



GEEMENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale nummer: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertrouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdo'ssiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer

Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)

Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer

U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar servicelijn@aalsmeer.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalsmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkraden-aalsmeer.nl.

GEEMENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalsmeer.nl vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalsmeer.nl of uw gemeentegids.

INSPREKEN IN DE COMMISSIEVERGADERING OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in een commissievergadering of in de raad gesproken over een onderwerp dat de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaat. Burgers kunnen de vergaderingen als toehoorder bijwonen. Maar alleen in de commissievergadering kan een burger het woord voeren over onderwerpen die op de agenda staan. In de raad is dat niet mogelijk. In de commissievergadering krijgt een inspreker maximaal 5 minuten de tijd om de leden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde volgt.

Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. Insprekers kunnen zich melden bij de griffie via griffie@aalsmeer.nl of telefonisch via 0297-387585 / 0297-387584. Aanmelden kan tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561

Opentijden Sociaal Loket (zonder afspraak)

(voorheen cluster werk en Inkomem G2, Loket Wonen, Welzijn en Zorg G2 en Budgetbeleidings- en Schuldhulpverlening Gemeente Uithoorn):
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal loket: 0297-387 575
ma. t/m do. 08.30-17.00 uur
vr 08.30-12.30 uur

Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.
U kunt ook een mail sturen naar: sociaaloket@aalsmeer.nl.

Brengen en ophalen van afval:

Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: servicelijn@aalsmeer.nl. Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl.

VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.of-ficiëlebekendmakingen.nl.

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING IN AFWIJKING VAN HET BESTEMMINGSPLAN "SPOORLAAN", VENKELHOF

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.10, eerste lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend, dat zij voornemens zijn met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° van die wet omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten aanleggen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor het deelplan Venkelhof, Venkelhof nrs. 1 tot en met 8, ten behoeve van de bouw van 8 halfvrijstaande woningen. De ontwerpomgevingsvergunning met bijbehorende stukken ligt met ingang van vrijdag 12 juni 2015 tot en met donderdag 23 juli 2015 ter inzage.

Doelstelling

Van toepassing op de projectlocatie is het bestemmingsplan "Spoorlaan" als vastgesteld op 26 januari 2012 door de raad van de gemeente. De aanvraag is (op onderdelen) in strijd met de gebruiks- en bouwvoorschriften van de op grond van dit bestemmingsplan geldende bestemmingen. Op grond van het bestemmingsplan mogen er 6 vrijstaande woningen worden gebouwd. Het bouwplan voorziet in de bouw van 8 halfvrijstaande woningen. Nu het project in strijd is met de gebruiksvoorschriften van de geldende bestemmingen en er geen binnenplanse vrijstellingsmogelijkheden zijn en het project tevens niet valt onder de zogenoemde 'kruielgevalregering' als bedoeld in artikel 4 van Bijlage II van het Bor, kan het plan alleen door middel van het andere mogelijkheden zijn om aan het project medewerking te verlenen, is het worden gerealiseerd met toepassing van de buitenplanse afwijking ex artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo, mits voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Inzien ontwerp omgevingsvergunning

De ontwerpomgevingsvergunning ligt met de bijbehorende stukken, waaronder de ruimtelijke onderbouwing, met ingang van vrijdag 12 juni 2015 tot en met donderdag 23 juli 2015 voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIABVH07ExA-OWD1, en
- via de gemeentelijke website http://www.aalsmeer.nl/web/Wonen-en-leven/Bestemmingsplannen-en-structuurvisies/Hoe-raadpleegt-u-een-bestemmingsplan.htm
- in papieren vorm bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag tot en met vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur.
- de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Indienen zienswijze

Gedurende de hiervoor genoemde inzageperiode wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. U kunt er ook voor kiezen uw zienswijze digitaal in te dienen via de gemeentelijke website door op de hiervoor genoemde webpagina de optie 'reageren' te kiezen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbesluiting "Venkelhof"'. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met het algemene telefoonnummer 0297-387575.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalsmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Lijnbaan nabij 5 (Z-2015/031363), het plaatsen van een reclamebord t.b.v. woningverkoop (ontvangen 4 juni 2015);
- Zwarteweg 11 (Z-2015/031361), het vernieuwen en vergroten van de woning (ontvangen 4 juni 2015);
- Aalsmeerderweg 325 (Z-2015/031547); wijzigen bestemmingsplan t.b.v. bedrijfsruimte; (ontvangen 6 juni 2015);
- Machineweg 151 (Z-2015/032133); aanpassing ramen voorkant huis (ontvangen 9 juni 2015);
- Meervalstraat 2 (Z-2015/031545); het plaatsen van een erfafscheiding (ontvangen 6 juni 2015);
- Jasmijnstraat 35 en 37 (Z-2015/032274), nieuwbouw van 2 zorgwoningen Ons Tweede Thuis (ontvangen 9 juni 2015).

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(en) is/zijn ontvangen:

- Boomgaard 87 (Z-2015/030765), het plaatsen van een carport voor een garage (ontvangen 2 juni 2015);
- Burg Kasteleinweg 3 (Z-2015/030700), het veranderen van een bedrijf (melding activiteitenbesluit) (ontvangen 2 juni 2015);

- Jasmijnstraat 35 en 37 (Z-2015/032275), het slopen van 2 zorgwoningen Ons Tweede Thuis (ontvangen 9 juni 2015);
- Monteverdilaantje 9 (Z-2015/030788), het verwijderen van asbesthoudende materialen uit mutatiewoning (ontvangen 2 juni 2015);
- Zwarteweg 11 (Z-2015/031362), het gedeeltelijk slopen van de woning (ontvangen 4 juni 2015);
- Julianalaan 63 (Z-2015/031522); het verwijderen van asbesthoudende materialen uit mutatiewoning (ontvangen 5 juni 2015);

Rectificatie

- Legmeerdijk 121 (Z-2015/026643), het melden van brandveilig gebruik t.b.v. kamergewijze verhuur (ontvangen 11 mei 2015);

Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure *
Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- 1ste J.C. Mensinglaan 29 (Z-2015/019934), het verbouwen van de voormalige Columbiaschool naar 8 (starters) appartementen (verzonden 4 juni 2015);
- Oosteinderweg 511 (Z-2015/025524), het wijzigen van dak- en gevelbekleding en het slopen van bestaande stegdoppel dakbekleding (verzonden 8 juni 2015);

Weigering omgevingsvergunning *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te weigeren. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Kudelstaartseweg 83 (Z-2015/012923), het plaatsen van een erfafscheiding (verzonden 3 juni 2015);

Verlenging bestelmijin aanvraag omgevingsvergunning, reguliere procedure

Krachtens artikel 3.9, lid 2, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het bevoegd gezag de in het eerste lid bedoelde termijn (acht weken) eenmaal met ten hoogste zes weken verlengen. De beslissing op de volgende aanvraag is met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo met zes weken verlengd:

- Boomgaard 27, (Z-2015/021567) het plaatsen van een steiger;

Ingetrokken aanvragen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Hornweg 219 (Z-2014/070176), het plaatsen van dakpellen op het zijdakvlak;

Buiten behandeling gestelde aanvragen *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Hornweg 212 (Z-2015/028996), het ged. slopen van de achtergevel t.b.v. aanbouw (verzonden 2 juli 2015);
- Legmeerdijk 121 (Z-2015/026643), het melden van brandveilig gebruik t.b.v. kamergewijze verhuur (verzonden 4 juni 2015);
- Ophelialaan 94a (Z-2015/023736), het wijzigen van het bestemmingsplan t.b.v. huisvesting arbeidsmigranten (verzonden 08-06-2015);

Geaccepteerde melding(en)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) is/zijn geaccepteerd:

- Julianalaan 63 (Z-2015/031522), het verwijderen van asbesthoudende materialen uit mutatiewoning (verzonden 8 juni 2015);
 - Monteverdilaantje 9 (Z-2015/030788), het verwijderen van asbesthoudende materialen uit mutatiewoning (verzonden 4 juni 2015);
 - Oosteinderweg 247C (Z-2015/028955), het gedeeltelijk slopen van het hoofdgebouw (verzonden 9 juni 2015);
- Geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

Niet geaccepteerde melding(en)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) niet is/zijn geaccepteerd:

- Zwarteweg 11 (Z-2015/031362), het gedeeltelijk slopen van de woning (verzonden 8 juni 2015);

Niet geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalsmeer.nl. De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken in het raadhuis van de gemeente Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

EVENEMENTENVERGUNNING (AANVRAGEN)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 2:25 van de APV de volgende evenementenvergunning is aangevraagd;

- Route door Aalsmeer (Z-2015/025166) Dorpsloop op 6 september 2015
- Hornweg 187 (Z-2015/028479) Rings Gala op 14 november 2015
- Vier locaties in Aalsmeer Centrum (Z-2015/030014) Muziekfestival Goud van Oud op 29 augustus 2015
- Weteringstraat 8, Zijstraat 60 (Z-2015/029985) Tropical Night op 25 juli 2015

EVENEMENTENVERGUNNING (VERLEEND)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 2:25 van de APV de volgende evenementenvergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Ophelialaan 102 (Z-2015/007164), OHS Ophelialive op 18 juli 2015 (verzonden 5 juni 2015);
- Speelvelden Snoekbaarsstraat (Z-2015/022185), Bobbie's buitenspeelplek op 10 juni 2015 (verzonden 3 juni 2015);

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

TER INZAGE

- | | |
|--------------|--|
| t/m 11-06-15 | ontwerp-omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Herenweg, tegenover 29. |
| t/m 11-06-15 | aanwijzing beschermde dorpsgezichten plassenint Cyclamenstraat (west), Seringenpark 1a-28 |
| t/m 11-06-15 | ontwerp-omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Uiterweg 188 |
| t/m 15-06-15 | Concept Programma van Eisen Zuiderkerk |
| t/m 09-07-15 | Ontwerp omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg 1985." en "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Uiterweg 214 |

PROCEDURE

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalsmeer.nl.

* Bezwaar

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

** Beroep

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

*** Zienswijze

Gedurende de termijn (zes weken na de dag van verzending van het besluit) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via tel. 020-5404911.