



GEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale nummer: 140297
Email: info@aalmeer.nl
Website: www.aalmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertrouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdo'ssiers, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer

Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)

Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer

U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar servicelijn@aalmeer.nl

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op www.aalmeer.nl onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen www.wijkraden-aalmeer.nl.

GEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalmeer.nl vinden. Kijkt u op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

AFSPRKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling www.aalmeer.nl of uw gemeentegids.

INSPREKEN IN DE COMMISSIEVERGADERING OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in een commissievergadering of in de raad gesproken over een onderwerp dat de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaat. Burgers kunnen de vergaderingen als toehoorder bijwonen. Maar alleen in de commissievergadering kan een burger het woord voeren over onderwerpen die op de agenda staan. In de raad is dat niet mogelijk. In de commissievergadering krijgt een inspreker maximaal 5 minuten de tijd om de leden toe te spreken, waarna eventueel een korte vragenronde volgt.

Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. Insprekers kunnen zich melden bij de griffie via griffie@aalmeer.nl of telefonisch via 0297-387585 / 0297-387584. Aanmelden kan tot 12.00 uur op de dag van de vergadering.

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561

Openingstijden Sociaal Loket (zonder afspraak)

(voorheen cluster werk en Inkomen G2, Loket Wonen, Welzijn en Zorg G2 en Budgetbeleiding en Schuldhulpverlening Gemeente Uithoorn):
ma. t/m vr. 08.30-12.00 uur

Telefonische bereikbaarheid Sociaal loket: 0297-387 575

ma. t/m do. 08.30-17.00 uur

vr 08.30-12.30 uur

Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.

U kunt ook een mail sturen naar: sociaaloket@aalmeer.nl.

Brengen en ophalen van afval:

Afvalbedrijf de Meerlanden
Tel. 0297-381717 of info@meerlanden.nl.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: servicelijn@aalmeer.nl. Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING PROVINCIE NOORD-HOLLAND

Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: infobu@noord-holland.nl.

VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.of-ficialebekendmakingen.nl.

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING IN AFWIJING VAN HET BESTEMMINGSPLAN "UITERWEG 1985." EN "UITERWEG-PLASOEVERS 2005 E.O.", UITERWEG 214

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.10, eerste lid, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend, dat zij voornemens zijn met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 30 van die wet omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten aanleggen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening op het adres Uiterweg 214 ten behoeve van de herinrichting van een recreatieperceel. De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ligt met ingang van vrijdag 29 mei 2015 t/m donderdag 9 juli 2015 ter inzage.

Doelstelling

Een gedeelte van de projectlocatie gelegen is in het bestemmingsplan "Uiterweg Plasoevers 2005", en heeft hierin de bestemming "Jachthaven I" en "water behorende bij jachthaven" heeft. De aanvraag ziet op het dempen van water en het graven van water ten behoeve van het recreatiepark op locaties waar deze functies niet zijn voorzien in dit bestemmingsplan. Het andere gedeelte van de projectlocatie is een gedeelte van de locatie gelegen is in het bestemmingsplan "Uiterweg 1985" en heeft hierin de bestemming "recreatieve doeleinden II". In strijd met deze bestemming wordt ter plaatse van deze gronden water gerealiseerd. Nu het project in strijd is met de gebruiksvoorschriften van de geldende bestemmingen en er geen binnenplase vrijstellingsmogelijkheden zijn en het project tevens niet valt onder de zogenoemde 'kruielgevallenregeling' als bedoeld in artikel 4 van Bijlage II van het Bor, kan het plan alleen door middel van het andere mogelijkheden zijn om aan het project medewerking te verlenen, is het worden gerealiseerd met toepassing van de buitenplase afwijking ex artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 30 Wabo, mits voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Inzien ontwerp omgevingsvergunning

De ontwerpomgevingsvergunning ligt met de bijbehorende stukken, waaronder de ruimtelijke onderbouwing, met ingang van vrijdag 29 mei 2015 t/m donderdag 9 juli 2015 voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.OIIVHBO9xU-OW01, en
- via de gemeentelijke website http://www.aalmeer.nl/web/Wonen-en-leven/Bestemmingsplannen-en-structuurvisies/Hoe-raadpleegt-u-een-bestemmingsplan.htm
- in papieren vorm bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30-20.00 uur.
- de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer-Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag t/m woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Indienen zienswijze

Gedurende de hiervoor genoemde inzageperiode wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. U kunt er ook voor kiezen uw zienswijze digitaal in te dienen via de gemeentelijke website door op de hiervoor genoemde webpagina de optie 'reageren' te kiezen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbeslissing "Uiterweg 214". Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met het algemene tel. 0297-387575.

VASTGESTELDE STRUCTUURVISIE UITERWEG

Op 23 april 2015 heeft de gemeenteraad van Aalsmeer de structuurvisie Uiterweg vastgesteld. Met ingang van vrijdag 29 mei 2015 zal de vastgestelde structuurvisie gedurende zes weken voor een ieder ter inzage liggen.

Wat is het doel van de structuurvisie Uiterweg?

De structuurvisie geeft een toekomstvisie over het gebied van de Uiterweg en de omliggende eilanden. De structuurvisie maakt duidelijk waar we met het gebied naartoe willen en geeft daarvoor de randvoorwaarden en de spelregels. De visie biedt uitdrukkelijk geen blauwdruk voor de toekomst, maar zet een stip op de horizon. De structuurvisie is dan ook vooral een kompas. Het biedt duidelijkheid over de speelruimte voor ontwikkelingen. Een document dat andere partijen uitdaagt om initiatieven te nemen en te realiseren. De structuurvisie geeft het gemeentebestuur een belangrijk kader om voor passende initiatieven af te wijken van het geldende bestemmingsplan.

Waar vind u informatie?

De structuurvisie wordt op 29 mei 2015 beschikbaar gesteld. De visie vindt u op de volgende manieren:

- de landelijke voorziening van www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op identificatiecode: NL.IMRO.0358.STRUCTURISIEUITERWEG-VA01;
- de gemeentelijke voorziening, rechtstreeks via http://0358.ropubliceer.nl, of via de website www.aalmeer.nl.

U kunt er ook voor kiezen om de papieren stukken in te zien. Deze stukken liggen gedurende bovengenoemde periode ter inzage bij de balie Burgerzaken op het raadhuis van Aalsmeer aan het Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie

zijn: maandag t/m vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de centrale balie open van 8.30-20.00 uur. De papieren stukken liggen tevens ter inzage bij de balie Bouwen op het raadhuis aan de Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. U kan zich melden bij de centrale balie. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, en vrijdag 8.30-12.30 uur.

Werking van de structuurvisie

Voor het gebied van de Uiterweg gelden de bestemmingsplannen "Uiterweg-Plasoevers e.o. 2005" en "Woonarken". Deze bestemmingsplannen blijven onverminderd van kracht. De structuurvisie geeft vervolgens de basis om voor passende initiatieven af te wijken van het betreffende bestemmingsplan. De structuurvisie is daarmee een leidraad voor de beoordeling van ruimtelijke initiatieven en geeft sturing aan het bouwplanoverleg tussen gemeente en initiatiefnemers. Wettelijk is bepaald dat het besluit tot vaststelling van een structuurvisie niet vatbaar is voor bezwaar en beroep.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar info@aalmeer.nl onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Hornweg 316A (Z-2015/029004), het oprichten van een aanbouw aan de achtergevel (ontvangen 25 mei 2015);
- Jac.P. Thijsselaan 1 (Z-2015/028375), het aanpassen en vergroten van 2 uitbouwen tot 1 uitbouw, het wijzigen van de gevel en het kappen van een dennenboom (ontvangen 19 mei 2015);
- Ketelhuis 45 (Z-2015/028636), het plaatsen van een dakopbouw (ontvangen 20 mei 2015);
- Koningsstraat 94 (Z-2015/028943), het aanleggen van een in- en uitrit (ontvangen 23-05-2015);
- Rameulaantje 8 (Z-2015/028396), het tijdelijk plaatsen van een container op parkeervak t.b.v. bouwafval (ontvangen 20 mei 2015);
- Oosteinderweg 247 (Z-2015/028970), het intern verbouwen van het hoofdgebouw (brandscheidingen) en aanpassen gevel (ontvangen 25-05-2015);
- Oosteinderweg 515 (Z-2015/028377), het vergroten van het terras en het oprichten van een zwembad en een extra kelder (ontvangen 20 mei 2015).

