



## GEEMEENTE AALSMEER

Raadhuisplein 1, 1431 EH Aalsmeer  
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676  
Email: info@aalsmeer.nl  
Website: www.aalsmeer.nl

## OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma, t/m vr. van 08.30-14.00 uur; vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels. Voor inschrijvingen vanuit het buitenland en planning ondertouw en huwelijksdata dient altijd in persoon een afspraak te worden gemaakt. Het gemeentehuis is op werkdagen telefonisch bereikbaar van 08.30-17.00 uur.

## OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdoosjes, bestemmingsplannen en vergunningen.

**Aalsmeer**  
Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.  
**Amstelveen** (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)  
Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl)  
**Telefoonnummer**  
U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur. Voor vragen en meldingen kunt u ook mailen naar [service@aalmeer.nl](mailto:service@aalmeer.nl)

## WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners. Meer informatie over deze wijkoverleggen vindt u op [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl) onder de button "Mijn Wijk" of op de gezamenlijke website van de wijkoverleggen [www.wijkvragen-aalsmeer.nl](http://www.wijkvragen-aalsmeer.nl).

## GEEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl) vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'. Tevens kunt u daar de gemeente-info's van de afgelopen maanden raadplegen.

## AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511. Voor een afspraak met een van de wethouders: tel. 387512. Raadpleeg voor de portefeuilleverdeling [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl) of uw gemeentegids.

## INSPREKEN IN HET BERAAD OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in vergaderingen van het Beraad en de Raad gesproken over onderwerpen die de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan. Burgers kunnen het Beraad en de Raad als toehoorder bijwonen. In het Beraad kunt u het woord voeren over geagendeerde onderwerpen. Dit is alleen mogelijk bij de behandeling van een onderwerp in eerste termijn, tenzij hiervoor een aparte hoorzitting is georganiseerd. Inspreken kan niet in een vergadering van de Raad. De inspreker krijgt maximaal vijf minuten de tijd om de raadsleden toe spreken, waarna eventueel een korte vragenronde vanuit de raad volgt. Let wel: inspreken is geen herhaling van reeds ingediende zienswijzen. U kunt zich aanmelden als inspreker bij de griffie via [griffie@aalsmeer.nl](mailto:griffie@aalsmeer.nl) of telefonisch via 0297-387584/387660 tot op de dag van de vergadering 12.00 uur.

## OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

**Vreemdelingenloket:** tel. 0900-1234561  
**Openingsdagen cluster werk en Inkomen G2:**  
di. en vr. 08.30-12.00 uur, vrije inloop.  
wo. 13.30-16.30 uur, vrije inloop.  
ma, t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak.  
Tel. spreekuur, 0297-513255  
ma, t/m vr. 08.30-12.00 uur  
**Openingsdagen Loket Wonen, Welzijn & Zorg G2:**  
ma, di., do. 08.30-12.00 uur, vrije inloop  
ma t/m do. 12.00-17.00 uur, op afspraak  
Tel. spreekuur, 0297-513131  
ma, t/m vr. 08.30-12.00 uur  
**Budgetbegeleiding en Schuldhelpverlening Gemeente Lithoorn:**  
Tel. 0297-513931, Postbus 8, 1420 AA, Lithoorn  
**Brengen en ophalen van afval:**  
Afvvalbedrijf de Meerlanden  
Tel. 0297-381717 of [info@meerlanden.nl](mailto:info@meerlanden.nl).

## SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: [service@aalmeer.nl](mailto:service@aalmeer.nl). Alle klachten en/of meldingen worden door de gemeente Aalsmeer binnen 7 werkdagen afgehandeld. Mocht het zo zijn dat we dat streven niet waar kunnen maken krijgt u daarover nader bericht. Indien u niets van ons heeft gehoord, kunt u ervan uitgaan dat uw klacht of melding is opgelost.

## CALAMITEITTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

## SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING

**PROVINCIE NOORD-HOLLAND**  
Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: [infobu@noord-holland.nl](mailto:infobu@noord-holland.nl).

## VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via [www.officieelbekendmakingen.nl](http://www.officieelbekendmakingen.nl).

## GEEMEENTEGIDS AALSMEER 2014

De gemeentegids 2014 wordt door de hele gemeente in de periode van 8 t/m 31 januari 2014 verspreid.

## BEKENDMAKING WIJZIGINGEN (ONDER) MANDAATBEVOEGDHEID TEN AANZIEN VAN BESLUITEN TOT HET TOEKENNEN DAN WEL AFWIJZEN VAN WOONRUIMTE URGENTIES

### Inhoud

Vanaf 1 januari 2014 zijn de beleidsregels woonurgenties Aalsmeer 2014 in werking getreden. In deze beleidsregels is vastgelegd aan welke voorwaarde iemand moet voldoen om in aanmerking te komen voor woonurgenties. Het nemen van besluiten op grond van de beleidsregels heeft het college van Aalsmeer gemandateerd met de mogelijkheid tot ondermandaat aan het hoofd van de afdeling voorzieningen van de gemeente Amstelveen.

