

**GEMEENTE AALSMEER**

Raadhuissplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdossiers, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertrouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdo'ssiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer

Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)

Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer

U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar servicelij@n@aalsmeer.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkraden-aalsmeer.nl.

GEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalsmeer.nl vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portfeuilleverdeling www.aalsmeer.nl of uw gemeentegids.

INSPREKEN IN HET BERAAD OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in vergaderingen van het Beraad en de Raad gesproken over onderwerpen die de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. Burgers kunnen het Beraad en de Raad als toehoorder bijwonen. In het Beraad kunt u het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. Dit is alleen mogelijk bij de behandeling van een onderwerp in eerste termijn, tenzij hiervoor een aparte hoorzitting is georganiseerd. Inspreken kan niet in een vergadering van de Raad. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot op de dag van de vergadering 12.00 uur.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561
Openingstijden cluster werk en Inkomen G2:
di. en vr. 08.30-12.00 uur, vrije inloop.
wo. 13.30-16.30 uur, vrije inloop.
ma. t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak.
Tel. spreekuur, 0297-513255
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur
Openingstijden Loket Wonen, Welzijn & Zorg G2:
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur, vrije inloop.
ma. t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak.
Tel. spreekuur, 0297-513131
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur
Budgetbegeleiding en Schuldhulpverlening
Gemeente Uithoorn:
Tel. 0297-513931, Postbus 8, 1420 AA, Uithoorn
Bringen en ophalen van afval:
Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelij: 0297-387575 of mail naar: servicelij@n@aalsmeer.nl. Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

CALAMITEITENTEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: info@n@oord-holland.nl.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen:

- Marsstraat 12 (Z-2013/046595), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde;
- Stommeerweg 13 (Z-2013/047061), het uitbreiden van de kerk;
- Uiterweg 420 (Z-2013/046600) het tijdelijk gebruik van de berging als woonruimte;
- Zijlijnstraat 32 (Z-2013/046922), het aanleggen van een uitrit.

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen:

- Oosteinderweg 248b (Z-2013/047072), melding brandveilig gebruik;
- Violenweg 22 (Z-2013/047115), het verwijderen van asbest;
- Zonnedauwlaan 59 (Z-2013/046406), het melden van brandveilig gebruik;
- 1e J C Mensinglaan 40 (Z-2013/046604), het verwijderen van asbest.

VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE

Een omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-11.30 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning te verlenen:

- Japanlaan 15 (Z-2013/041605), het bouwen van een bedrijfsruimte met kantoren (verzonden 5 september 2013);
- Oosteinderweg 293 (Z-2013/038078), het vergroten van de woning door middel van een dakopbouw en uitbreiding keuken (verzonden 6 september 2013).

IN DE PLAATS STELLING OMGEVINGSVERGUNNING

Op 09-09-2013 is er een nieuwe situatietekening toegevoegd aan de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning aan de Dotterbloemweg, achter Mijnsherenweg 52 te Kudelstaart. De woning wordt 1,5 meter richting de Dotterbloemweg verplaatst t.o.v. de eerder verleende omgevingsvergunning.

VERLENGING BESLISTERMIJN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING, REGULIERE PROCEDURE

Krachten artikel 3.9, lid 2, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het bevoegd gezag de in het eerste lid bedoelde termijn (acht weken) eenmaal met ten hoogste zes weken verlengen. De beslissing op de volgende aanvragen is met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo met zes weken verdaagd:

- Distelvlinderstraat 9 (Z-2013/038066), ontvangen op 16 juli 2013;
- Jac. P. Thijsseelaan 9, (Z-2013/039271), ontvangen op 24 juli 2013;
- Mozartlaan 7 (Z-2013/037510), ontvangen op 15 juli 2013;
- Oosteinderweg 515 (Z-2013/038703), ontvangen op 19 juli 2013;
- Sweelinkstraat 11 (Z-2013/037371), ontvangen op 12 juli 2013.
- Van Cleeffkade 15, (Z-2013/039086), ontvangen op 24 juli 2013.

INGETROKKEN AANVRAGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Kudelstaart (Z-2013/033340), het ophangen van een spandoek voor een collecte;
- Westeinderplassen H 1780 (Z-2013/032115), het plaatsen van een schuilhut.

GEACCEPTEERDE (SLOOP)MELDING(EN)

- Aalsmeerderweg 146 (Z-2013/042473), het slopen van een schuur;
- 1e J C Mensinglaan 40 (Z-2013/046604), het verwijderen van asbest.

Geaccepteerde sloopmelding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

WELSTANDSCOMMISSIE

De agenda van de vergadering van de welstandsc commissie ligt ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, balie 7, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8:30 en 14:00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling voor uw vragen over bouwen en vergunningen, tel. 0297-387575. Op de agenda staan de binnengekomen aanvragen omgevingsvergunning, activiteit bouwen, van de afgelopen 2 weken.

VERKEERSBSLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.officielebekendmakingen.nl.

RECTIFICATIE ONTWERP BESTEMMINGSPLAN 'NIEUW CALSLAGEN'

In de officiële publicatie van 5 september jl. is abusievelijk melding gemaakt van de verkeerde data voor de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Calslagen'. Hieronder volgt de juiste publicatie.

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.8 Van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat van 13 september 2013 t/m 24 oktober 2013 voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw Calslagen' met de daarop betrekking hebbende stukken.

Het plangebied

Het gebied van het bestemmingsplan is gelegen aan de Herenweg te Kudelstaart ter hoogte van huisnummers 60-64. De kavels zijn gelegen rondom een voormalige kerkhofje Calslagen (rijksmonument) en grenzen aan de achterzijde aan de Westeinderplas.

Doelstelling

Het project Nieuw-Calslagen voorziet in de bouw van maximaal 18 vrijstaande woningen rondom het historische kerkhofje Calslagen. Ter plaatse is het bestemmingsplan 'Uiterweg-Plasovers' van toepassing. Het bouwen van de woningen en inrichten van openbaar gebied conform het stedenbouwkundig plan past niet binnen dit bestemmingsplan. Om het project te realiseren is een bestemmingsplanherziening nodig. Deze bestemmingsplanherziening beoogt het juridisch planologisch toetsingskader te zijn voor de aanvragen om omgevingsvergunningen en het beoogd gebruik voor de komende tien jaar. Het bestemmingsplan moet voldoende flexibel zijn om de gewenste vrijheid voor de ontwikkelaar en gebruikers te bieden zonder afbreuk te doen aan de cultuurhistorische context van de stedenbouwkundige opzet en woningontwerpen. Daarnaast dienen de waarden van het plangebied, hoofdzakelijk waterstaatkundige en archeologische, voldoende gewaarborgd te blijven.

Inzien ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan is met ingang van 13 september t/m 24 oktober 2013 in te zien bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Drie Kolommenplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30-20.00 uur. Het plan is tevens in te zien bij de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag t/m woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur). Vanaf 1 januari 2010 geldt het digitale bestemmingsplan als het rechtsgeldige bestemmingsplan. U kunt het digitale bestemmingsplan 'Nieuw Calslagen' vanaf 13 september 2013 bekijken op: www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.BPNIEUWCALSLAGEN-ON01. De pdf-versie van het plan kunt u vanaf 13 september 2013 inzien via de gemeentelijke website www.aalsmeer.nl (te vinden via de knop "bestemmingsplannen" in het keuzemenu rechts op het beeldscherm onder "ga direct naar").

Indienen zienswijze

Gedurende de hiervoor genoemde inzagetermijn wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgermeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze bestemmingsplan 'Nieuw Calslagen'. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met het algemene tel. 0297-387575.

PROGRAMMA OPEN MONUMENTENDAGEN 2013

In samenwerking met de werkgroep Architectuur en Monumenten van de stichting Kunst en Cultuur Aalsmeer heeft de gemeente het volgende programma georganiseerd voor de Open Monumenten-dagen. Alle activiteiten zijn gratis toegankelijk en iedereen is van harte welkom. Voor meer informatie kijk op www.aalsmeer.nl.

Aalsmeer zaterdag 14 september

- 11.00-16.00 uur: Gedichtenroute Boomkwekerskerkhof, Stommeerweg.
- 11.00-17.00 uur: Expositie in de Oud- Katholieke Kerk, Oosteinderweg 394.
- 10.00-16.00 uur: Openstelling en rondleiding Dorpskerk, Kanaalstraat 12.
- 11.00 en 13:30 uur: Rondleiding gemeentehuis Aalsmeer en een rondwandeling door het dorp onder leiding van een gids. Hierbij worden verschillende monumenten ook van binnen bezocht.
- 12.30 uur: Vertrek met historische bus van Aalsmeer naar Amstelveen onder begeleiding van een gids. Onderweg worden er broodjes en een drankje uitgedeeld.
- 13.00 uur: Aankomst Amstelveen, bezoek aan tentoonstelling over ontstaansgeschiedenis Amstelveen en de Amstelveense raadhuisen. Daarna rondwandeling door het dorp Amstelveen olv een gids
- 14.30 uur: Busreis terug naar Aalsmeer.

Reserveren busreis en rondleidingen

Wilt u zich svp van tevoren aanmelden voor de busreis en/of de rondleidingen. U kunt deelnemen aan het hele programma of alleen onderdelen. Dit aanmelden kan bij w.pajmans@amstelveen.nl of via het tel. 020-5404321. Aan deelname zijn geen kosten verbonden.

zondag 15 september

- 12:00-17:00 uur: Gedichtenroute Boomkwekerskerkhof, Stommeerweg.
- 13.30 uur: Rondleiding o.l.v. een gids in het gemeentehuis en door de dorpskerk Aalsmeer

EVENEMENTENVERGUNNING

Op grond van artikel 2.25 van de Algemene Plaatselijke Verordening zijn de vergunningen verleend voor:

- Rondom de Poel voor het goede doel, op 29 september 2013 van 8.00-17.30 uur;
- Circus Sijm op de Dreef, op 11 en 12 oktober 2014

Datum verzending vergunning 11 september 2013

COLLECTEVERGUNNING

Op grond van artikel 5:13 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de vergunning verleend aan Scouting Tiflo voor het verkopen van plantenbakken op 26 oktober 2013. Datum verzending vergunning: 5 september 2013

INTREKKING BOMENVERORDENING 2000 EN AANPASSING ALGEMEEN PLAATSELIJKE VERORDENING AALSMEER

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 4 oktober 2012 besloten de Bomenverordening 2000 in te trekken en de Algemene Plaatselijke Verordening van Aalsmeer aan te passen door onder andere het openen van een afdeling 3 "Het bewaren van houtopstanden" in Hoofdstuk 4, om het instellen van de waardevolle bomenlijst mogelijk te maken.

Het college heeft de waardevolle bomenlijst Aalsmeer vastgesteld op 16 april 2013. De waardevolle bomenlijst is opgesteld aan de hand van criteria uit de "startnotitie herziening Bomenverordening 2000". De lijst bevat ongeveer 950 particuliere waardevolle bomen en 3200 gemeentelijke waardevolle bomen. Alle particulieren die in het bezit zijn van een waardevolle boom zijn daarvan op de hoogte gesteld. Een kapvergunning is alleen nodig indien een boom op de waardevolle bomenlijst vermeld staat.

Het raadsbesluit en de waardevolle bomenlijst liggen vanaf 12 september 2013 vier weken ter inzage in het gemeentehuis van Aalsmeer en Amstelveen, balie Bouwen en Vergunningen. De waardevolle bomenlijst is tevens te raadplegen op de website van de gemeente.

Indien u vragen heeft dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Kerstens. Zij is te bereiken via tel. 020-5404911.

TER INZAGE LEGGING VOORSTEL OM DRIE GEBIEDEN ALS GEMEENTELIJK BESCHERMD DORPSGEZICHT AAN TE WIJZEN

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft het voorstel om drie gebieden als potentieel gemeentelijk beschermd dorpsgezicht aan te wijzen, ter inzage gelegd. De voordrachten voor deze beschermde dorpsgezichten liggen van 11 september t/m 23 oktober ter inzage. Het gaat om het Seringenpark 2-46 (westelijk gedeelte met bejaardenwoningen); het Plassenlint (het gebied tussen de watertoren en de kolenhaven) en de Cyclamenstraat 1-28.

Inspraak

Alle belanghebbenden hebben een brief met uitgebreide informatie gekregen over het voornemen om de gebieden aan te wijzen als gemeentelijk beschermd dorpsgezicht. De stukken over de Beschermde Dorpsgezichten liggen t/m 23 oktober ter inzage op het gemeentehuis van Aalsmeer en in het raadhuis van Amstelveen. De plannen zijn ook in te zien op www.aalsmeer.nl/wonenwijkenwerken/monumenten. T/m 23 oktober kan iedereen een zienswijze indienen. Dat kan door een brief te schrijven aan het College van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG Aalsmeer o.v.v. 'zienswijze Beschermde Dorpsgezichten'. Voor meer informatie kunt u een email sturen aan info@aalsmeer.nl o.v.v. Beschermde Dorpsgezichten. U kunt ook telefonisch contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via tel. 020-5404321. De inspraakreacties worden meegenomen in de afweging tot het al dan niet starten van de (volgende)aanwijsp procedure.

TER INZAGE

- t/m 20-09 Kudelstaartseweg 225, het bouwen van een woning.
- t/m 26-09 Rozenstraat t.h.v. nummer 22, aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats
- t/m 03-10 Vastgesteld bestemmingsplan "Schinkelpolder"
- t/m 04-10 A.H. Blaauwstraat (het tijdelijk plaatsen van een buffervoorziening); Oosteinderweg 552 (het bouwen van een woning)
- t/m 03-10 Oosteinderweg 552 (vaststelling van hogere waarden in het kader van wet Geluidhinder)
- t/m 17-10 Beeldkwaliteitsplan Nieuw Calslagen
- t/m 18-10 Ontwerpbesluit (en bijbehorende stukken) maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit
- t/m 18-10 Aalsmeerderweg 188 (Z-2013/026827), het vervangen van de woning; Oosteinderweg 124 (Z-2013/026513), het bouwen van een woning.
- t/m 10-10 Het raadsbesluit en de waardevolle bomenlijst m.b.t. Intrekking Bomenverordening 2000 en aanpassing Algemeen Plaatselijke Verordening Seringenpark 2-46 (westelijk gedeelte met bejaardenwoningen); het Plassenlint (het gebied tussen de watertoren en de kolenhaven) en de Cyclamenstraat 1-28 (om deze drie gebieden als potentieel gemeentelijke beschermd dorpsgezicht aan te wijzen)

RECTIFICATIE

t/m 24-10 (i.p.v. zoals eerder vermeld t/m 17-10) Ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw Calslagen' met de daarop betrekking hebbende stukken.