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(en) is/zijn ontvangen:

- Hornweg 316A (Z-2015/028996), het ged. slopen van de achtergevel t.b.v. aanbouw (ontvangen 25-05-2015);
- Hugo de Vriesstraat 37 (Z-2015/028402), het verwijderen van asbesthoudende materialen uit een mutatiewoning (ontvangen 20 mei 2015)
- Oosteinderweg 247C (Z-2015/028955), het gedeeltelijk slopen van het hoofdgebouw (ontvangen 25-05-2015);
- Oosteinderweg 511 (Z-2015/027990), het slopen van stegdoppel dakbedekking, gevelplaten en roeden (ontvangen 4 mei 2015);
- Weteringstraat 15 (Z-2015/028804), het slopen van een schuur (ontvangen 21-05-2015).

Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Baanvak 79 (Z-2015/016382), het plaatsen van een dakkapel aan de straatkant (verzonden 21 mei 2015);
- Oosteinderweg 60 (Z-2015/070369), het bouwen van een woning met toegangsbrug (verzonden 26 mei 2015);
- Oosteinderweg achter 287 (Z-2015/010828), het gebruiken van het voormalige ketelhuis met bijbehorend terrein voor het gebruik een fitness organisatie (verzonden 26 mei 2015);
- Oosteinderweg 433 (Z-2014/070035), het oprichten van een woning (verzonden 22 mei 2015).

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning, reguliere procedure

Krachtens artikel 3.9, lid 2, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het bevoegd gezag de in het eerste lid bedoelde termijn (acht weken) eenmaal met ten hoogste zes weken verlengen. De beslissing op de volgende aanvraag is met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo met zes weken verlengd:

- Bilderdammerweg 123 (Z-2015/018485), het plaatsen van een geluidmeestpost

Ingetrokken aanvragen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Meervalstraat 2 (Z-2015/014505); het plaatsen van een erfafscheiding en schuur (ingetrokken 17 mei 2015).

Buiten behandeling gestelde aanvragen *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene

kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Gluckstraat 12 (Z-2015/017971), het melden van brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (verzonden 19 mei 2015).

Geaccepteerde melding(en)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) is/zijn geaccepteerd:

- Hugo de Vriesweg 37 (Z-2015/028402), het verwijderen van asbesthoudende materialen (verzonden 26 mei 2015);
- Machineweg 167-169 (Z-2015/027827, het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de garage en cv-ruimte (verzonden 20 mei 2015)
- Oosteinderweg 511 (Z-2015/027990), het slopen van stegdoppel dakbedekking (verzonden 21 mei 2015);
- Stommeerweg 47 (Z-2015/024106), het slopen van inpan-dige wanden (verzonden 21 mei 2015);
- Zwarteweg 75 (Z-2015/025772), het slopen van een kas/bijgebouw (verzonden 20 mei 2015).

Geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

Niet geaccepteerde melding(en)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) niet is/zijn geaccepteerd:

- Stommeerweg 47 (Z-2015/024113), het slopen van inpan-dige wanden (verzonden 21-05-2015).

Niet geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalmeer.nl. De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken in het raadhuis van de gemeente Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

TER INZAGE

- t/m 28-05-15 Reparatie bestemmingsplan "Schinkelpolder"
- t/m 05-06-15 Concept "Startnotitie bouw supermarkt Stationsweg 4-6 Aalsmeer" (met bijbehorende stukken)
- t/m 11-06-15 Ontwerp-omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Herenweg, tegenover 29.
- t/m 11-06-15 Aanwijzing beschermde dorpsgezichten plassenint Cyclamenstraat (west), Seringenpark 1a-28
- t/m 11-60-15 Ontwerp-omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Uiterweg 188
- t/m 15-06-15 Concept Programma van Eisen Zuiderkerk
- t/m 09-07-15 Ontwerp omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg 1985." en "Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.", Uiterweg 214

PROCEDURE

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wettelijke publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn. Bijvoorbeeld van bouwplannen bij u in de buurt. Bovendien wordt vermeld waar u de plannen kunt bekijken en hoe u er bezwaar tegen kunt indienen. U kunt de officiële mededelingen en bekendmakingen ook vinden op www.aalmeer.nl.

*** Bezwaar**

Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

**** Beroep**

De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur. U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met een medewerker van de afdeling vergunningen voor uw vragen over bouwen en vergunningen. Op grond van artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank van Amsterdam.

***** Zienswijze**

Gedurende de termijn (zes weken na de dag van verzending van het besluit) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer, postbus 253, 1430 AG, Aalsmeer. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen, kan contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via tel. 020-5404911.