

Gemeente Aalsmeer

4 juni 2020

Officiële Mededelingen

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Tel. 0297-387575, fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale tel.nr: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

AANGEPASTE DIENSTVERLENING I.V.M. HET CORONAVIRUS COVID-19

Wij werken alleen nog op afspraak. U kunt telefonisch een afspraak maken op telefoonnummer 0297-387575. Dit doen wij om het bezoek aan het raadhuis zo veel mogelijk te spreiden zodat wij u nu en in de komende periode goed van dienst kunnen zijn. Regel dringende zaken zoveel mogelijk digitaal. Als dat om wat voor reden niet kan, overleg dan telefonisch met één van onze medewerkers of stel uw vraag bij de receptie. Wij proberen dan samen met u tot een passende oplossing te komen. Wij doen er alles aan om u goed en snel te woord te staan. De wachttijden zijn mogelijk wat langer dan normaal. Wij vragen daarvoor uw begrip.

INZAGE VAN STUKKEN

Gedurende de periode waarin de beperkende maatregelen gelden, ten gevolge van het coronavirus COVID-19, zullen er geen fysieke stukken op het raadhuis ter inzage liggen. Stukken waarvoor een inzageverplichting geldt kunt u tijdelijk alleen via de website van de gemeente inzien. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om stukken online in te zien, kunt u telefonisch contact opnemen met het algemene telefoonnummer van de gemeente 0297-387575. U kunt dan aangeven om welk stuk het gaat zodat het u per post kan worden toegezonden. Zodra de maatregelen worden opgeheven, zullen stukken uiteraard weer op het gemeentehuis in te zien zijn.

AFVAL

Vanaf dinsdag 24 maart worden maximaal vier klanten tegelijkertijd toegelaten op de milieustraat. Meerlanden vraagt mensen alleen met volle vrachten te komen, rekening te houden met extra wachttijden en de instructies van hun medewerkers op te volgen. Medewerkers zullen bezoekers attenderen voldoende afstand te houden. Voor alle informatie over de dienstverlening van Meerlanden, kunt u terecht op: www.meerlanden.nl/coronavirus.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen kunt u bellen naar de Servicelijn: 0297-387575 of mailen naar: servicelijn@aalsmeer.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-020600 of mail naar: info-bu@noord-holland.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? Iedere wijk in Aalsmeer heeft een wijk-overleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijk-overleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurs-secretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 0297-387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 0297-387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl.

INSPREKEN IN DE COMMISSIE

Regelmatig wordt in commissievergaderingen gesproken over onderwerpen die inwoners persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. U kunt in een commissievergadering het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Inspreken kan niet in een raadsvergadering. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.



visitAalsmeer

Aalsmeer een werelddorp van bloemen en water.

Deel uw mooiste Aalsmeerse foto's met **#visitaalsmeer** en wij delen onze favoriete foto's.

BEKENDMAKINGEN

Hoe weet u of uw buurman een bouwvergunning heeft aangevraagd? De gemeente vindt het belangrijk u goed te informeren over zaken die uw directe leefomgeving aangaan. U kunt op meerdere manieren op de hoogte blijven van alle omgevingsvergunningen in uw buurt. Net wat u prettig vindt.

- Alle officiële publicaties en bekendmakingen in Aalsmeer worden gepubliceerd op: www.officielebekendmakingen.nl, onderdeel van www.overheid.nl.
- Meld u aan bij www.overheid.nl en u ontvangt informatie over bekendmakingen per email.
- Installeer de gratis OmgevingsAlert App app op uw mobiele telefoon en u ontvangt alle relevante informatie via uw telefoon. De OmgevingsAlert App is gratis beschikbaar voor iPhone en iPad in de Apple Appstore en voor Android-smartphones via Google Play.
- De app van de overheid heet 'Officiële Bekendmakingen'.
- Voorlopig blijft de gemeente bekendmakingen ook nog op deze pagina in de krant plaatsen. En u kunt bij de balie Bouwen & Vergunningen op het gemeentehuis alle omgevingsvergunningen opvragen en inzien.

VERHUIZEN? GEEF HET DOOR!

In de Basis Registratie Personen (BRP) staat van de inwoners van een gemeente onder andere het woonadres vermeld. Bij een verhuizing heeft de bewoner(s) de wettelijke plicht binnen een vaste termijn aan te geven wat het nieuwe adres gaat worden. Niet iedere inwoner houdt zich echter aan deze verplichting. Indien een gemeente constateert dat iemand zijn nieuwe adres niet doorgeeft, kan het college van B en W, na onderzoek, besluiten tot een zogenaamde ambtshalve verhuismutatie. Dat betekent dat het adres de status "Onbekend" krijgt. Om de desbetreffende persoon op de hoogte te stellen van zowel het voornemen als het besluit van zo'n statuswijziging, wordt dit v.a. 20 januari 2016 officieel in de media gepubliceerd. Dan heeft de bewoner de kans om eventueel in bezwaar of beroep te gaan. Indien iemand naar "Onbekend" wordt verhuisd, kan men geen aanspraken meer maken op diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld: zorgtoeslag, kindertoeslag enzovoort.

BESLUIT OM BIJHOUDING PERSOONSLIJST AMTSHALVE OP TE SCHORTEN

De volgende personen wonen niet meer op het adres, waar zij volgens de Basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van de afdeling Publiekszaken. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de persoonslijsten van deze personen in de BRP niet meer bij te houden. Dit betekent formeel dat zij op dit adres niet meer staan ingeschreven en staan geregistreerd als niet-ingezetene.

Geslachtsnaam	Voorletters	Geboortedatum	Datum beschikking
Łaka	Z.	10-07-1955	26-05-2020
Bargach	M.	03-01-1995	26-05-2020
Łaka	J.	17-03-1957	26-05-2020

Bezwaar indienen

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer, t.a.v. Juridische Zaken. U moet het bezwaarschrift hebben ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verstuurd. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen en een kopie van het besluit mee te sturen?

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
 - de datum van uw bezwaarschrift;
 - een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
 - waarom u het niet eens bent met ons besluit;
 - uw handtekening;
 - zo mogelijk uw e-mailadres;
 - het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent.
- Wilt u liever digitaal bezwaar maken? Dan kan dit via www.aalsmeer.nl/bezwaarschrift. Hiervoor moet u wel over een elektronische handtekening (DigiD) beschikken. Kijk voor meer informatie op www.aalsmeer.nl, de folder "Bezwaarschrift indienen?". De folder is ook verkrijgbaar in de publiekshal van het gemeentehuis.

BEWAAR OUDE KLEDING THUIS

Omdat er door het coronavirus wereldwijd geen afzet is, moet al het ingezamelde textiel door de verwerker worden opgeslagen. Deze opslagruimte is niet oneindig en de kwaliteit van het textiel wordt slechter als het opgeslagen wordt. Daarom doet de gemeente Aalsmeer een beroep op u:

- Bewaar uw kleding voorlopig thuis;
- Leg geen zakken naast een overvolle container;
- Gooi geen textiel bij het restafval.

Hartelijk dank voor uw medewerking en begrip.

GEMEENTE AALSMEER – ONTWERPBESTEMMINGSPLAN "FORT KUDELSTAART" (Z20-029892)

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat met ingang van 5 juni tot en met 16 juli 2020 voor eenieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Fort Kudelstaart" met bijbehorende stukken, waaronder het m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Doelstelling

Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van Fort

Kudelstaart, waarbij de jachthaven wordt uitgebreid en het fort extra horecafuncties krijgt, zoals een hotel, een restaurant, café met terras en bijbehorende parkeervoorzieningen. Het forteiland krijgt een openbaar en recreatief karakter en wordt grotendeels in originele staat teruggebracht waarbij monumentale en cultuurhistorisch waardevolle elementen worden behouden en waar mogelijk worden hersteld en versterkt.

Plangebied

Het plangebied beslaat het forteiland Kudelstaart en de directe omgeving daarvan. Het forteiland is gelegen aan en maakt deel uit van de plasoevers langs de Kudelstaartseweg.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Op grond van het Besluit m.e.r. is het bestemmingsplan een m.e.r.-beoordelingsplichtig besluit. Ten behoeve van de m.e.r.-beoordeling is een aanmeldnotitie opgesteld. Op grond van deze aanmeldnotitie heeft het college van burgemeester en wethouders op 2 juni 2020 besloten dat er geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld voor het bestemmingsplan 'Fort Kudelstaart', aangezien de ontwikkelingen die dit bestemmingsplan mogelijk maakt geen 'belangrijke nadelijke gevolgen' voor het milieu met zich brengen. Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht, waartegen geen zelfstandig bezwaar of beroep mogelijk is, tenzij belanghebbenden hierdoor los van het voor te bereiden besluit (het bestemmingsplan) rechtstreeks in hun belang worden getroffen. Eenieder kan zijn/haar opvatting over het m.e.r.-beoordelingsbesluit via een zienswijze kenbaar maken in het kader van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Inzage

Met ingang van 5 juni tot en met 16 juli 2020 ligt het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder het m.e.r.-beoordelingsbesluit en de aanmeldnotitie (die als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan zijn opgenomen) op de volgende wijzen voor eenieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.19A-OW01, en
- via de gemeentelijke website, link: <https://0358.ropubliceer.nl>

Gedurende de periode waarin de beperkende maatregelen ten gevolge van het coronavirus gelden, liggen geen documenten ter inzage in het gemeentehuis. U kunt het ontwerpbestemmingsplan tijdelijk alleen online inzien. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om documenten online in te zien, dan kunt u telefonisch contact met de gemeente opnemen via (020) 540 4600.

Indienen zienswijze

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn wordt eenieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge zienswijze in te dienen. Schriftelijke zienswijzen worden, onder vermelding van ons kenmerk Z20-029892, gericht aan de gemeenteraad van Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer of digitaal via de link <http://0358.ropubliceer.nl/>. U selecteert het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en vervolgens kiest u de optie 'reageren'. Eventueel kunt u uw reactie mondeling indienen. Hiervoor kunt u via telefoonnummer 020 540 4600 een afspraak maken.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Geniedijk 20, 1433 HC, (Z20-037698), het bouwen van een woning met bijgebouw, veranda en terrassen
- Uiterweg 265 en 180, 1431 AH, (Z20-037580), het dempen (nr. 265) en compenseren (nr. 180) van water
- Van Cleeffkade 3, 1431 BA, (Z20-037475), het plaatsen van een steiger t.b.v. schilderwerkzaamheden
- Molenvlietweg, t.h.v. de bocht in de Middenweg, (Z20-037556), het plaatsen van een verkoopboord Heembouw
- Beatrixstraat 60, 1432 HG, (Z20-037279), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
- Oosteinderweg 243, 1432 AT, (Z20-037129), het plaatsen van 4 parasols op het terras t.b.v. de verruiming van de horeca
- J. Schaperstraat 15, 1432 PR, (Z20-036753), het plaatsen van dakkapellen aan de voor- en achterzijde van de woning
- Kerkweg 25a, 1432 EH, (Z20-036587), het maken van een uitbouw over 2 lagen aan de achterzijde van de woning en het maken van een erker aan de voorzijde van de woning
- Kamperfoeliestraat 60, 1431 RP, (Z20-036576), het aanbouwen van een tuinkamer

INGETROKKEN AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag/aanvragen omgevingsvergunning is/zijn ingetrokken:

- Schoolstraat 15, 1431 BG, (Z20-009123), het plaatsen van een kunstwerk van cortenstaal op een betonnen sokkel in de tuin van de basisschool Samen Een. Verzonden: 29 mei 2020

VERLENGING BESLISTERMIJN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING, REGULIERE/UITGEBREIDE PROCEDURE

De beslistermijn is verlengd met zes weken. De beslissing op de volgende aanvragen zijn met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo verlengd:

- Legmeerdijk, sectie C, nr. 5509, 5510, 5511, 3057 en 4427, (Z20-016997), het realiseren van een fietstunnel t.b.v. de snelfietsverbinding tussen Uithoorn en Aalsmeer (project HOVASZ, locatie KW3, Hovasz-105). Verzonden: 27 mei 2020
- Uiterweg 127 ws11, 1431 AD, (Z20-018221), het legaliseren van twee schuifpuien en wijziging van de gevelbekleding. Verzonden: 28 mei 2020
- Koningsstraat 96, 1432 PL, (Z20-020314), het doorbreken van een draagmuur tussen de woning en de garage. Verzonden: 25 mei 2020

BUITEN BEHANDELING GESTELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Hornweg 318a, 1432 GT, (Z20-015023), het maken van een aanbouw aan de achterzijde van de woning. Verzonden: 28 mei 2020

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Charles Gabrijweg 44, 1431 MJ, (Z20-018873), het plaatsen van een dakopbouw. Verzonden: 29 mei 2020
- Van Cleeffkade kruising Burgemeester Kasteleinweg en Burgemeester Kasteleinweg t.h.v. het toekomstige busstation, (Z20-020391), het realiseren van 3 grondkeringen t.b.v. het realiseren van een HOV-busbaan door Aalsmeer (project HOVASZ, Hovasz-106). Verzonden: 29 mei 2020
- Oude Spoordijk, sectie C, nrs. 6058 en 3041, (Z20-017022), het realiseren van een fietsbrug/vaarduiker (project HOVASZ, locatie KW2, Hovasz-101). Verzonden: 29 mei 2020
- Uiterweg 214, 1431 AT, (Z20-025332), het verplaatsen van een bestaande blokhut van perceel 599 naar perceel 594. Verzonden: 28 mei 2020
- Kudelstaartseweg 78, 1433 GL, (Z20-008077), het wijzigen van het gebruik van een voormalige paardenstal naar woning en het realiseren van een deurkozijn in plaats van een raamkozijn in de voorgevel. Verzonden: 26 mei 2020
- Uiterweg 19, 1431 AA, (Z20-014656), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het legaliseren van een buiten het bouwblok gerealiseerde woning. Verzonden: 27 mei 2020
- Stuurboordstraat 15, 1433 SE, (Z20-022369), het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning. Verzonden: 26 mei 2020

Vervolg op volgende blz.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

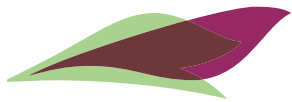
** Beroep

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken vanaf de dag dat het ontwerp ter inzage is gelegd) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via tel. 020-5404911.

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL



VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN,
UITGEBREIDE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt

doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Lakenblekerstraat 64, (Z20-007230), brandveilig gebruik World Trade Flower Hotel. Verzonden: 28 mei 2020

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

TER INZAGE

t/m 05-06-20	Aanmeldingsnotitie en het beoordelingsbesluit ten behoeve van de beoordeling van eventuele m.e.r.-plicht om Stal Wennekers tot het veranderen van haar aan de Mr. Jac. Takkade 21 te Aalsmeer gelegen inrichting
t/m 25-06-20	Ontwerp 'Kaders zonne-energie' met bijbehorende stukken (Z20-025644)