Inwerkingtreding: 1 januari 2014

Ter inzage: n.v.t.

Bezwaar/beroep/etc.: n.v.t.

## GEWIJZIGDE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'WOONARKEN'

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat de gemeenteraad van Aalsmeer in haar vergadering van 19 december 2013 het bestemmingsplan 'Woonarken' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft van vrijdag 7 juni 2013 tot en met donderdag 18 juli 2013 voor een ieder ter inzage gelegen.

### Doelstelling

Het bestemmingsplan 'Woonarken' beoogt een centrale en eenduidige regeling tot stand te brengen voor de bestaande woonarken in de gemeente, die uitvoerbaar en handhaafbaar is. Het beleidsmatige doel is om een actueel beheerskader te bieden voor de bestaande situatie en kleinschalige ontwikkelingen, zoals uitbreiding van woonarken en bebouwing op de wal. Het plangebied bestaat uit de verschillende deelgebieden in de gemeente, waarbinnen zich ligplaatsen voor woonarken bevinden. Het gaat hierbij globaal om (delen van) de Herenweg, Kudelstaartseweg, Stommeerweg, Uiterweg en Oosteinderweg en achterliggende percelen. In samenhang met het bestemmingsplan is tevens een "Beeldkwaliteitplan 'Woonarken'" voorbereid. De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 19 december 2013 tevens het "Beeldkwaliteitplan 'Woonarken'" vastgesteld en bepaald dat deze onderdeel uitmaakt van de Welstandsnota Aalsmeer 2013. De Welstandsnota Aalsmeer 2013 is eveneens op 19 december 2013 vastgesteld. Van de vaststelling van de Welstandsnota Aalsmeer 2013 is op 2 januari 2014 kennis gegeven.

### Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan bestaat uit een planverbeelding, regels en gaat vergezeld van een toelichting. Het raadsbesluit tot vaststelling en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 24 januari 2014 gedurende zes weken tot en met 6 maart 2014 voor een ieder op de volgende wijze ter inzage:

- Vanaf 1 januari 2010 is het digitale bestemmingsplan het rechtsgeldige bestemmingsplan. U kunt het digitale bestemmingsplan 'Woonarken' met planidentificatiecode NL.IMRO.0358.WOONARKEN-VG01 bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- De papieren versie van het bestemmingsplan is in te zien bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 te Aalsmeer (openingsdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag tussen 8.30-14.00 uur en woensdag van 08.30-20.00 uur);
- De papieren versie van het bestemmingsplan is tevens in te zien bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het Raadhuis Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen (openingsdagen balie: maandag, dinsdag en woensdag tussen 8.30-15.30 uur, donderdag tussen 8.30-16.30 uur en vrijdag tussen 8.30-12.30 uur);
- Het plan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal bekendgemaakt en als pdf-bestand beschikbaar gesteld via [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl) (volg keuzemenu: wonen en leven/ bestemmingsplannen en structuurvisies/bestemmingsplannen).

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag op grond van artikel 8.2 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening beroep worden ingesteld door:

1. Degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
2. Belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. Een ieder tegen de wijzigingen die de raad van de gemeente in het plan bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpplan heeft aangebracht.

Naast het schriftelijk instellen van beroep is het mogelijk digitaal beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Via de link <https://digitaal-loket.raadvanstate.nl/> is het voorsnog alleen voor burgers mogelijk om het beroep digitaal in te dienen. Tegen het vastgestelde Beeldkwaliteitplan Woonarken staat geen beroep open.

### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## GEWIJZIGDE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'PARTIËLE HERZIENING UITERWEG-PLASOEVERS 2005 E.O.'

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Aalsmeer in haar vergadering van 19 december 2013 het bestemmingsplan 'Partiële Herziening Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft van vrijdag 7 juni 2013 tot en met donderdag 18 juli 2013 voor een ieder ter inzage gelegen.

### Plangebied en Doelstelling

Het plangebied van de partiële herziening bestaat uit het plangebied van het vigerende bestemmingsplan 'Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.'. Globaal beslaat het plangebied het gebied van de Westeinderplassen en de Uiterweg als begrensd door de Herenweg, Kudelstaartseweg, Stommeerweg en de Ringvaart van de Haarlemmermeer.

De partiële herziening is voorbereid in samenhang met het bestemmingsplan 'Woonarken'. Het bestemmingsplan 'Woonarken' beoogt de bestaande woonarken in de gemeente planologisch te verankeren. Dit houdt in dat de regels met betrekking tot ligplaatsen voor woonarken uit het vigerende bestemmingsplan 'Uiterweg-Plasoevers 2005 e.o.' worden geschrapt. Op deze wijze worden conflicterende planologische eisen voorkomen.

### Inzage

Het raadsbesluit tot vaststelling en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 24 januari 2014 gedurende zes weken tot en met 6 maart 2014 voor een ieder op de volgende wijze ter inzage:

- Bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 te Aalsmeer (openingsdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag tussen 8.30-14.00 uur en woensdag van 08.30-20.00 uur);
- Bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het Raadhuis Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen (openingsdagen balie: maandag, dinsdag en woensdag tussen 8.30-15.30 uur, donderdag tussen 8.30-16.30 uur en vrijdag tussen 8.30-12.30 uur);
- Als pdf-bestand via [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl) (volg keuzemenu: wonen en leven/ bestemmingsplannen en structuurvisies/ bestemmingsplannen).

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag op grond van artikel 8.2 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening beroep worden ingesteld door:

1. Degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
  2. Belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
  3. Een ieder tegen de wijzigingen die de raad van de gemeente in het plan bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpplan heeft aangebracht.
- Naast het schriftelijk instellen van beroep is het mogelijk digitaal beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Via de link <https://digitaal-loket.raadvanstate.nl/> is het voorsnog alleen voor burgers mogelijk om het beroep digitaal in te dienen.

### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen:

- Mr. Jac Takkade 40 (Z-2014/003354), het parkeren van auto's op het terrein tijdens festivals;
- Oosteinderweg 37 (Z-2014/003385), het uitbreiden van een opslagloods;
- Weteringstraat 2s (Z-2014/002619), het oprichten van een aan- en uitbouw op de bovenste verdieping.

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende (sloop-)meldingen zijn ontvangen:

- Raadhuisplein 1 (Z-2014/001889), het verwijderen van asbest;
- Zwarteweg 161A (Z-2014/003058), het verwijderen van asbest beschoeiing.

## VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning te verlenen:

- Machineweg 300 (Z-2013/065711), het kappen van een boom (verzonden 21 januari 2014);
- Zeemanhof 21 (Z-2013/61912), het plaatsen van een nieuw kozijn met dubbele deur in de berging (verzonden 21 januari 2014).

Een omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen. U kunt op dinsdag en donderdag tussen 8.30-11.30 uur op afspraak inzage krijgen in de stukken op het gemeentehuis te Aalsmeer. U kunt een afspraak maken via tel. 0297-387575. Op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, na de dag van verzending van het besluit, schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bevoegde bestuursorgaan.

## INGETROKKEN AANVRAGEN

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken:

- Mr. Jac Takkade 40 (Z-2013/061820), het plaatsen van auto's op het terrein tijdens festivals (verzonden 9 december 2013).

## GEACCEPTEERDE (SLOOP)MELDING(EN)

- Van Cleeffkade 15 (Z-2013/066331), het in gebruik nemen of houden van Restaurant Eetze (verzonden 14 januari 2014)
  - Raadhuisplein 1 (Z-2014/001889), het verwijderen van asbest (verzonden 17 januari 2014);
  - Zwarteweg 161A (Z-2014/003058), het verwijderen van asbest beschoeiing (verzonden 16 januari 2014).
- Geaccepteerde (sloop-)melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

## NIET RECHTSGELDIGE (SLOOP)MELDING(EN)

- Aalsmeerderweg 17 (Z-2014/000533), het slopen van een schuur (verzonden 17 januari 2014).
- Niet rechtsgeldige (sloop-)melding(en) liggen niet ter inzage en hiertegen is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

## EVENEMENTEN

Op grond van artikel 2.25 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de vergunning verleend voor:

- Kindercarnavalsoptocht op 1 maart 2014 van 13.00-15.00 uur (Z-2013/065714);
- Carnavalsoptocht op 2 maart 2014 van 10.00-15.30 uur (Z-2013/065713).

Datum verzending vergunning 23 januari 2014.

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar [www.vvaalsmeer.nl](http://www.vvaalsmeer.nl). Op deze site vindt u de evenementenkalendar waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

## COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van [www.cbf.nl](http://www.cbf.nl).

## EXPLOITATIEVERGUNNING

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de APV de volgende exploitatievergunning is aangevraagd:

- Sheng Long V.O.F. h.o.d.n. Foodmaster King Lao, Ophelia-laan 139, Aalsmeer (Z-2014/001711).

## DRANK- EN HORECAWET

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet de volgende drank- en horeca vergunning is aangevraagd:

- Sheng Long V.O.F. h.o.d.n. Foodmaster King Lao, Ophelia-laan 139, Aalsmeer (Z-2014/001711).

## COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer [www.aalsmeer.nl](http://www.aalsmeer.nl). De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

## TER INZAGE

t/m 24012014: Apollostraat 66 (het brandveilig gebruik van een dagbesteding); Dorpsstraat 15 (het brandveilig gebruik van een hotel); Oosteinderweg 413a (kennisgeving ontwerpbeschikking+vaststelling van hogere waarden vanwege het wijzigen van een winkelruimte in 2 appartementen + het wijzigen van een winkelruimte in 2 appartementen); Turfstekerstraat 20 (het brandveilig gebruik (logiesfunctie)).

t/m 20022014: Haya van Somerenstraat 35a (het brandveilig gebruik van BSO Kudelstein)