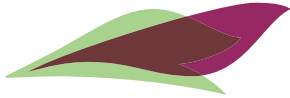
De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijd met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepsschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken vanaf de dag dat het ontwerp ter inzage is gelegd) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via tel. 020 -540 4911.



VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL



Vervolg van vorige blz.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalendar waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

Evenementenvergunning (verleend)*

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:25 van de APV de volgende evenementenvergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Hornweg 187 (Z19-055656) Rings op 16 november 2019, verzonden 28 oktober 2019

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

Collectevergunning (Verleend)

- Kudelstaart (Z19-060742) Geld inzamelen voor Sinterklaas-intocht Kudelstaart van 11 tot en met 16 november 2019, verzonden 28 oktober 2019

VERLEENDE STANDPLAATSVERGUNNINGEN*

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 5:18 van de APV de volgende standplaatsvergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Raadhuisplein (Z19-063102) Verkoop verse en bewerkte visproducten van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2024, verzonden 23 oktober 2019

EXPLOITATIEVERGUNNING MET TERRAS(VERLEEND)*

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de APV de volgende exploitatievergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Kudelstaartseweg 22 (Z19-038737) Westeinderpaviljoen B.V., verzonden 28 oktober 2019

TER INZAGE

t/m 31-10-19 Vaststellingsbesluit 'Uiterweg-Plasoevers 2005 – Kudelstaartseweg 92' ligt met de bijbehorende stukken, waaronder het vastgestelde wijzigingsplan en het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder (Z-2018/008158)

t/m 31-10-19

t/m 08-12-19

t/m 06-12-19

t/m 12-12-19

Voorontwerpbestemmingsplan 'Marinapark Aalsmeer' met bijbehorende verbeelding, planregels en toelichting
Besluit herziening Welstandsbeleid (Z-2018/051216) met bijbehorende stukken
Nota "Ruimtelijke beoordeling bouwen in de linten van de gemeente Aalsmeer 2e herziening" met bijbehorende stukken (Z-2018/051216)

De omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' ten behoeve van de ontwikkeling van een bedrijfsverzamelgebouw aan de Aalsmeerderweg 237 A t/m M (Z18-003731), de daarbij behorende ruimtelijke onderbouw en de overige daarop betrekking hebbende stukken