



Gemeente Aalsmeer

2 augustus 2018

Officiële Mededelingen

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale tel.nr: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertrouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdoossiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer

Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak)
Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen

(Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer

U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar servicelijn@aalsmeer.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkoverlegaalsmeer.nl.

GEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalsmeer.nl vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het stuursecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl of uw gemeentegids.

INSPREKEN IN DE COMMISSIEVERGADERING OVER EEN GEAGendeERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in een commissievergadering of in de raad gesproken over een onderwerp dat de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaat. Burgers kunnen de vergaderingen als toehoorder bijwonen. Maar alleen in de commissievergadering kan een burger het woord voeren over onderwerpen die op de agenda staan. In de raad is dat niet mogelijk. In de commissievergadering krijgt een spreker maximaal 5 minuten de tijd om de leden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde volgt.

Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. Sprekers kunnen zich melden bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387585 / 0297-387584. Aanmelden kan tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561

Openingstijden Sociaal Loket (zonder afspraak)

(wonen, welzijn, zorg, werk & inkomen, schuldhulpverlening, jeugdhulp):
ma. di. do. vr. 08.30-12.00 uur
woensdag 13.00-16.30 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal loket: 0297-387 575
ma. t/m do. 08.30-17.00 uur
vr 08.30-12.30 uur

Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.
U kunt ook een mail sturen naar: sociaalloket@aalsmeer.nl

Brengen en ophalen van afval:

Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: servicelijn@aalsmeer.nl. Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl

VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.officielebekendmakingen.nl.

MEER INFO

Volg ons op Facebook en Twitter.



BEKENDMAKINGEN

Hoe weet u of uw buurman een bouwvergunning heeft aangevraagd? De gemeente vindt het belangrijk u goed te informeren over zaken die uw directe leefomgeving aangaan. U kunt op meerdere manieren op de hoogte blijven van alle omgevingsvergunningen in uw buurt. Net wat u prettig vindt.

- Alle officiële publicaties en bekendmakingen in Aalsmeer worden gepubliceerd op: www.officielebekendmakingen.nl, onderdeel van www.overheid.nl.
- Meld u aan bij www.overheid.nl en u ontvangt informatie over bekendmakingen per email.
- Installeer de gratis OmgevingsAlert App app op uw mobiele telefoon en u ontvangt alle relevante informatie via uw telefoon. De OmgevingsAlert App is gratis beschikbaar voor iPhone en iPad in de Apple Appstore en voor Android-smartphones via Google Play.
- De app van de overheid heet 'Officiële Bekendmakingen'.
- Voorlopig blijft de gemeente bekendmakingen ook nog op deze pagina in de krant plaatsen. En u kunt bij de balie Bouwen & Vergunningen op het gemeentehuis alle omgevingsvergunningen opvragen en inzien.

VERHUIZEN? GEEF HET DOOR!

In de Basis Registratie Personen (BRP) staat van de inwoners van een gemeente onder andere het woonadres vermeld. Bij een verhuizing heeft de bewoner (s) de wettelijke plicht binnen een vaste termijn aan te geven wat het nieuwe adres gaat worden. Niet iedere inwoner houdt zich echter aan deze verplichting. Indien een gemeente constateert dat iemand zijn nieuwe adres niet doorgeeft, kan het college van B en W, na onderzoek, besluiten tot een zogenaamde ambtshalve verhuismutatie. Dat betekent dat het adres de status "Onbekend" krijgt. Om de desbetreffende persoon op de hoogte te stellen van zowel het voornemen als het besluit van zo'n statuswijziging, wordt dit v/a 20 januari 2016 officieel in de media gepubliceerd. Dan heeft de bewoner de kans om eventueel in bezwaar en beroep te gaan. Indien iemand naar "Onbekend" wordt verhuisd, kan men geen aanspraken meer maken op diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld: zorgtoeslag, kindertoeslag enzovoort.

GEMEENTE AALSMEER – BESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING IN AFWIJKING VAN HET BESTEMMINGSPLAN KUDELSTAART 2006 EN ONTKEFFING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER, WONING HOOFDWEG 158 (Z-2017/054036)

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van een woning op het perceel Hoofdweg 158 te Aalsmeer

De woning past niet binnen de bestemming van het thans geldende bestemmingsplan "Kudelstaart 2006". De gronden waarop de woning gerealiseerd wordt hebben de bestemming "Woondoeleinden Lintbebouwing". De woning past niet binnen de bestemmingsplanregels die ten aanzien van de lintbebouwing gelden. De woning is wel in overeenstemming met het 'Lintenbeleid 1e herziening, Ruimtelijke beordeling bouwen in de Linten van de gemeente Aalsmeer'.

Hogere grenswaarden

Tevens maken burgemeester en wethouders van Aalsmeer bekend dat zij voor de realisatie van de woning op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder hogere grenswaarden hebben vastgesteld wegens het overschrijden van de voorkeursgrenswaarden ten gevolge van het verkeer op de Hoofdweg.

Ter inzagelegging

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 3 augustus 2018 tot en met 14 september 2018 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIAVHB10xD-VG01 en
- via de gemeentelijke viewer [RO-publiecer http://0358.ropubliecer.nl/](http://RO-publiecerhttp://0358.ropubliecer.nl/);
- in papieren vorm bij de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag tot en met vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur;
- in papieren vorm bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer-Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Beroep omgevingsvergunning

Het instellen van beroep tegen het besluit om de vergunning te verlenen is mogelijk van 4 augustus 2018 t/m 14 september 2018. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit tijdig zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen dit besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Degene die

beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld de spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overgelegd. Voor de behandeling van het beroepschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Beroep besluit hogere grenswaarden

Het instellen van beroep tegen het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder is mogelijk van 4 augustus 2018 t/m 14 september 2018. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden tijdig zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen het besluit hogere grenswaarden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Hier zijn kosten aan verbonden. Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien u dit wilt, moet u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Catharina-Amaliaaan 66, 1432 JT (Z18-005515), het oprichten van een extra technische ruimte op de 2e verdieping tussen de lokalen en de gymzaal
- Citroenvlinderstraat 89, 1432 MC (Z18-005726), het plaatsen van een carport

Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunningen:

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Oosteinderweg 591 A, 1432 BM (Z-2017/061798), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het exploiteren van een koffie-en theeschenkerij in een bedrijfspand.

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning, reguliere/uitgebreide procedure

De beslissing op de volgende aanvraag is met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo verlengd. De beslistermijn is verlengd met zes weken.

- Nobelhof 1, 1433 JZ (Z18-002199), het verrichten van horeca-activiteiten.

Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Oosteinderweg 49, 1432 AD (Z18-000899), het aanleggen van een tijdelijke ophaalbrug. Verzonden: 24-07-2018
- Stommeerweg 74, 1431 EX (Z-2017/060703), het oprichten van een woonhuis. Verzonden: 25-07-2018
- Hornweg 237, 1432 GK (Z18-002194), het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning en het plaatsen van een dakkapel aan beide dakzijden en het herindelen van de woning. Verzonden: 25-07-2018
- Oosteinderweg 171, 1432 AK (Z18-001740), het oprichten van een woonhuis. Verzonden: 27-07-2018
- Mijnsheerenweg 45 F01 t/m F24 en Mijnsheerenweg 45 G01 t/m G24, 1433 AP (Z18-003339), het realiseren van 48 prefab bedrijfsboxen. Verzonden: 27-7-2018

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalsmeer.nl. De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken in het raadhuis van de gemeente Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

Evenementenvergunning (aanvragen)

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:25 van de APV de volgende evenementenvergunning is aangevraagd:

- Marktstraat 19 in Aalsmeer (Z18-005207) Opening De Oude Veiling op 15 september 2018

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

TER INZAGE:

t/m 23-08-18	Ontwerp-wijzigingsplan Landelijk Gebied Oost, Machineweg 302b en een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder (Z-2018/001523) en bijbehorende stukken
t/m 23-08-18	Bestemmingsplan '1e Herziening Stommeer – Zuiderkerk' (Z-2015/059647) inclusief de bijlagen.
t/m 23-08-18	zakelijke beschrijving van de overeenkomst tot kostenverhaal Hoofdweg 158 Kudelstaart, Z-2018/029362; D-2018/156434
t/m 30-08-18	de ontwerp-omgevingsvergunning voor bouwen in afwijking van het bestemmingsplan Kudelstaart 2006 (uitgebreide procedure) en een ontwerpbesluit hogere grenswaarde ontwerpbeschikking Wgh – Hoofdweg 76 (Z-2017/063224)met de ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken
t/m 14-09-18	omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken in afwijking van het bestemmingsplan Kudelstaart 2006 en ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder, woning Hoofdweg 158 (Z-2017/054036)

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

** Beroep

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken vanaf de dag dat het ontwerp ter inzage is gelegd) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via tel. 020-5404911.

Iets verloren of gevonden?



Kijk op verlorenofgevonden.nl

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL