

Gemeente Aalsmeer

25 juli 2019

Officiële Mededelingen

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Tel. 0297-387575, fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale tel.nr: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

LET OP: VANWEGE RENOVATIE GEMEENTEHUIS GEWIJZIGDE OPENINGSTIJDEN

OPENINGSTIJDEN BURGERZAKEN

ma. di. do. 14.30-16.30 uur.
wo. 14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
vr. 08.30-10.30 uur

Voor inschrijvingen vanuit het buitenland, planning ondertrouw en trouwdata dient altijd een afspraak te worden gemaakt.

Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur via 0297-387575.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdoossiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer
di. do. 14.30- 16.30 uur (enkel op afspraak)
Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

OPENINGSTIJDEN SOCIAAL LOKET (zonder afspraak)

ma. di. wo. do. 14.30-16.30 uur
vr. 08.30-10.30 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal Loket 0297-387 575
ma. t/m do. 08.30-17.00 uur
vr. 08.30-12.30 uur

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Brengen en ophalen van afval:
Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen kunt u bellen naar de Servicelijn: 0297-387575 of mailen naar: servicelijn@aalsmeer.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend.
Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING

PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: Tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl

BEKENDMAKINGEN

Officiële besluiten worden bekend gemaakt in de Staatscourant en digitaal via www.officielebekendmakingen.nl.

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? Iedere wijk in Aalsmeer heeft een wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 0297-387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 0297-387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl.

INSPREKEN IN DE COMMISSIE

Regelmatig wordt in commissievergaderingen gesproken over onderwerpen die inwoners persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. U kunt in een commissievergadering het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Inspreken kan niet in een raadsvergadering. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.

BEKENDMAKINGEN

Hoe weet u of uw buurman een bouwvergunning heeft aangevraagd? De gemeente vindt het belangrijk u goed te informeren over zaken die uw directe leefomgeving aangaan. U kunt op meerdere manieren op de hoogte blijven van alle omgevingsvergunningen in uw buurt. Net wat u prettig vindt.

- Alle officiële publicaties en bekendmakingen in Aalsmeer worden gepubliceerd op: www.officielebekendmakingen.nl, onderdeel van www.overheid.nl.
- Meld u aan bij www.overheid.nl en u ontvangt informatie over bekendmakingen per email.
- Installeer de gratis OmgevingsAlert App app op uw mobiele telefoon en u ontvangt alle relevante informatie via uw telefoon. De OmgevingsAlert App is gratis beschikbaar voor iPhone en iPad in de Apple Appstore en voor Android-smartphones via Google Play.
- De app van de overheid heet 'Officiële Bekendmakingen'.
- Voorlopig blijft de gemeente bekendmakingen ook nog op deze pagina in de krant plaatsen. En u kunt bij de balie Bouwen & Vergunningen op het gemeentehuis alle omgevingsvergunningen opvragen en inzien.

VERHUIZEN? GEEF HET DOOR!

In de Basis Registratie Personen (BRP) staat van de inwoners van een gemeente onder andere het woonadres vermeld. Bij een verhuizing heeft de bewoner(s) de wettelijke plicht binnen een vaste termijn aan te geven wat het nieuwe adres gaat worden. Niet iedere inwoner houdt zich echter aan deze verplichting. Indien een gemeente constateert dat iemand zijn nieuwe adres niet doorgeeft, kan het college van B en W, na onderzoek, besluiten tot een zogenaamde ambtshalve verhuismutatie. Dat betekent dat het adres de status "Onbekend" krijgt. Om de desbetreffende persoon op de hoogte te stellen van zowel het voornemen als het besluit van zo'n statuswijziging, wordt dit v/a 20 januari 2016 officieel in de media gepubliceerd. Dan heeft de bewoner de kans om eventueel in bezwaar en beroep te gaan. Indien iemand naar "Onbekend" wordt verhuisd, kan men geen aanspraken meer maken op diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld: zorgtoeslag, kindertoeslag enzovoort.

TIJDENS DE VERBOUWING GEWIJZIGDE OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS

Wilt u een nieuw paspoort of een vergunning aanvragen? Heeft u een afspraak met een medewerker van het sociaal loket? Let op: vanwege de renovatie wijzigt de gemeente gedurende de werkzaamheden de openingstijden van de balies:

- Maandag/dinsdag/donderdag: 14.30-16.30 uur;
- Woensdag: 14.30-20.00 uur (vanaf 16.30 uur alleen voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels);
- Vrijdag: 8.30-10.30 uur.

Als extra service biedt de gemeente bezoekers deze periode de mogelijkheid om reisdocumenten te laten bezorgen, zodat zij alleen voor de aanvraag naar het gemeentehuis hoeven te komen. Buiten de openingstijden van de balies is het gemeentehuis gesloten. Voor afspraken met bestuurders of medewerkers op het gemeentehuis verzoeken wij u aan te bellen.

Gemeente Aalsmeer zoekt:

**Medewerker(s)
Wijkbeheer**
36 uur per week
Zie www.amstelveen.nl

TER INZAGE LEGGING ONTWERPWIJZIGINGSPLAN 'LANDELIJK GEBIED OOST - MACHINEWEG 293A' EN ONTWERPBSLUIT HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER (Z19-001705)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van 29 juli tot en met 8 september 2019 het ontwerpwijzigingsplan 'Landelijk Gebied Oost - Machineweg 293a' met de daarop betrekking hebbende stukken ter inzage ligt. Burgemeester en wethouders maken tevens bekend, dat zij op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder voornemens zijn hogere grenswaarden vast te stellen voor 1 woning die aan de Machineweg geprojecteerd is.

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van het perceel Machineweg naast 293 in Aalsmeer. De initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend voor het realiseren van één vrijstaande, particuliere woning. Er wordt toepassing gegeven aan de bevoegdheid om ter plaatse het bestemmingsplan te wijzigen zoals genoemd in artikel 15.7 lid 1 van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost'.

Het ontwerpwijzigingsplan ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken, van 29 juli tot en met 8 september 2019, op de volgende wijze voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.02P-OW01 en via de gemeentelijke website: <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m donderdag van 14.30-16.30 uur. Op woensdagavond van 16.30 uur tot 20.00 uur en vrijdag van 8.30 uur tot 10.30 uur;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Indienen zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze betreffende dit ontwerp wijzigingsplan naar voren te brengen. Schriftelijke zienswijzen worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerp-wijzigingsplan Landelijk Gebied Oost – Machineweg 293a'. Een zienswijze kan ook digitaal worden ingediend via <http://0358.ropubliceer.nl>. Vervolgens selecteert u het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en kiest u de optie 'reageren'. Degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0297-387575.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Geluidsonderzoek wijst uit dat de geluidsbelasting voor de te realiseren woning die is geprojecteerd aan de Machineweg de voorkeurswaarde wordt overschreden. Als gevolg hiervan dienen hogere grenswaarden te worden vastgesteld. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Hierdoor is het mogelijk een procedure hogere grenswaarde te doorlopen. In samenhang met het ontwerpwijzigingsbestemmingsplan wordt daarom tevens de vaststelling van hogere grenswaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting voorbereid. Het betreffende ontwerpbesluit ligt met de bijbehorende stukken tegelijkertijd met het ontwerpwijzigingsplan ter inzage. Het ontwerpbesluit kan worden ingezien op het gemeentekantoor van Aalsmeer dan wel Amstelveen tijdens de hiervoor genoemde openingstijden en via de website van Aalsmeer en via www.ruimtelijkeplannen.nl (als bijlage bij het wijzigingsplan). Belanghebbenden kunnen gedurende de voornoemde termijn een schriftelijke of mondelinge zienswijze tegen het voornemen hogere grenswaarden vast te stellen naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden Machineweg 293a'. Degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0297-387575.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Rietwijkeroordweg 41, Sectie A nr. 3440, 1432 JG, (Z19-043970), het wijzigen van de bestaande kassen aan de achterzijde van het perceel, het verplaatsen van de noordgevel en het vervangen van de gevelbekleding en het dak
- Oosteinderweg 254, 1432 BC, (Z19-043888), het realiseren van een tuinkamer i.p.v. terras
- Hornweg 249, 1432 GK, (Z19-043901), het uitbreiden en wijzigen van een woning
- Stommeerweg 116, 1431 EZ, (Z19-043796), het verbreden en vergroten van een kozijn aan de achtergevel van de woning
- Uiterweg 317 A en B en Uiterweg 319 A en B, 1431 AJ, (Z19-043432), het wijzigen van de indeling van een dubbel woonhuis
- Uiterweg 94, 1431 AR, (Z19-043086), het splitsen van de kavel en het bouwen van 2 woningen
- Middenweg t.h.v. 5, 11 en 29a, 1432 DE, (Z19-042750), het plaatsen van een drietal bewegwijzeringspanelen naast de rijbaan

Aanvragen ligplaatsvergunningen voor woonarken

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor ligplaatsvergunning(en) is/ zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend

- Uiterweg 269 ws10, 1431 AH, (Z19-042666), het verplaatsen van de recreatie-ark naar een andere ligplaatslocatie

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning, reguliere/uitgebreide procedure. De beslistermijn is verlengd met zes weken. De beslissing op de volgende aanvragen zijn met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo verlengd.

- Berkenlaan 19, 1431 JD, (Z19-036622), het plaatsen van dakkapellen op de zijgevels Verzonden: 16 juli 2019

Buiten behandeling gestelde aanvragen omgevingsvergunningen*

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Ophelialaan 201, 1431 HG, (Z19-035596), het plaatsen van een dakopbouw aan zowel de voor- en achterkant van de woning Verzonden: 18 juli 2019

Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure*

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Rietwijkeroordweg 48 kwek, 1432 JE, (Z19-027377), het wijzigen van twee in-en uitritten door een brede in-en uitrit. Verzonden: 19 juli 2019
- Wissel 40, 1431 LP, (Z19-023273), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Verzonden: 19 juli 2019
- Uiterweg 12, 1431 AN, (Z19-039446), het plaatsen van een dakkapel aan de voorgevel van de woning Verzonden: 17 juli 2019
- Berkenlaan 19, 1431 JD, (Z19-036622), het plaatsen van dakkapellen op de zijgevels Verzonden: 17 juli 2019
- Helling 24, 1431 BS, (Z19-040599), Het vergroten van de entree en het plaatsen van zonnepanelen op het voordakvlak Toelichting: gedurende het proces is gebleken dat de omschrijving onjuist was. Verzonden: 17 juli 2019
- Dorpsstraat 98, 1431 CG, (Z19-030580), het bouwen van een uitbouw aan de rechter zijgevel, het wijzigen van de gevels en interne constructieve wijzigingen Verzonden: 16 juli 2019
- Oosteinderweg 472, 1432 BP, (Z19-035575), het kappen van een boom Verzonden: 16 juli 2019
- Azaleastraat 7, 1431 SH, (Z19-028478), het realiseren van een dakopbouw met een dakkapel op de voor- en achtergevel Verzonden: 12 juli 2019

Vervolg op de volgende blz.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

** Beroep

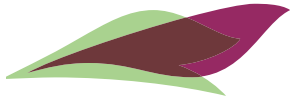
De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken vanaf de dag dat het ontwerp ter inzage is gelegd) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via tel. 020-540 4911.



VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL



Gemeente Aalsmeer

Vervolg van vorige blz.

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (GECOMBINEERDE WELSTANDS- EN ERFGOEDCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalsmeer.nl. De commissie vergadert op de maandagmiddagen in de oneven weken tussen 12:00-14:00 uur in het raadhuis van de gemeente Aalsmeer, Raadhuisplein 1 Aalsmeer (gedurende de verbouwing van het raadhuis vergadert de commissie in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen). Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

COLLECTEVERGUNNING (VERLEEND)

In drukke straat bij supermarkt (Z19-041709) Collecteren Stichting Steun mensen rechten stop maatschappelijk geweld van 28 juli tot 3 augustus 2019, verzonden 18 juli 2019

TER INZAGE:

t/m 25-07-19 ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken Polderzoom fase 2 en ontwerpbesluit Hogere grenswaarde (IDN: NL.IMRO.0358.07N-OW01)

t/m 25-07-19

t/m 26-07-19

t/m 08-09-19

ontwerp "exploitatieplan Polderzoom fase 2". (IDN : NL.IMRO.0358.07NEX-OW01) besluit en de daaraan ten grondslag liggende stukken m.b.t. bekendmaking wet geluidhinder i.v.m. ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting die de gevels van woningen gelegen aan de weg "Oosteinderweg", te Aalsmeer mogen ondervinden ontwerpwijzigingsplan 'Landelijk Gebied Oost - Machineweg 293a' en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder Z19-001705

25 juli 2019

Officiële Mededelingen

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL