

GEMEENTE AALSMEER

Raadhuysplein 1, 1431 EH Aalsmeer
Tel. 0297-387575 - fax 0297-387676
Gemeente is ook bereikbaar via het lokale nummer: 140297
Email: info@aalsmeer.nl
Website: www.aalsmeer.nl

OPENINGSTIJDEN BALIE BURGERZAKEN

Ma. t/m vr. van 08.30-14.00 uur: vrije inloop. Op woensdag is de Afdeling Burgerzaken geopend van 08.30-20.00 uur. Tussen 17.00-20.00 uur is deze afdeling alleen open voor reisdocumenten, rijbewijzen, verhuizingen en uittreksels.

OPENINGSTIJDEN BALIE BOUWEN & VERGUNNINGEN

Bij de balie Bouwen en Vergunningen kunt u terecht voor uw vragen over bouwdo's, bestemmingsplannen en vergunningen.

Aalsmeer

Dinsdag en donderdag: 8.30-12.30 uur (enkel op afspraak). Een afspraak maakt u op tel. 0297-387575.

Amstelveen (Laan Nieuwer-Amstel 1, Amstelveen)

Kijkt u op de website voor actuele openingstijden zie www.amstelveen.nl

Telefoonnummer

U bereikt de gemeente nog steeds via het algemene tel. 0297-387575. Het callcenter is bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

WIJKINFORMATIE

Heeft u vragen of wilt u informatie over overlegvormen voor bewoners in uw wijk? In iedere wijk in Aalsmeer bestaat een zogenaamd wijkoverleg voor en door bewoners.

GEMEENTE-INFO OP WEBSITE

De gemeente-info kunt u ook op www.aalsmeer.nl vinden. Kijk op de homepage onder het kopje 'actueel' en vervolgens 'gemeente-info'.

AFSPRAKEN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Wilt u een afspraak maken met de burgemeester of met een van de wethouders, dan kunt u dit doen via het bestuurssecretariaat. Voor een afspraak met de burgemeester kunt u bellen naar tel. 387511.

INSPREKEN IN HET BERAAD OVER EEN GEAGENDEERD ONDERWERP?

Regelmatig wordt er in vergaderingen van het Beraad en de Raad gesproken over onderwerpen die de burger persoonlijk of als lid van een organisatie aangaan.

SERVICELIJN

Voor al uw klachten en meldingen. Servicelijn: 0297-387575 of mail naar: servicelijn@aalsmeer.nl

OVERIGE LOKETTEN EN INFORMATIE

Vreemdelingenloket: tel. 0900-1234561

Openingstijden Sociaal Loket (zonder afspraak) (voorheen cluster werk en Inkomens G2, Loket Wonen, Welzijn en Zorg G2 en Budgetbeleid en Schuldhulpverlening Gemeente Uithoorn):

Telefonische bereikbaarheid Sociaal loket: 0297-387 575

Postadres Aalsmeer per 1 januari 2015: Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.

Brengen en ophalen van afval:

Afvalbedrijf de Meertlanden Tel. 0297-381717 of info@meertlanden.nl.

CALAMITEITENTELEFOON

Bereikbaar buiten openingstijden en in het weekend. Bereikbaar via het hoofdnummer: 0297-381777.

SERVICEPUNT BEHEER EN UITVOERING

PROVINCIE NOORD-HOLLAND Voor al uw klachten over provinciale wegen en bruggen: tel. 0800-0200600 of mail naar: info@noord-holland.nl.

VERKEERSBESLUITEN

Verkeersbesluiten worden bekend gemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten digitaal inzien via www.of-ficieelbekendmakingen.nl.

WIL JE € 50,00 VERDIENEN?

En ben je 16 jaar of ouder? Geef je dan snel op om tijdens de verkiezingen op 18 maart te helpen op een stembureau. We zoeken nog tellers. Als teller tel je 's avonds de uitgebrachte stemmen.

OPROEP VOOR HET BIJWONEN VAN DE BIJEENKOMST VAN DE RAAD VAN AALSMEER OP DONDERDAG 22 JANUARI 2015, IN DE RAADZAAL VAN HET GEMEENTEHUIS VAN AALSMEER.

Deze bijeenkomst begint om 20.00 uur met een besluitvormende raad, gevolgd door de oordeelsvormende raad en wordt na een onderbreking gevolgd door het tweede deel van de besluitvormende Raadsvergadering.

De voorzitter van de raad, Drs. J. Vonk-Vedder

Table with columns: Tijd, Agenda-punt, Onderwerp. Contains agenda items for the council meeting on January 22, 2015, including agenda opening, council decisions, and various reports.

WIJZIGINGEN IN VERGUNNINGSVRIJ BOUWEN

Onderdeel: Bijbehorend bouwwerk bij woning

Per 1 november 2014 zijn de regels voor vergunningsvrij bouwen gewijzigd. Hierover is de afgelopen tijd al bericht in de diverse media.

Helaas is dit niet altijd het geval. Dit is namelijk afhankelijk van het aantal bouwwerken/bebouwde vierkante meters dat al op uw perceel staat en mogelijk nog andere factoren.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie op aalsmeer.nl/vergunningsvrijbouwen. U kunt ook advies inwinnen bij de gemeente.

PARTICIPATIEAVOND PROJECT HORNWEG 317

Aanleiding

Een aantal jaren geleden is door de projectontwikkelaar Phanos bij de gemeente Aalsmeer een plan neergelegd voor de bouw van woningen langs het nu nog onbebouwde deel van de Hornweg in Aalsmeer, bij de wijk Nieuw Oosteinde.

Korte inhoud van het plan

Het door HSB beoogde plan bestaat uit de bouw van 9 vrijstaande woningen. De woningen moeten passen bij de lintbebouwing van de Hornweg.

willen stellen aan het project vast te leggen is een CONCEPT Startnotitie opgesteld. Door de ontwikkelaar zijn er ter verduidelijking zogenaamde 'artist's impressions' gemaakt van hoe de bebouwing er uit kan komen te zien.

Over deze Startnotitie willen we graag uw mening en adviezen vernemen alvorens wij deze voor besluitvorming voorleggen aan de gemeenteraad. Om die reden organiseren we op 27 januari een gespreksbijeenkomst.

Na de inspraakperiode worden de reacties verwerkt en daarna wordt de concept startnotitie met alle adviezen en inspraakreacties ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Nadere informatie en opgeven

Graag horen we of u aanwezig kunt zijn bij deze participatieavond. Dit kan door een mail te sturen naar info@aalsmeer.nl

BEKENDMAKING BELEIDSREGELS MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING AALSMEER

Betreft

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maakt bekend dat de 'beleidsregels maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer' op 13 januari 2015 in de vergadering van B&W is vastgesteld.

Inwerkingtreding

De 'beleidsregels maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer treden met terugwerkende kracht op 1 januari 2015 in werking.

Ter inzage

De 'beleidsregels maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer' zijn vanaf 15 januari 2015 ter inzage beschikbaar.

BEKENDMAKING FINANCIËEL BESLUIT MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING AALSMEER

Betreft

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maakt bekend dat het 'Financieel besluit maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer' op 13 januari 2015 in de vergadering van B&W is vastgesteld.

Inwerkingtreding

Het 'financieel besluit maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer' treedt met terugwerkende kracht op 1 januari 2015 in werking.

Ter inzage

Het 'financieel besluit maatschappelijke ondersteuning Aalsmeer' ligt vanaf 15 januari 2015 ter inzage beschikbaar.

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis.

- Cyclamenstraat 62 (Z-2015/000032), het plaatsen van een aanbouw aan de achterzijde;
- Greenpark deelplan 7 (Z-2014/073620), het bouwen van een tankstation en het aanleggen van een in- en uitrit;
- Helling 49 (Z-2014/073557), bouw 3 appartementengebouwen met 6 appartementen, bouw 2 botenhuizen, plaatsen nieuwe kade/damwand en steigers, aanleggen in- en uitrit, dempen en ontgraven van gronden;

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(en) is/zijn ontvangen:

- Dreef 3 (Z-2015/001080), melding activiteitsbesluit voor het wijzigen van de inrichting Tango Aalsmeer;
- Oosteinderweg 248B (Z-2015/001069), melding brandveilig gebruik (voor een hotel);
- Oosteinderweg 287 (Z-2015/001343), het slopen van kassen.

HET SOCIAAL LOKET

Voor alle vragen over ondersteuning bij wonen, welzijn, zorg, werk en inkomen, schuldhulpverlening en jeugdhulp kunt u terecht bij het Sociaal loket.

Per 1 januari 2015 is de samenwerking G2 (Samenwerkingsverband Aalsmeer-Uithoorn) opgeheven. Cliënten (ook van G2) kunnen terecht bij het Sociaal loket.

Openingstijden Sociaal loket (zonder afspraak):

Maandag t/m vrijdag: 8.30-12.00 uur

Tel. bereikbaarheid Sociaal loket: 0297-387 575
Maandag t/m donderdag 08.30-17.00 uur
Vrijdag 08.30-12.30 uur

Postadres Aalsmeer per 1 januari 2015: Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer. U kunt ook een mail sturen naar: sociaaloket@aalsmeer.nl.

Nieuwe taken voor de gemeente

Vanaf 1 januari 2015 zijn alle gemeenten in Nederland verantwoordelijk voor de jeugdhulp (Jeugdwet), zorg en ondersteuning (Wmo 2015) en hulp bij het zoeken naar werk (de Participatiewet).

U kunt bij het Sociaal loket ook terecht voor:

- Gehandicaptenparkeerkaart en -plaats
- Urgentieverklaring voor een sociale huurwoning
- Inkomensondersteuning voor mensen met een laag inkomen
- Bijstandsuitkering
- Schuldhulpverlening
- Leerlingenvervoer.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE *

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Wabo besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken.

- Mijnsheerenweg 22 a1 en 22 a2 (Z-2014/067961), het bouwen van 2 geschakelde woningen (verzonden 8 januari 2015);
- Roerdomplan 110 (Z-2014/071483), het oprichten van een dakopbouw (verzonden 13 januari 2015);
- Uiterweg 32 (Z-2014/066818), het kappen van een kastanjeboom (verzonden 12 januari 2015);

EVENEMENTEN

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar www.vvaalsmeer.nl. Op deze site vindt u de evenementenkalendar waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

Evenementenvergunning (verleend)

- Kerstbomen verbranden op 16 januari van 18.00-21.00 uur, kruising Aalsmeerderweg/Stommeerkade/Ophelialaan (Z-2014/066653).

COLLECTES

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van www.cbf.nl.

Vervolg op volgende blz.

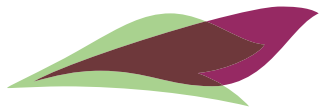
WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

De officiële mededelingen en bekendmakingen zijn een wekelijkse publicatie van de gemeente Aalsmeer. In deze rubriek staan officiële mededelingen en bekendmakingen die voor u van belang kunnen zijn.

* Bezwaar Een (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen.

** Beroep De (omgevings-)vergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt zes weken na de dag van verzending ter inzage bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, tel. 0297-387575, de openingstijden zijn op dinsdag en donderdag tussen 8.30-12.00 uur.

*** Zienswijze Gedurende de termijn (zes weken na de dag van verzending van het besluit) kan een belanghebbende schriftelijk en/of mondeling zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren brengen.



Vervolg van vorige blz.

GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "LANDELIJK GEBIED OOST" Z-2013/007248

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken overeenkomstig artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 december 2014 het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Oost" gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied heeft globaal betrekking op het omliggende buitengebied van de woonkern Nieuw-Oosteinde. Het plangebied heeft ook betrekking op de woonlinten van de Aalsmeerderweg, Machineweg, Hornweg en Legmeerdijk. Een aantal delen van de woonlinten is buiten het plangebied gehouden. Het betreft de percelen aan de Aalsmeerderweg met huisnummers 143 t/m 211 (oneven), 226 t/m 334 (even) en 420 t/m 422 (even), alsmede de percelen aan de Hornweg 191 t/m 317 (oneven) en de Machineweg met oneven nummers 49 t/m 193.

Doelstelling

Het bestemmingsplan is overwegend conserverend van karakter. Het beleidsmatige doel is de bescherming van het plangebied als gemengd (glas)tuinbouwgebied met verspreid liggende bedrijven en bedrijvenlocaties. Daarnaast is het beleid gericht op de bescherming van de woonlinten, waarbij de bestaande functiemenging van wonen en bedrijvigheid waar mogelijk wordt ontvlochten. Het bestemmingsplan vervangt een aantal sterk verouderde plannen uit de jaren zestig en negentig van de vorige eeuw. De tijd heeft sindsdien niet stil gestaan. Het plangebied heeft zich verder doorontwikkeld, veelal in de richting van meer bedrijvigheid tussen en achter de linten. Het bestemmingsplan beoogt deze bedrijven van een passende planologische regeling te voorzien.

Wijzigingen

De gemeenteraad heeft bij vaststelling verschillende wijzigingen in het bestemmingsplan aangebracht. De wijzigingen hebben een uiteenlopend karakter en hebben betrekking op de planverbeelding, de planregels en de toelichting. De wijzigingen vloeien gedeeltelijk voort uit de beoordeling van de ingebrachte zienswijzen. Daarnaast is er ook een aantal ambtshalve wijzigingen aangebracht. Voor de inhoud van de wijzigingen wordt verwezen naar de stukken die ter inzage liggen.

Ter inzage

Het besluit tot (gewijzigde) vaststelling van het bestem-

mingsplan ligt tezamen met de bijbehorende stukken in de periode van vrijdag 16 januari 2015 t/m donderdag 26 februari 2015 voor een ieder ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar gesteld via:

- de landelijke voorziening van www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op identificatiecode: NL.IMRO.0358.BPLandelijkGebOost-VA01;
- de gemeentelijke voorziening, rechtstreeks via <http://0358.ropubliceer.nl>, of via de website www.aalsmeer.nl.

U kunt er ook voor kiezen om de papieren stukken in te zien. Deze stukken liggen gedurende bovengenoemde periode ter inzage bij de balie Burgerzaken op het raadhuis van Aalsmeer aan het Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de centrale balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur. De papieren stukken liggen tevens ter inzage bij de balie Bouwen op het raadhuis aan de Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. U kan zich melden bij de centrale balie. De openingstijden van deze balie zijn: maandag t/m woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, en vrijdag 8.30-12.30 uur.

Beroep bestemmingsplan

Op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van 16 januari 2015 gedurende zes weken tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRS), postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door:

- Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over de ontwerpplannen;
- Belanghebbenden die weliswaar geen zienswijze over de ontwerpplannen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren zich tijdig met een zienswijzen tot de gemeenteraad te wenden;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroepschrift moet zijn voorzien van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Voor de behandeling van een beroepschrift is

griffierecht verschuldigd. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit tot (gewijzigde) vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit treedt dan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

GEACCEPTEERDE MELDING(EN)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende melding(-en) is/zijn geaccepteerd:

- Oosteinderweg 287 (Z-2015/001343), het slopen van kassen (verzonden 13 januari 2015).

Geaccepteerde melding(en) liggen niet ter inzage en hiertoe is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.

COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (VOORHEEN WELSTANDSCOMMISSIE)

De agenda's en verslagen van de vergadering van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn te vinden op de website van de gemeente Aalsmeer www.aalsmeer.nl. De commissie vergadert op de woensdagmiddagen in de even weken in het raadhuis van de gemeente Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Op de agenda staan o.a. de binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning en de aanvragen voor een vooroverleg.

TER INZAGE

t/m 16-01-15 Besluit (alsmede andere terzake zijnde stukken) m.b.t. hogere geluidgrenswaarden vaststellen t.b.v. de inrichting van Rosenboom Reklame B.V., gelegen Dorpsstraat 102A te Aalsmeer.. Deze hogere geluidgrenswaarden zijn van toepassing op de nieuw te bouwen woningen gelegen Grootgarenbaan 8 t/m 16 (oneven nummers) te Aalsmeer.

t/m 29-01-15 Omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Uiterweg-Plasovers 2005 e.o.", Uiter-

t/m 10-02-15 t/m 11-02-15

weg 266 achter Z-2014/003014
Aanvraag, ontwerp beschikking (met bijbehorende stukken) m.b.t. het oprichten van een broodfabriek (Machineweg 289 (Japanlaan/Thailandlaan) (Z-2014/066032)).
Aanvraag, ontwerpbesluit (met daarop betrekking hebbende stukken) m.b.t. weigeren van aanvraag voor gewijzigd bouwen van een woning met bootoverkapping (Uiterweg 19 (Z-2013/017230))

t/m 12-02-15 Concept Startnotitie m.b.t. bouw van 9 vrijstaande woningen langs het nu nog onbebouwde deel van de Hornweg in Aalsmeer, bij de wijk Nieuw Oosteinde.

t/m 19-02-15 Zakelijke overeenkomst tot kostenverhaal (kadastrale perceel gemeente Aalsmeer, sectie C, nr. 5045 (geheel), ter grootte van 680m² en perceel gemeente Aalsmeer, sectie C, nr. 2345 (geheel) ter grootte van 18m². De percelen zijn gelegen aan de Jac.P. Thijsseaan en aan de Berkenlaan (Z-2014/066633) Ontwerp-omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) in afwijking van het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Oost" (Machineweg 25) (Z-2014/040712)

t/m 26-02-15 Besluit tot gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Landelijk Gebied Oost" Z-2013/007248 (met bijbehorende stukken). Het plangebied heeft globaal betrekking op het omliggende buitengebied van de woonkern Nieuw-Oosteinde. Het plangebied heeft ook betrekking op de woonlinten van de Aalsmeerderweg, Machineweg, Hornweg en Legmeerdijk. Een aantal delen van de woonlinten is buiten het plangebied gehouden. Het betreft de percelen aan de Aalsmeerderweg met huisnummers 143 t/m 211 (oneven), 226 t/m 334 (even) en 420 t/m 422 (even), alsmede de percelen aan de Hornweg 191 t/m 317 (oneven) en de Machineweg met oneven nummers 49 t/m 193.

t/m 31-03-15 De Nadere regels voor subsidiering bodemisolatie bestaande bouw voor particulieren gemeente Aalsmeer 2014-2016 (met bijlagen) en het subsidieplafond voor deze Nadere regels.

VOOR MEER INFORMATIE: WWW.AALSMEER.NL