

**WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT****Aanvragen omgevingsvergunningen**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Dorpsstraat 111 (Z-2014/050174), revisievergunning op reeds afgegeven milieuvergunning;
- Lakenblekerstraat 52 (Z-2014/049004), het kappen van drie bomen;
- Oosteinderweg 127 (Z-2014/049046), het vervangen en uitbreiden van kantoren en opslagruimte.

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(en) is/zijn ontvangen:

- 2e J.C. Mensinglaan 69 (Z-2014/049721), het oprichten van een bedrijf aan huis (melding activiteitenbesluit);
- Roerdomplaan 3 (Z-2014/049733), melding brandveilig gebruik;
- Zijstraat 55 (Z-2014/048566) melding brandveilig gebruik.

VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE*

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Aalsmeerderweg 277 (Z-2014/038639), het vergroten van de woning (verzonden 22 augustus 2014);
- Kudelstaartseweg 263 (Z-2014/044973) het verhogen van de kap van de woning (verzonden 26 augustus 2014);
- Ophelialaan 124 (Z-2014/044735), het wijzigen van de gevel (verzonden 25 augustus 2014);
- Turfstekkerstraat 19A (Z-2014/039969), het wijzigen van de bestemming (verzonden 20 augustus 2014).

TERINZAGELEGGING ONTWERPPLAN "SCHINKELPOLDER, TWEEDE WIJZIGING" (Z-2014/047187)

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge

artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat in de periode van 29 augustus 2014 t/m 9 oktober 2014 voor een ieder ter inzage ligt:

- Het ontwerp van het wijzigingsplan "Schinkelpolder, tweede wijziging" met de daarop betrekking hebbende stukken. Het plangebied heeft betrekking op de perceel aan de **Mr. Jac. Takkade 28** te Aalsmeer.

Doelstelling

Het doel van de bestemmingswijziging is de woonfunctie van de voormalige bedrijfswoning aan de Mr. Jac. Takkade 28 in overeenstemming te brengen met het juridisch regime van het bestemmingsplan "Schinkelpolder". Op het plangebied rust thans de bestemming "Bedrijf" (B) volgens welke het gebruik van niet-aan-de-bestemming-gelieerde bewoning, niet is toegestaan. Burgemeester en wethouders geven daarvoor toepassing aan de wijzigingsbevoegdheid als vervat in artikel 4.5.1 van de regels van het bestemmingsplan "Schinkelpolder".

Inzien ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerp van het wijzigingsplan, bestaande uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart), ligt met ingang van vrijdag 29 augustus 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

Het wijzigingsplan is digitaal beschikbaar gesteld via:

- de landelijke voorziening van www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op identificatiecode: NL.IMRO.0358.BPSchinkelpolwijz2-ON01;
- de gemeentelijke voorziening, rechtstreeks via <http://0358.ropubliceer.nl>, of via de website www.aalsmeer.nl.

U kunt er ook voor kiezen om de papieren stukken in te zien. Deze stukken liggen gedurende bovengenoemde periode ter inzage bij de balie Burgerzaken op het raadhuis van Aalsmeer aan het Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de centrale balie open van 8.30-20.00 uur. De papieren stukken liggen tevens ter inzage bij de balie Bouwen op het raadhuis aan de Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. U kan zich melden bij de centrale balie. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, en vrijdag 8.30-12.30 uur. Degene die buiten de genoemde openingstijden inzage wil hebben in het plan, kan daarvoor contact opnemen via het algemene tel. 0297-387575.

Zienswijzen indienen

Gedurende de bovengenoemde genoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze naar voren brengen over het ontwerp van het wijzigingsplan. Het indienen van een zienswijze kan naar keuze schriftelijk en/of mondeling.

Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer) onder vermelding van "zienswijze ontwerpplan Schinkelpolder, eerste wijziging". Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u tijdens werkdagen telefonisch (0297-387575) een afspraak maken tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging. Deze termijn loopt t/m 9 oktober 2014.

INGETROKKEN AANVRAGEN:

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Herenweg 29 (Z-2014/048285), het bouwen van een steiger (verzonden 17 augustus 2014);
- Kastanjelaan 4 (Z-2014/031835), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en het plaatsen van een erker (verzonden 26 augustus 2014).

GEACCEPTEERDE MELDING(EN)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) is/zijn geaccepteerd:

- Vuurdoornstraat 11 (Z-2014/045059), melding brandveilig gebruik (verzonden 21 augustus 2014).

Geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertoe is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalsmeer.nl. De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken in het raadhuis van de gemeente Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalendar waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

EXPLOITATIEVERGUNNING MET TERRAS

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de APV de volgende exploitatievergunning met terras is verleend:

- Dreef 5 (Z-2014/028533), cafe/partycentrum voor 5 jaar (verzonden 24-07-2014);
- Weteringstraat 8, (Z-2014/006768), cafe-bar voor 5 jaar (verzonden 21 juli 2014).

TER INZAGE

t/m 28-08-14 Het ontwerp van het wijzigingsplan "Schinkelpolder, eerste wijziging" met de daarop betrekking hebbende stukken (toelichting, regels en een verbeelding (plankaart)). Het plangebied heeft betrekking op de bedrijfsgroonden aan de Rietwijkeroordweg 24 te Aalsmeer).

t/m 04-09-14 Ontwerp omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasoovers 2005 e.o.", Uiterweg 32 (Z-2014/004937).

t/m 04-09-14 Omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan "Schinkelpolder", Oosteinderweg 404 (Z-2013/060345) en besluit hogere grenswaarden; voornemen weigeren aanvraag omgevingsvergunning met uitgebreide procedure (Rietwijkeroordweg 45A)

t/m 12-09-14 Aanvragen, de ontwerpbesluiten en de bijbehorende stukken m.b.t. Marconistraat 10A (Z-2014/025148) (melding brandveilig gebruik kinderdagverblijf); en Baccarastraat 3 (Z-2014/028450) (melding brandveilig gebruik buitenschoolse opvang).

t/m 9-10-14 Terinzagelegging ontwerpplan "Schinkelpolder, tweede wijziging" (Z-2014/047187) (het ontwerp van het wijzigingsplan "Schinkelpolder, tweede wijziging" met de daarop betrekking hebbende stukken bestaande uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart)). Het plangebied heeft betrekking op de perceel aan de Mr. Jac. Takkade 28 te Aalsmeer.)

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale nummer: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdoassiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer
Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer
U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar servicelijn@aalsmeer.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkraden-aalsmeer.nl.

GEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalsmeer.nl vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl of uw gemeentegids.

INSPREKEN IN HET BERAAD OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in vergaderingen van het Beraad en de Raad gesproken over onderwerpen die de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. Burgers kunnen het Beraad en de Raad als toehoorder bijwonen. In het Beraad kunt u het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. Dit is alleen mogelijk bij de behandeling van een onderwerp in eerste termijn, tenzij hiervoor een aparte hoorzitting is georganiseerd. Inspreken kan niet in een vergadering van de Raad. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387584/387660 tot op de dag van de vergadering 12.00 uur.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: servicelijn@aalsmeer.nl. Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561
Openingsuren cluster werk en Inkomens G2:
di. en vr. 08.30-12.00 uur, vrije inloop.
wo. 13.30-16.30 uur, vrije inloop.
ma. t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak.
Tel. spreekuur, 0297-513255
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur

Openingsuren Loket Wonen, Welzijn & Zorg G2:
ma. di., do. 08.30-12.00 uur, vrije inloop
ma t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak
Tel. spreekuur, 0297-513131
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur

Budgetbegeleiding en Schuldhulpverlening Gemeente Uithoorn:
Tel. 0297-513931, Postbus 8, 1420 AA, Uithoorn

Brengen en ophalen van afval:
Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl.

VERKEERSBSLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.officieelbe-kendmakingen.nl.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wettelijke publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

*** Bezwaar**

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

**** Beroep**

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

***** Zienswijze**

Gedurende de termijn (zes weken na de dag van verzending van het besluit) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via tel. 020-5404911.

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL